

**ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL BICAZ
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea schimbarii amplasamentului
unei suprafețe de teren concesionate**

Consiliul Local al orașului Bicz județul Neamț;

Tinând cont că prin HCL nr. 24/25.02.2016, pct-ul 2 din Anexa s-a aprobat concesionarea prin licitație publică a suprafeței de 20 m.p. teren situat în intravilan Bicz, str. Aleea Teilor, Zona PT nr. 3 și că amplasamentul concesionat în urma licitației, pentru o perioadă de 10 ani, prin contractul nr.4787/6.05.2016, domnului Mândru Constantin, este impropriu construirii unui garaj, întrucât este grevat de sarcini, fiind traversat de conducte subterane;

Văzând cererea înregistrată sub nr. 1681/20.02.2017, prin care domnul Mândru Constantin solicită, în locul primului amplasament, un teren echivalent situat în str. Dimitrie Leonida, vis a vis de blocul nr.13;

Ținând cont de expunerea de motive întocmită de domnul Nicolae Sălăgean, Primarul orașului Bicz;

Analizând raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr. nr.6387 din 20.06.2017, prin care se propune schimbarea amplasamentului atribuit inițial domnului Mândru Constantin, cu amplasamentul, în suprafața de 17 m.p., situat în intravilan Bicz, str. Dimitrie Leonida, pct. „Lânga bloc 11”, din motiv că amplasamentul atribuit inițial este grevat de sarcini, fiind traversat de conducte subterane;

Luând act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local;

În temeiul art. 36 alin.(2) lit. c) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1- Aprobă schimbarea amplasamentului terenului în suprafață de 20 m.p. situat în intravilan Bicz, str. Aleea Teilor Zona PT nr. 3, concesionat în condițiile HCL nr. 24/25.02.2016, pct-ul 2 din Anexă, pentru o perioadă de 10 ani, prin contractul de concesiune nr. 4787/6.05.2016, domnului Mândru Constantin, domiciliat în Bicz, str. Aleea Teilor bl. nr.22 sc. B ap.17, în vederea construirii unui garaj, cu amplasamentul în suprafața de 17 m.p. situat în intravilan Bicz str. Dimitrie Leonida, pct. „Lânga bloc 11”, conform tabelului și schiței anexă.

Art. 2 – Cu data prezentei, HCL nr. 24/25.02.2016 și contractul de concesiune nr. 4787/6.05.2016, se modifică în mod corespunzător.

Art. 3 – Primarul orașului Bicz va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.4- Prin grija secretarului orașului, hotărârea se va comunica persoanelor și autorităților interesate.

INIȚIATOR
Primar - Nicolae SĂLĂGEAN

EXPUNERE DE MOTIVE
privind aprobarea schimbării amplasamentului unei suprafețe de teren concesionate

Nicolae SĂLĂGEAN, primar al orașului Bicăz,

Având în vedere solicitarea domnului Mândru Constantin, înregistrată la Primăria orașului Bicăz cu nr. 1.681 din 20.02.2017, prin care solicită a i se atribui schimbarea amplasamentului cu suprafața de 17 m.p., teren situat pe str. Dimitrie Leonida, pct. «Lângă Bloc 11». motivând că pe terenul ce i s-a atribuit inițial nu se poate construi deoarece terenul este grevat de conducte;

În conformitate cu art. 36(2), lit. «c», art. 45 și ale art. 115, alin. 1, lit. «b» din Legea administrației publice locale Nr. 215/2001, republicată;

Propun Consiliului Local adoptarea unei hotărâri privind schimbarea amplasamentului suprafeței de teren aprobată și concesionate în condițiile H.C.L. Nr. 24 din 25.02.2016, conform tabelului și planului de situație, anexate raportului de specialitate.

PRIMAR,
Nicolae SĂLĂGEAN



20.06.2017

RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea schimbării amplasamentului unei suprafețe de teren concesionate

Temeiul de fapt:

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea schimbării amplasamentului unei suprafețe de teren concesionate, se constată următoarele:

Studiind solicitarea domnului Mândru Constantin, înregistrată la Primăria orașului Bicz sub nr. 1.681 din 20.02.2017, prin care solicită a i se atribui schimbarea amplasamentului cu suprafața de 17 m.p., teren situat pe str. Dimitrie Leonida, pct. «Lângă Bloc 11» motivând că pe terenul ce i s-a atribuit inițial nu se poate construi deoarece terenul este grevat de conducte;

Prin H.C.L. Nr. 24 din 25.02.2016, pct 2, s-a aprobat concesionarea prin licitație publică a suprafeței de 20 m.p., teren situat pe str. îng. Aleea Teilor, Zona P.T. Nr. 3, în vederea construirii unui garaj. În urma licitației s-a încheiat cu adjudecătorul, în speță domnul Mândru Constantin, Contractul de Concesiune Nr. 4787 din 06.05.2016 pentru o perioadă de 10 ani, începând cu data semnării contractului, respectiv data de 06.05.2016. Având în vedere că pe terenul ce i s-a atribuit inițial nu se poate construi deoarece terenul este grevat, și s-ar crea o situație litigioasă cu privire la executarea contractului, mai sus menționat;

Se abroga pct 2, din H.C.L. Nr. 24 din 25.02.2016.

Temei legal:

În conformitate cu art. 36(2), lit. «c», art. 45 și ale art. 115, alin. 1, lit. «b» din Legea administrației publice locale Nr. 215/2001, republicată ;

Fața de cele prezentate mai sus, apreciez că Proiectul de hotărâre aprobarea schimbării amplasamentului unei suprafețe de teren concesionate, conform tabelului și planului de situație anexate prezentului raport de specialitate, inițiat de Primarul orașului Bicz, poate fi supus dezbaterii Consiliului Local.

Întocmit,
Albertina NEMȚEANU

