

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL BICAZ
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL
al ședinței ordinare din 30.10. 2017

Consiliul local al orașului Bicăz s-a întrunit în ședință ordinară, astăzi 30 octombrie 2017, orele 15,00, în sala de ședințe de la parterul blocului ANL din str. Piatra Corbului nr.13 A, fiind convocat prin dispoziția primarului nr.261 din 20.10.2017, cu următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea înregistrării în domeniul privat al orașului Bicăz a unor suprafețe de teren;
2. Proiect de hotărâre privind însușirea devizului de lucrări pentru compartimentare, modernizare și racord la utilități a spațiului situat în str. Pieței, nr. 3A și aprobarea compensării cheltuielilor efectuate cu redevența stabilită pentru concesiune;
3. Proiect de hotărâre pentru modificarea anexei nr. 2 la H.C.L. nr. 102 din 27.07.2017 privind aprobarea salariilor de bază aferente funcțiilor din cadrul familiei ocupaționale „Administrație” utilizate în aparatul de specialitate al primarului, în serviciile publice de interes local precum și în cabinetul primarului;
4. Proiect de hotărâre privind numirea administratorului S.C. „Publiserv Bicăz”, aprobarea contractului de administrare, precum și aprobarea contractului de prestări servicii încheiat între Orașul Bicăz și S.C. „Publiserv Bicăz” SRL;
5. Proiect de hotărâre privind însușirea unor rapoarte de evaluare și aprobarea vânzării prin licitație publică a unor suprafețe de teren din domeniul privat al orașului Bicăz;
6. Proiect de hotărâre privind însușirea unor rapoarte de evaluare și aprobarea vânzării directe a unor suprafețe de teren din domeniul privat al orașului Bicăz;
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea exploatării și valorificării prin licitație publică a unor cantități de material lemons;
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice pentru anul 2017-2018 din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
9. Proiect de hotărâre pentru aprobarea rectificării bugetului local al orașului Bicăz;
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție bugetară pe trimestrul III al anului 2017;
11. Întrebări, interpelări.

Sunt prezenți toți cei 15 consilieri aleși.

Sunt prezenți, de asemenea, domnul primar Nicolae Sălăgean, personal din aparatul de specialitate al primarului.

Domnul Spiridon Ioan, secretarul orașului întreabă pe consilieri dacă sunt observații la procesele verbale al ședințelor anterioare din 28 septembrie(ședință ordinară) și 19 octombrie(ședință extraordinară) 2017, iar consilierii nu fac niciun fel de observații.

Supuse la vot, cele două procese verbale ale ședințelor anterioare sunt aprobate cu votul pentru al unanimității consilierilor prezenți, după care dosarele de ședință sunt numerotate, legate și sigilate, conform legii.

Domnul primar Nicolae Sălăgean prezintă ordinea de zi și o supune aprobării Consiliului, iar aceasta este aprobată cu votul pentru al unanimității consilierilor prezenți, după care îl invită pe domnul consilier Mărăscu Claudiu Constantin, președinte de ședință, să preia conducerea ședinței.

Domnul președinte de ședință prezintă proiectul nr.1.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil. Nu sunt discuții.

Supus la vot, proiectul nr. 1 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor.

Domnul președinte de ședință prezintă proiectul nr.2.

Comisiile Economică și de Cultură prezintă aviz favorabil, iar Comisia Juridică propune dezbateri în plen.

Domnul Istrate Mihăiță este de părere că nu s-a făcut dovada executării tuturor lucrărilor și nu s-au prezentat facturi pentru toate lucrările.

Domnul Spiridon Ioan, secretarul orasului, îi răspunde domnului Istrate Mihăiță că mai întâi se aprobă executarea lucrărilor din deviz, lucrări care vor fi recepționate apoi cantitativ, calitativ și valoric de către o comisie din cadrul primăriei, după care acestea se vor compensa cu valoarea redevenței stabilite pentru concesiune. Consiliul Local aprobă sau nu executarea lucrărilor și compensarea acestora cu redevența până la concurența celei mai mici dintre ele.

Domnul secretar propune ca procedura votului secret, atunci când se votează cu privire la persoane, să fie următoarea: fiecare consilier primește un buletin de vot pe care sunt înscrise cuvintele „Da” și „Nu” ;se votează barând unul din cuvintele „Da” sau „Nu” („da” barat înseamnă vot contra, „nu” barat înseamnă vot pentru) iar consilierii, în unanimitate, sunt de acord cu această propunere.

Se supune la vot proiectul de hotărâre, în condițiile legii iar în urma votului rezultă 14 voturi pentru și unul împotriva.

Domnul președinte de ședință prezintă proiectul nr.3.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil. Nu sunt discuții.

Supus la vot, proiectul nr. 3 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor.

Domnul președinte de ședință prezintă proiectul nr.4.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil.

Domnul consilier Istrate Mihăiță solicită modificarea punctului 2.5 al contractului de prestări servicii cu SC Publiserv Bicaz SRL în sensul că ar trebui precizate care sunt acele servicii ce urmează a fi negociate ulterior .

Domnul primar Nicolae Sălăgean precizează că aceste servicii sunt dictate de situații neprevăzute, cum e spre exemplu, în prezent repararea gardului din fața Casei de Cultură, care a fost dărâmat de vânt.

Domnul consilier Istrate Mihăiță susține că trebuie modificată și clauza 4.1. care prevede o perioadă nedeterminată de valabilitate a contractului, precizând că trebuie stabilită o perioadă limitată de timp pentru care să se încheie contractul. Domnul primar precizează că este de acord cu această propunere.

De asemenea, domnul consilier Istrate Mihăiță este de părere că trebuie modificată clauza 8.1 care dispune începerea de îndată a lucrărilor (după primirea comenzii), iar domnul primar este de părere că aceasta clauză nu ar trebui modificată , întrucât sintagma „de îndată” , înseamnă începerea lucrărilor „cât mai repede posibil”.

Domnul consilier Istrate Mihăiță precizează că prețurile prestațiilor incluse în Anexa 1.1 la contract sunt exagerate și nu au fundament real. Exemplifică cu prețul înșămânțării a 100

m.p. de gazon care, potrivit Anexei 1.1. ar costa 800 lei, precizând că la Cluj costă 74 lei, la Caracal 103 lei, iar 100 m.p. de gazon rulat costă circa 250 lei.

Domnul primar Nicolae Sălăgean afirmă că aceste observații trebuiau făcute în comisii, iar comisiile au dat aviz favorabil proiectului nr.4.

Domnul viceprimar Butnaru Nicu arată că Societatea Comercială Publiserv Bicz SRL, în raport cu Primăria nu este un terț, ci este societatea Orașului Bicz care, mai ales în prima fază, trebuie ajutată să intre în activitatea curentă, să obțină apoi avizele ANRSC etc.

Domnul primar Nicolae Sălăgean, domnul viceprimar Butnaru Nicu și domnul secretar Spiridon Ioan sunt de părere că acest contract trebuie votat în această ședință iar amendamentele aduse să se însereze în conținutul contractului ce urmează a fi semnat de către primar, în calitate de împuternicit al Consiliului local.

La ședința următoare se va veni cu o justificare a prețurilor din anexe și cu contractual de prestări servicii cuprinzând amendamentele propuse.

Consilierii sunt de acord, în unanimitate, cu punctul de vedere exprimat de domnul primar, domnul viceprimar și domnul secretar.

Supus la vot, în condițiile legii, proiectul nr.4 este aprobat cu 14 voturi pentru (domnul consilier Apopei Mihai neparticipând la vot).

Domnul președinte de ședință prezintă proiectul nr.5.

Comisiile Juridică și de Cultură prezintă aviz favorabil, iar Comisia Economică propune dezbateri în plen, își exprimă nedumerirea asupra legalității plății în rate.

Domnul secretar Spiridon Ioan arată că plata în rate este legală, fiind prevăzută și reglementată de Codul civil în vigoare, la articolele 1755-1757.

Doamna Nemțeanu Albertina din cadrul Biroului UAT precizează că în contract va prevedea că ratele vor fi plătite împreună cu dobânda legală în vigoare.

Supus la vot proiectul nr. 5 este aprobat cu 13 voturi pentru, un vot împotriva (Istrate Mihăiță) și o abținere (Apostolescu Daniel).

Domnul președinte de ședință prezintă proiectul nr.6.

Comisiile Juridică și de Cultură prezintă aviz favorabil, iar Comisia Economică propune dezbateri în plen. Nu sunt discuții.

Proiectul de hotărâre este supus aprobării consiliului local, în condițiile legii și este aprobat cu 11 voturi pentru; au existat 2 voturi împotriva și 2 voturi nule.

Domnul președinte de ședință prezintă proiectul nr.7.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil.

Domnul consilier Ursu Viorel este de părere că trebuie recoltați arborii de pe margina drumului Baraj- Secu, întrucât aceștia pot fi doborâți de vânt și pot bloca circulația pe acest drum.

Domnul Primar afirmă că a discutat cu directorul Direcției Silvice Neamț, care cunoaște situația acestui drum, cât și a drumului axial și i s-a comunicat că se vor lua măsuri în consecință.

Supus la vot, proiectul nr.7 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor.

Domnul președinte de ședință prezintă proiectul nr.8.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil. Nu sunt discuții.

Supus la vot, proiectul nr. 8 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor.

Domnul președinte de ședință prezintă proiectul nr.9.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil. Nu sunt discuții.

Supus la vot, proiectul nr. 9 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor.

Domnul președinte de ședință prezintă proiectul nr.10.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil. Nu sunt discuții.

Supus la vot proiectul nr. 10 este aprobat cu 14 voturi pentru și o abținere (Istrate Mihăiță).

Se trece la punctul nr.11 al ordinii de zi, privind întrebări, interpelări.

Domnul consilier Ursu Viorel arată că este nemulțumit de scorul nefavorabil obținut de echipa locală de fotbal „Cimentul” în meciul de la Borca. Arată că ar fi fost bine ca în programarea zilelor orașului să fi fost inclus și un meci oficial de fotbal al echipei locale „Cimentul”.

Domnul consilier Oprea Dragomir face aprecieri favorabile despre modul de organizare a Zilelor orașului Biczaz ediția 2017 și aduce mulțumiri tuturor celor care s-au ocupat de organizarea acestor manifestări.

Domnul primar arată că datorită vremii nefavorabile din ultima zi a manifestărilor, când temperatura a scăzut foarte mult, s-au exprimat păreri precum că Zilele Biczazului trebuiesc organizate în perioada calduroasă. Solicită consilierilor să propună cateva variante cu data de organizare a acestor manifestări, care apoi să fie supuse dezbaterii cetățenilor orașului, așa încât să se aleagă una din variante, care ar putea fi odată cu Ziua Marinei sau odată cu Ziua Muntelui. Domnul primar solicită Comisiei de Cultură să se ocupe de această problemă.

Domnul consilier Florea Constantin aduce, la rândul său, mulțumiri tuturor celor care s-au implicat financiar în organizarea Zilelor Biczazului 2017.

Domnul consilier Apopei Mihai informează Consiliul că în ședința Consiliului de Administrație al Liceului „Carol I” Biczaz s-a discutat propunerea Inspectoratului Școlar Județean de reducere a 2,5 norme din rândul personalului nedidactic și auxiliar și s-a convenit, în cele din urmă, reducerea din schemă a unui singur post vacant.

De asemenea, la Școala nr.1 Biczaz s-a reușit reducerea unui singur post vacant, în locul propunerii Inspectoratului Școlar Județean de reducere a două posturi din rândul personalului nedidactic și auxiliar.

Nemaifiind alte probleme în discuție, domnul președinte de ședință declară ședința închisă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mărăscu Claudiu Constantin

SECRETAR
Spiridon Ioan

ÎNTOCMIT
av. Țăranu Vas