

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL BICAZ
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL
al ședinței ordinare din 31.05. 2018

Consiliul local al orașului Bicaz s-a întrunit în ședință ordinară, astăzi 31.05.2018 orele 15.00, în sala de ședințe de la parterul blocului ANL din str. Piatra Corbului nr. 13 A, fiind convocat prin dispoziția primarului nr. 98/24.05.2018, cu următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.158 din 24.11.2016 privind atribuirea și încheierea contractului Delegarea prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate a unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "ECONEAMȚ", din Zona 4, județul Neamț.

2. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "AQUA NEAMȚ" în vederea exercitării votului.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea înregistrării în domeniul privat al orașului Bicaz a unei suprafețe de teren.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii în trei loturi a unei suprafețe de teren aflată în domeniul privat al orașului Bicaz.

5. Proiect de hotărâre privind însușirea unor rapoarte de evaluare și aprobarea vânzării directe a unor terenuri din domeniul privat al orașului Bicaz.

6. Proiect de hotărâre privind însușirea unor rapoarte de evaluare și aprobarea vânzării prin licitație publică a unor suprafețe de teren din domeniul privat al orașului Bicaz.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea înregistrării în domeniul public al orașului Bicaz a unui teren în suprafață de 5.548 mp.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării unor apartamente construite prin ANL.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii unor contracte de închiriere pentru chirișii locuințelor ANL situate în orașul Bicaz, a modalității de calcul și nivelului chiriei pentru titularii de contract.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării unui spațiu concesionat și însușirea actului adițional la contractul de concesiune nr. 869/30.01.2012 încheiat între orașul Bicaz și SC „ULTRAMED” S.R.L.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Bicaz.

12. Proiect de hotărâre privind alocarea din bugetul local a unei sume de bani în vederea organizării Festivalului de cântece și dansuri populare pentru licee „Floare de colț” ediția a IV a – iunie 2018 și a sumei de 5.000 lei în vederea acoperirii cheltuielilor de transport pentru circa 40 elevi și 4 cadre didactice cu ocazia organizării unei excursii, Liceului „Carol I” Bicaz.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale pentru obiectivul de investiții **“Imbunătățirea calitatii vieții populației în orașul Bicaz, județul Neamț”**.

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale pentru obiectivul de investiții **“Lucrări de realizare a infrastructurii de protecție împotriva inundațiilor pe Paraul Bisericii și Pârâul Bașei, Localitatea Bicaz, Județul Neamț”**.

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării statului de funcții al Spitalului orașenesc „Sf. Ierarh Nicolae” Bicz.

16. Proiect de hotărâre privind acordarea de stimulente financiare lunare, în limita a două salarii minime brute pe țară personalului angajat la Spitalului orașenesc „Sf. Ierarh Nicolae” Bicz.

17. Întrebări, interpelări.

Sunt prezenți 14 din cei 15 consilieri aleși, absent motivat fiind domnul consilier Istrate Mihăiță.

Este prezent și domnul primar Nicolae Sălăgean, însoțit de personal din aparatul de specialitate al primarului.

Domnul Spiridon Ioan, secretarul orașului întreabă pe domnii consilieri dacă sunt observații la procesele-verbale ale ședințelor din data de 26.04.2018 și cel din data de 17.05.2018.

Nefiind obiecțiuni, domnul secretar supune la vot procesele-verbale ale celor două ședințe anterioare menționate mai sus, care sunt aprobate în unanimitatea consilierilor prezenți, după care dosarele de ședință sunt legate, numerotate și siligilate conform legii.

I se dă cuvântul domnului primar pentru a se supune la vot ordinea de zi, care este aprobată cu votul unanim al consilierilor prezenți.

Domnul președinte de ședință Braniște Bogdan preia conducerea ședinței și prezintă **proiectul nr. 1.**

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil. Nu sunt discuții.

Supus la vot, proiectul nr. 1 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor prezenți.

Domnul președinte de ședință, prezintă proiectul nr. 2.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil. Nu sunt discuții.

Supus la vot, proiectul nr. 2 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor prezenți.

Domnul președinte de ședință prezintă proiectul nr. 3.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil. Nu sunt discuții.

Supus la vot, proiectul nr. 3 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor prezenți.

Domnul președinte de ședință prezintă proiectul nr.4.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil. Nu sunt discuții. Supus la vot, în condițiile legii, proiectul nr. 4 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor prezenți.

Domnul președinte de ședință prezintă proiectul nr.5.

Comisia Juridică și cea Economică prezintă aviz favorabil, iar Comisia de Cultură aduce în discuție prețul de pornire a vânzării terenurilor din domeniul privat al orașului Bicz.

Având în vedere art. 45 alin. (5) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale care prevede: „*Consiliul local stabilește ca unele hotărâri să fie luate prin vot secret. Hotărârile cu caracter individual cu privire la persoane vor fi luate întotdeauna prin vot secret*”. Se înmânează de către domnul secretar câte un buletin de vot fiecărui consilier pentru a se vota prin vot secret, urmând ca voturile să fie contabilizate ulterior de către domnul președinte de ședință.

Supus la vot, în condițiile legii, proiectul nr. 5 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor prezenți.

Domnul președinte de ședință prezintă proiectul nr. 6.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil. Nu sunt discuții. Supus la vot, în condițiile legii, proiectul nr. 6 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor prezenți.

Domnul președinte de ședință prezintă proiectul nr. 7.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil. Nu sunt discuții. Supus la vot, în condițiile legii, proiectul nr. 6 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor prezenți.

Domnul președinte de ședință prezintă proiectul nr.8.

Cele trei comisii prezintă aviz favorabil; nu sunt discuții.

Din nou se înmânează de către domnul secretar câte un buletin de vot fiecărui consilier pentru a fi contabilizat la final votul de către domnul președinte de ședință.

Supus la vot, în condițiile legii, proiectul nr. 8 este aprobat în unanimitatea consilierilor prezenți.

Domnul președinte de ședință prezintă proiectul nr. 9.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil. Supus la vot secret în condițiile legii, proiectul nr. 9 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor prezenți.

Domnul președinte de ședință prezintă proiectul nr.10.

Comisia Juridică și cea Economică prezintă aviz favorabil, iar Comisia de Cultură solicită lămuriri cu privire la solicitarea domnului doctor Dorneanu, reprezentantul ULTRAMED-ului, referitor la spațiul ce face obiectul acestui proiect de hotărâre.

Domnul primar explică faptul că acest proiect de hotărâre redă posibilitatea restituirii sumei achitate ca și redevență pentru perioada în care respectivul spațiu nu a fost folosit, motivat de faptul că o dată cu aprobarea proiectului european cu ambulatoriu din spital, respectivele spații trebuiau eliberate.

Nemaifiind discuții, supus la vot secret, în condițiile legii, proiectul nr. 10 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor prezenți. În consecință, suma achitată se va restitui sau se va compensa cu redevența pentru spațiul ce i se va aloca ULTRAMED-ului.

Domnul președinte de ședință prezintă proiectul nr.11.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil. Nu sunt discuții. Supus la vot, în condițiile legii, proiectul nr. 11 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor prezenți.

Domnul președinte de ședință prezintă proiectul nr.12

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil. Nu sunt discuții. Supus la vot, proiectul nr. 12 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor prezenți.

Domnul președinte de ședință prezintă proiectul nr.13.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil. Nu sunt discuții.

Supus la vot, proiectul nr. 13 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor prezenți.

Domnul președinte de ședință prezintă proiectul nr.14.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil. Nu sunt discuții.

Supus la vot, proiectul nr. 14 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor prezenți.

Domnul președinte de ședință prezintă proiectul nr.15.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil. Nu sunt discuții.

Supus la vot, în condițiile legii, proiectul nr. 15 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor prezenți.

Domnul președinte de ședință prezintă proiectul nr.16.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil. Nu sunt discuții.

Supus la vot, proiectul nr. 16 este aprobat cu 13 voturi pentru și o abținere în persoana domnului Ursu Viorel.

Se trece la punctul nr.17 al ordinii de zi - întrebări, interpelări.

Se înscriu la cuvânt domnii Oprea Dragomir, Mărăscu Claudiu Constantin și doi dintre cetățenii orașului Bicz, respectiv domnul Matei Victor și doamna Găină Raluca, prezenți și dumnealor la ședință.

Domnul Oprea Dragomir întreabă dacă există în primărie, arhiva tuturor documentelor cu privire la hotărârile aprobate în consiliu local, solicitând să aibă și dumnealui accesul la studierea unor hotărâri de consiliu aferente cu câteva mandate în urmă. Domnul Oprea susține că în perioada când s-a vândut baia comunală, consilier fiind, a fost împotriva vânzării, iar în perioada când s-a închis spitalul dumnealui nu era consilier local, contribuind la redeschiderea spitalului orașenesc Bicz în perioada când s-a redeschis, perioadă în care dumnealui era din nou consilier.

Domnul Mărăscu Claudiu aduce în discuție întreținerea și igienizarea parcurilor întrebând dacă sunt bani alocați din bugetul local pentru această acțiune.

Domnul primar îi răspunde că s-a luat la cunoștință de această problemă și se va avea în vedere rezolvarea ei.

Cetățeanul Matei Victor adresează întrebări cu privire la proiectul cu nr. 16 interesat de criteriile pe care se acordă stimulentele salariale personalului medical de la spital.

Domnul primar îi răspunde că aceste stimulente le încasează personalul nemedical care nu a fost supus Legii nr. 153/2017, având în vedere că Spitalul orașenesc Bicz, este ordonator terțiar de credite, este necesară aprobarea consiliului local ca și ordonator principal de credite.

Domnul Matei întreabă din nou ce s-a întâmplat cu proiectul pieței centrale aducând în discuție hotărârea de consiliu local prin care s-a aprobat întocmirea studiului de fezabilitate, răspunzându-i-se că acesta a fost realizat.

Tot dumnealui întreabă de proiectul prin care a fost aprobată distribuția de gaze naturale în orașul Bicz, realizat fiind și aici studiul de fezabilitate.

Domnul Matei mai aduce în discuție parcare mașinilor pe spațiile verzi din cartierul Mărceni, la care domnul viceprimar Nicu Butnaru îi răspunde că a fost aprobată la proiectul nr. 13 de astăzi, Nota conceptuală, pentru obiectivul: **„Îmbunătățirea calității vieții populației în orașul Bicz”**, obiectiv în care e inclus și amenajarea acestui spațiu, susținând că la momentul respectiv vor fi binevenite sugestiile locatarilor din zonă precum și consultarea lor cu peisagistul care va avea în vedere inclusiv de sugestiile venite din partea cetățenilor.

Domnul Matei mai întreabă de reabilitarea termică a blocurilor la care tot domnul viceprimar îi răspunde că încă nu s-a accesat nici un proiect european referitor la reabilitare. Există totuși posibilitatea ca în urma realizării unui nou ghid cu privire la situația reabilitării clădirilor de locuințe, (chiar dacă unii cetățeni nu sunt de acord datorită cotei părți ce trebuie achitată), și dacă vor rămâne bani de la rezidențiale, deși condițiile pentru accesarea fondurilor europene sunt foarte dificile,

Domnul viceprimar afirmă că, ce va depinde de consiliu local se va face.

Domnul primar aduce la cunoștința consiliului local că bugetul local se diminuează de la un an la altul, cota de cofinanțare pentru proiectele europene este destul de consistentă, iar posibili investitori nu vin în zonă datorită infrastructurii.

Tot domnul primar afirmă că s-au dat și comunicate, se pun la dispoziție și suprafețe de teren pentru tineri, în vederea atragerii unor potențiali investitori în zonă, însă până la această oră nu prea au fost doritori.

Doamna Raluca Găină, cetățean al orașului Bicz și locatar al Asociației nr. 4 din cartierul Mărceni, își exprimă nemulțumirea cu privire la administrarea asociației mai sus menționate precum și faptul că în opinia dumneaei, nu se găsește înțelegere la administrație, comunicarea cu doamna administrator al asociației menționate, fiind deficitară.

I se răspunde că potrivit art. 10 alin.(1) și (2) din Legea nr. 230/2007 a asociațiilor de proprietari:

„(1) Proprietarii au dreptul să cunoască toate aspectele ce țin de activitatea asociației și au acces, la cerere, la orice document al acesteia.

(2) *La solicitarea scrisă a proprietarului, președintele și administratorul asociației de proprietari au obligația să elibereze în scris o adeverință prin care să prezinte situația cheltuielilor privind întreținerea, defalcate pe datoria de bază și penalități, precum și modalitatea de calcul al penalităților*”.

Se constată că această asociație nu are un președinte.

În situația dată, locatarii acestei asociații au obligația de a-și alege un președinte din rândul membrilor comitetului executiv, ales prin voința sa și a majorității proprietarilor din cadrul adunării generale, printr-o ședință a majorității locatarilor, consemnată într-un proces-verbal.

Domnul consilier Apopei Mihai înștiințează Consiliul Local că potrivit HCL nr. 58/26.04.2018 privind împuternicirea reprezentanților Consiliului Local Bicz, în Consiliul de Administrație al Liceului „Carol I”, au fost sesizate organele de cercetare penală cu privire la faptele constatate prin Raportul de activitate a Comisiei de Monitorizare și control a Achizițiilor Publice, formulându-se în cele din urmă o plângere penală.

Domnul Matei Victor, solicită achiziționarea unor monitoare stradale pentru informarea cetățenilor.

Nemaifiind alte probleme în discuție, domnul președinte de ședință declară ședința închisă.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BRANIȘTE BOGDAN**

**SECRETAR ORAȘ BICAZ
SPIRIDON IOAN**

**Redacat
Cons. Juridic
Pop-Răzbuc Adriana Marinela**