

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
ORASUL BICAZ
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL
al ședinței ordinare din 28 martie 2019

Consiliul local al orașului Bicăz s-a întrunit în ședință ordinară astăzi 28 martie 2019, orele 15,00, în sala de ședințe situată la parterul blocului ANL din str. Piatra Corbului, nr. 13 A, fiind convocat prin dispoziția Primarului nr.49 din 22.03.2019, cu următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită a unor spații și terenul aferent în care a funcționat Grădinița cu program normal- Dodeeni;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii în patru loturi a unei suprafețe de teren aflată în domeniul privat al orașului Bicăz;
3. Proiect de hotărâre privind însușirea unor rapoarte de evaluare și aprobarea vânzării prin licitație publică a unor suprafețe de teren aflate în domeniul privat al orașului Bicăz;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării unei locuințe construite prin ANL pentru tineri, destinată închirierii;
5. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale furnizate de Direcția de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local;
6. Proiect de hotărâre pentru actualizarea Planului de Analiză și Acoperire a Riscurilor;
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea marcării, exploatarei și atribuirea gratuită a cantității de 50 mc material lemnos pentru construcții, Parohiei „Nașterea Domnului” - Potoci, pentru susținerea lucrărilor care se desfășoară la casa socială și capela mortuară;
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea aderării Orașului Bicăz la Convenția Primarilor pentru Climă și Energie, angajament voluntar al autorităților locale, în vederea dezvoltării unor planuri locale de acțiune pentru promovarea eficienței energetice și a energiei durabile;
9. Proiect de hotărâre pentru modificarea art. 2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 140/ 26.10.2018 privind aprobarea solicitării de transmitere a imobilelor în care funcționează <Centrul de agrement „Izvoarașul” Bicăz> jud. Neamț din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului, prin Direcția Județeană pentru Sport și Tineret – Neamț, în domeniul public al orașului Bicăz, jud. Neamț și administrarea Consiliului Local;
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea reactualizării valorii totale a indicatorilor tehnico-economici și a contribuției proprii a Orașului Bicăz pentru realizarea obiectivului de investiții ”Îmbrăcăminte asfaltică ușoară, strada Bistriței, oraș Bicăz, județul Neamț“;
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea aderării Orașului Bicăz la Asociația Comunelor din România;

12. Proiect de hotărâre privind aderarea la Acordul de cooperare pentru organizarea și exercitarea funcției de audit public intern nr. 1431/15.12.2016;

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare și dotare laborator, compartiment recuperare, medicină fizică și balneologie și compartiment geriatrie-gerontologie”, la Spitalul orașenesc “Sf. Ierarh Nicolae” Bicz;

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de dotări ce urmează a fi finanțate de Ministerul Sănătății, precum și contribuția U.A.T. Bicz la realizarea acestei investiții;

15. Prezentarea petițiilor formulate de cetățenii Șerban Elena și Olaru Viorel;

16. Întrebări, interpelări.

Sunt prezenți toți cei 15 consilieri aleși, domnul primar Nicolae Sălăgean, personal din aparatul de specialitate al primarului, iar ca invitați, dl. Mazilu Ion (împreună cu soția sa) și dl. Olaru Viorel.

Domnul secretar Ioan Spiridon întreabă consilierii dacă au de făcut observații sau obiecțiuni la procesul verbal al ședinței anterioare respectiv din data de 28 februarie 2019, prezentat anterior.

Întrucât nu sunt observații și nici obiecțiuni, domnul secretar supune la vot procesul verbal al ședinței anterioare, iar acesta este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor, după care, dosarul de ședință este legat, numerotat și sigilat, conform legii.

Domnul primar Nicolae Sălăgean în calitate de inițiator, prezintă ordinea de zi și o supune la vot, iar aceasta este aprobată cu votul pentru al unanimității consilierilor, după care doamna consilier Popescu Iulia, președinte de ședință, este invitată să preia conducerea ședinței.

Doamna președinte de ședință prezintă proiectul nr. 1.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil.

Domnul Păun Mihai Alfred, consilier cu problemele romilor, prezent la ședință, afirmă că stă la dispoziția consilierilor pentru orice fel de întrebări cu privire la proiectul nr.1, iar domnul primar este de părere că doamna Nemțeanu Albertina, reprezentantul compartimentului de specialitate, în timpul ședinței pe comisii a stat la dispoziția consilierilor pentru eventuale întrebări cu privire la proiect și că orice clarificări cu privire la proiectele de hotărâri se fac la ședințele pe comisii. Domnul primar precizează că se dă în folosință gratuită Asociației pentru Incluziune Socială (APIS) Neamț, o parte din imobilul în care a funcționat Grădinița cu program normal –Dodeni din str. Păltiniș nr. 3, pentru înființarea „Centrului de Zi Comunitar Educațional”.

Domnul consilier Matei Victor întreabă pe domnul primar de ce se dă în folosință gratuită pe 15 ani (dacă banii europeni sunt numai pe 5 ani), iar domnul primar îi răspunde că perioada de 15 ani este prevăzută în Ghidul de finanțare și că Orașul Bicz va suporta doar cheltuielile pentru plata utilităților, nu și cheltuielile pentru renovarea și întreținerea acestuia.

Domnul Matei se declară mulțumit de informațiile primite.

Nu mai sunt discuții.

Supus la vot, proiectul nr.1 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor.

Doamna președinte de ședință prezintă proiectul nr. 2.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil.

Nu sunt discuții.

Supus la vot, proiectul nr.2 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor.

Doamna președinte de ședință prezintă proiectul nr. 3.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil.

Domnul consilier Apopei Mihai propune amendamentul ca prețul adjudecat să fie plătit în 2 rate, iar domnul primar afirmă că legislația permite plata a două rate în decurs de 6 luni de la data licitației.

Supus la vot, amendamentul propus de domnul consilier Apopei Mihai este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor.

Supus la vot, proiectul nr.3 este aprobat cu 14 voturi pentru și o abținere (a domnului consilier Matei Victor).

Doamna președinte de ședință prezintă proiectul nr. 4.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil.

Nu sunt discuții.

Supus la vot, proiectul nr.4 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor. Votul a fost secret.

Doamna președinte de ședință prezintă proiectul nr. 5.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil.

Nu sunt discuții.

Supus la vot, proiectul nr.5 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor.

Doamna președinte de ședință prezintă proiectul nr. 6.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil.

Nu sunt discuții.

Supus la vot, proiectul nr.6 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor.

Doamna președinte de ședință prezintă proiectul nr. 7.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil.

Nu sunt discuții.

Supus la vot în condițiile legii, proiectul nr.7 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor.

Doamna președinte de ședință prezintă proiectul nr. 8.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil.

Nu sunt discuții.

Supus la vot, proiectul nr.8 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor.

Doamna președinte de ședință prezintă proiectul nr. 9.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil.

Nu sunt discuții.

Supus la vot, proiectul nr.9 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor.

Doamna președinte de ședință prezintă proiectul nr. 10.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil.

Domnul primar le explică consilierilor că cheltuielile din devizul general trebuie reactualizate, iar documentația reactualizată trebuie trimisă la Ministerul Dezvoltării.

Afirmă că proiectele se implementează foarte greu, exemplificând că în cazul proiectului de modernizare a iluminatului public, abia anul acesta s-a putut trece la realizarea lui.

Supus la vot, proiectul nr.10 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor.

Doamna președinte de ședință prezintă proiectul nr. 11.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil.

Nu sunt discuții.

Supus la vot, proiectul nr.11 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor.

Doamna președinte de ședință prezintă proiectul nr. 12.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil.

Nu sunt discuții.

Supus la vot, proiectul nr.12 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor.

Doamna președinte de ședință prezintă proiectul nr. 13.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil.

Nu sunt discuții.

Supus la vot, proiectul nr.13 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor.

Doamna președinte de ședință prezintă proiectul nr. 14.

Cele 3 comisii de specialitate prezintă aviz favorabil.

Nu sunt discuții.

Supus la vot, proiectul nr.14 este aprobat cu votul pentru al unanimității consilierilor.

Doamna președinte de ședință propune să se treacă la punctul nr. 15

Dă cuvântul doamnei Șerban Elena, care solicită un teren pentru amplasarea unui chioșc în zona barajului.

Doamna Nemțeanu Albertina îi răspunde că terenurile se închiriază numai prin licitație, iar doamna Șerban Elena, deși a participat la o licitație și a oferit un preț bun, nu a oferit prețul cel mai mare pentru terenul solicitat, iar acest teren a fost adjudecat de altă persoană.

Din cele 3 terenuri din zonă s-au închiriat două, iar pentru unul, adjudecătorul, dl. Oprea Nicolae a renunțat la contractul de închiriere, iar din acest motiv, licitația se repetă, termenul fiind în data de 9 aprilie a.c.

Doamna Șerban Elena afirmă că, pe lângă participarea sa la licitația anunțată pentru 9 aprilie a.c., ar mai fi o variantă, în sensul că ar mai fi loc de un lot după cele 3 construcții din zona Port, iar doamna Nemțeanu Albertina îi spune că se va merge la fața locului pentru măsurători, pentru a se vedea dacă, într-adevăr, mai e teren liber.

Domnul consilier Istrate Mihăiță e de părere că prețul a crescut foarte mult în zonă, pentru că la ultimile licitații s-au oferit prețuri mari.

Domnul viceprimar Butnaru Nicu propune să se modifice regulamentul de licitație, pentru ca în viitor, pentru un teren neadjudecat la prima licitație, cea de-a doua și a treia licitație să aibă loc la termene mai scurte, iar domnul secretar e de părere că aceste termene trebuiesc fixate și în caietele de sarcini.

În continuare, **doamna președinte de ședință dă cuvântul domnului Olaru Viorel**, care afirmă că nu face parte din niciun partid politic și nu vorbește în numele niciunui partid.

Afirmă că în petiția sa, înregistrată la Primăria orașului Bicz sub nr.2037/28.02.2019, are 5 întrebări la care asteaptă răspuns.

Domnul Istrate Mihăiță îi răspunde domnului Olaru Viorel că, în ceea ce privește punctul 3 din această petiție, nu există hotărâre de consiliu local pentru reabilitarea punții de peste râul Bistrița din zona Spitalului, iar cât privește fișa postului doamnei

Banciu Rodica aceasta este publicată pe site-ul Primăriei Bicaz, ca anexă la Dispoziția Primarului orașului Bicaz nr.179/14.07.2016.

Domnul Olaru Viorel afirmă că nu a găsit această fișă a postului pe site-ul primăriei și că o va căuta.

Domnul Olaru Viorel mai afirmă că nu a găsit pe site-ul primăriei nici Raportul Primarului orașului Bicaz pe anii 2016, 2017 și 2018.

De asemenea, afirmă că este nemulțumit de faptul că în Nomenclatorul stradal, doamna Mihai Elena Gabriela figurează ca având locuința în str. Barajului nr.26, iar la acest număr se află locuința sa. Solicită să i se rezolve această problemă și afirmă că Nomenclatorul stradal este publicat pe site-ul primăriei, fără anexe.

Atenționează Consiliul că în cazul în care nu i se vor rezolva problemele sesizate, este îndreptățit să se adreseze justiției, întrucât apreciază că unele răspunsuri ce i s-au dat de către primărie conțin date inexacte sau chiar date false (dând ca exemplu, un CNP care a fost comunicat greșit).

Doamna presedinte de ședință acordă cuvântul domnului consilier Ursu Viorel care atenționează Consiliul că urmează procedura privind atribuirea pășunilor către asociațiile de creștere a animalelor, iar domnul viceprimar Butnaru Nicu informează că a fost publicat deja pe site-ul primăriei caietul de sarcini.

Doamna președinte de ședință dă cuvântul domnului consilier Matei Victor care îl înștiințează pe domnul primar că încă nu a intrat în posesia documentelor solicitate din arhiva primăriei, că este interesat de caietul de sarcini al delegării serviciului de alimentare cu apă către APA SERV SA, de anexele contractului conținând redevența etc. Este de părere că APA SERV SA trebuie să mute căminele în care sunt instalate apometrele de la intrarea în scările de bloc la distanța legală, întrucât blocul nr.7 a plătit pierderi de apă nejustificat, pierderi care sunt în sarcina societății de alimentare cu apă.

De asemenea, alături de domnul consilier Mărăscu Claudiu- Constantin, informează Consiliul că APA SERV SA nu a refăcut pavajele în locurile în care a săpat pentru intervenții la conductele de apă.

Domnul consilier Matei Victor solicită să fie invitat un reprezentant al Apa Serv SA la viitoarea ședință ordinară (în plen) a Consiliului local, pentru a da relații în legătură cu modul de executare a contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă.

De asemenea, domnul consilier Matei Victor se interesează de componența comisiei de recepție a lucrărilor de reabilitare a infrastructurii de apă și canal, recepție care a avut loc în anul 2015.

În continuare, domnul primar Nicolae Sălăgean informează Consiliul că în curând va convoca o ședință extraordinară pentru aprobarea bugetului local.

De asemenea, informează că la concursul de șah de anul acesta (Editia a X-a), se vor prezenta numeroși concurenți din țară și din străinătate (Grecia, Bulgaria, Republica Moldova), iar valoarea acestui concurs este dată de numărul și valoarea concurenților, care au crescut de la un an la altul.

Nemaifiind probleme de discutat, doamna președinte de ședință declară ședința închisă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Popescu Maria Iulia

SECRETAR
Spiridon Ioan

Redactat:
Av. Țăranu Vasil