Proiect nr. 23
Aviz toate comisiile

ROMÂNIA
JUDEŢUL NEAMŢ
ORAŞUL BICAZ
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea execuției de lucrări de reparație interioare și înlocuiri tâmplărie interioară la atelierul de specializare în domeniul hotelier din cadrul Liceului Carol I Bicaz

Consiliul local al oraşului Bicaz judeţul Neamţ, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:
- Nota Conceptuală nr.2369/2020, primită de la LICEUL „CAROL I" Bicaz, județul Neamț, înregistrată la Primaria orșului Bicaz sub nr. 7764/2020, prin care se solicită sprijin financiar pentru executarea obiectivului de investiție "Lucrări de reparații interioare și înlocuiri de tâmplărie interioară la atelierul de specializare în domeniul hotelier – Liceul "Carol I", Oraș Bicaz, Județul Neamț",
-Luând în considerare faptul că este imperios necesară derularea acestei investiții, care va conduce la dezvoltărea învățământului profesional în cadrul liceului "CAROL I" Bicaz și la îmbunatățirea condițiilor de desfașurare a cursurilor de educație și formare.

Văzând raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr.7766/2020 precum și referatul de aprobare al primarului orașului Bicaz care consider necesară emiterea unei hotărâri de consiliu local care să aprobe nota conceptuală;

Potrivit avizului favorabil al comisiilor de specialitate pe domenii de activitate;

Ținând cont de:

- prevederile art.128 alin.1,alin 2 lit (d), alin.7 lit.(a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, care prevede că în exercitarea atribuțiilor de gestionare a serviciilor de interes local,consiliul local, asigură potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind educația,
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică,

În temeiul art. 129 alin 7 lit.(k) și lit.(n), art.139 alin.1), alin.3) lit(i) și alin 5 lit a) coroborat cu art.196 alin 1) lit (a), art. din O.U.G 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1- Aprobă nota conceptuală aferentă investiției *"LUCRĂRI DE REPARAȚII INTERIOARE ȘI ÎNLOCUIRI DE TÂMPLĂRIE INTERIOARĂ LA ATELIERUL DE SPECIALIZARE ÎN DOMENIUL HOTELIER – LICEUL "CAROL I", ORAȘ BICAZ, JUDEȚUL NEAMȚ"* anexă, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2-Primarul oraşului Bicaz prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3-Prin grija secretarului general al oraşului Bicaz, hotărârea se va aduce la cunoştinţa publicului şi se va comunica Primarului oraşului Bicaz, Instituţiei Prefectului judeţul Neamţ precum şi altor autorităţi interesate.

INIŢIATOR ,
Primar- Nicolae SĂLĂGEAN

AVIZAT,
Secretar gen.Vătavu Laura-Valentina

JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL BICAZ

Nr. 7765 din 23.07.2020

REFERAT DE APROBARE

Privind Hotărârea de aprobare a Notei conceptuale pentru obiectivul de investitie *"LUCRĂRI DE REPARAȚII INTERIOARE ȘI ÎNLOCUIRI DE TÂMPLĂRIE INTERIOARĂ LA ATELIERUL DE SPECIALIZARE ÎN DOMENIUL HOTELIER – LICEUL "CAROL I", ORAȘ BICAZ, JUDEȚUL NEAMȚ"*

Având în vedere Nota Conceptuală nr. 2369/23.07.2020, primită de la LICEUL „CAROL I" Bicaz, județul Neamț, înregistrată la Primaria orșului Bicaz sub nr.7764/23.07.2020, prin care se solicită sprijin financiar pentru executarea obiectivului de investiție "LUCRĂRI DE REPARAȚII INTERIOARE ȘI ÎNLOCUIRI DE TÂMPLĂRIE INTERIOARĂ LA ATELIERUL DE SPECIALIZARE ÎN DOMENIUL HOTELIER – LICEUL "CAROL I", ORAȘ BICAZ, JUDEȚUL NEAMȚ".

Luând în considerare faptul că este imperios necesară derularea acestei investiții, care va conduce la dezvoltărea învățământului profesional în cadrul liceului "CAROL I" Bicaz și la îmbunatățirea condițiilor de desfașurare a cursurilor de educație și formare.

Este necesară emiterea unei hotărâri de consiliu local, care trebuie sa conțină urmatoarele date:

- aprobarea Notei conceptuale aferente investiției *"LUCRĂRI DE REPARAȚII INTERIOARE ȘI ÎNLOCUIRI DE TÂMPLĂRIE INTERIOARĂ LA ATELIERUL DE SPECIALIZARE ÎN DOMENIUL HOTELIER – LICEUL "CAROL I", ORAȘ BICAZ, JUDEȚUL NEAMȚ"*, anexată la prezentul referat.

Faţă de cele mai sus prezentate si în temeiul Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, supunem atenţiei adoptarea unui proiect de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale pentru obiectivul de investitie *"LUCRĂRI DE REPARAȚII INTERIOARE ȘI ÎNLOCUIRI DE TÂMPLĂRIE INTERIOARĂ LA ATELIERUL DE SPECIALIZARE ÎN DOMENIUL HOTELIER – LICEUL "CAROL I", ORAȘ BICAZ, JUDEȚUL NEAMȚ"*

PRIMAR,

NicolaeSĂLĂGEAN

JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL BICAZ

Nr. 7766 din 23.07.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind Hotărârea de aprobare a Notei conceptuale pentru obiectivul de investiție
"LUCRĂRI DE REPARAȚII INTERIOARE ȘI ÎNLOCUIRI DE TÂMPLĂRIE INTERIOARĂ LA ATELIERUL DE SPECIALIZARE ÎN DOMENIUL HOTELIER – LICEUL "CAROL I", ORAȘ BICAZ, JUDEȚUL NEAMȚ"

Văzând Referatul de aprobare nr. 7765 din 23.07.2020, al d-lui Primar Nicolae SĂLĂGEAN, prin care se propune aprobarea Notei conceptuale pentru obiectivul de investiție *"LUCRĂRI DE REPARAȚII INTERIOARE ȘI ÎNLOCUIRI DE TÂMPLĂRIE INTERIOARĂ LA ATELIERUL DE SPECIALIZARE ÎN DOMENIUL HOTELIER – LICEUL "CAROL I", ORAȘ BICAZ, JUDEȚUL NEAMȚ"*

Având in vedere:

Nota Conceptuală nr. 2369/23.07.2020, primită de la LICEUL „CAROL I" Bicaz, județul Neamț, înregistrată la Primaria orșului Bicaz sub nr. 7764/23.07.2020, prin care se solicită sprijin financiar pentru executarea obiectivului de investiție *"LUCRĂRI DE REPARAȚII INTERIOARE ȘI ÎNLOCUIRI DE TÂMPLĂRIE INTERIOARĂ LA ATELIERUL DE SPECIALIZARE ÎN DOMENIUL HOTELIER – LICEUL "CAROL I", ORAȘ BICAZ, JUDEȚUL NEAMȚ".*

Este necesară emiterea unei hotărâri de consiliu local, care trebuie sa conțină urmatoarele date:

- aprobarea Notei conceptuale aferente investiției *"LUCRĂRI DE REPARAȚII INTERIOARE ȘI ÎNLOCUIRI DE TÂMPLĂRIE INTERIOARĂ LA ATELIERUL DE SPECIALIZARE ÎN DOMENIUL HOTELIER – LICEUL "CAROL I", ORAȘ BICAZ, JUDEȚUL NEAMȚ"*, conform Anexei, parte integrantă a acestei hotărâri.

Având în vedere cele de mai sus, apreciem că proiectul de hotărâre îndeplineşte condiţiile pentru a fi supus dezbaterii şi aprobării plenului Consiliului Local.

Birou Management Proiecte

Liviu Buțincu

ROMÂNIA
MINISTERUL EDUCAŢIEI NAŢIONALE
LICEUL „CAROL I" BICAZ
Str. Republicii nr. 21, cod 615100, Loc. Bicaz, Jud. Neamţ, CUI: 2614465
Nr. 2369din 23.07.2020

SE APROBĂ,
Primar NICOLAE SĂLĂGEAN

PRIMĂRIA ORAȘULUI BICAZ
INTRARE NR. 1764
ZI 23 LUNA 07 AN 2020

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚIE PROPUS

1.1 DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE:

"LUCRĂRI DE REPARAȚII INTERIOARE ȘI ÎNLOCUIRI DE TÂMPLĂRIE INTERIOARĂ LA ATELIERUL DE SPECIALIZARE ÎN DOMENIUL HOTELIER – LICEUL "CAROL I", ORAȘ BICAZ, JUDEȚUL NEAMȚ"

1.2 ORDONATORUL PRINCIPAL DE CREDITE:

ORAȘUL BICAZ

1.3 ORDONATOR DE CREDITE (SECUNDAR/TERȚIAR):

LICEUL „CAROL I" Bicaz, județul Neamț

1.4 BENEFICIARUL INVESTIȚIEI:

ORAȘUL BICAZ

2. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE PROPUS

2.1 . SCURTĂ PREZENTARE

a) Deficienţe ale situaţiei actuale:

În vederea dezvoltării învățământului profesional, liceul "CAROL I" Bicaz, jud. Neamț, una din instituțiile de învățământ importante din zona Valea Muntelui, cu peste 600 de elevi, a luat inițiativa de înființare a unui nou domeniu de pregatire profesională, în domeniul "Turism și alimentație", motiv pentru care s-a decis ca spațiul destinat pregătirii teoretice și practice a cursanților să fie în una din sălile atelierului școală, imobil situat în orașul Bicaz, str. Energiei, nr. 7, județul Neamț (fosta Uzinei nr. 3), aparținând liceului.

Pentru desfășurarea acestor cursuri este necesară, în prima etapă, autorizarea şi evaluarea calităţii educaţiei, ulterior acreditarea ARACIP (Agenția Română de Asigurare a Calității în Învățământul Preuniversitar). În acest sens, spațiul propus necesită reparații capitale.

Spațiul propus pentru atelierul de specializare în domeniul hotelier se află într-o stare improprie de desfășurare a oricarei activități de educație și formare. Instalațiile termice și electrice sunt nefuncționale, iar finisajele (tâmplarie, finisaje pereți, pardoseală, etc) sunt într-un stadiu continuu de degradare.

Imobilul necesită reparații capitale.

b) Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiţii:

Realizarea acestor lucrări vor avea ca principale efecte pozitive, urmatoarele:

- Noua specializare, în domeniul "Turism și alimentație", va aduce beneficii liceului, mediului de afaceri local și populației din zonă, prin faptul că:
  - se diversifică oferta școlară, în concordanță cu cererea de piață a forței de muncă;
  - se îmbunătățesc serviciile hoteliere din zonă, odată cu existența forței de muncă calificată;
  - atragerea unui numar mare de absolvenți din școlile gimnaziale din zonă către acest tip de calificare;
  - inserția mai bună a absolvenților pe piața muncii, ținând cont de potențialul turistic al zonei;
- Lucrările de reparații vor conduce la îmbunatățirea condițiilor de desfașurare a cursurilor de educație și formare.

c) Efectul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiţii:

Degradarea continuă a spațiului.

2.2 OBIECTIVE GENERALE, PRECONIZATE A FI ATINSE PRIN REALIZAREA INVESTIȚIEI

Contribuie la creșterea nivelului de eficiență și calitate în formarea forței de muncă.

Creșterea locurilor de muncă.

Asigurarea unui spațiu ce corespunde nevoilor unei bune desfășurării a activității de educație și formare.

3. ESTIMAREA CHELTUIELILOR PENTRU EXECUȚIA OBIECTIVULUI PROPUS

3.1 Cheltuieli totale: pentru întreg obiectivul de investiții se estimează o valoare totală de aproximativ de 65.000 lei (TVA inclus).

3.2 Estimarea cheltuielilor:

- demontare+înlocuire tâmplărie (ușă+ferestre): 19.000 Ron;
- pardoseli interioare (sapa autonivelanta+parchet): 16.500 Ron;
- reparații tencuieli, glet, zugrăveli și vopsiri: 12.500 Ron
- reparații instalație electrică: 3.500 Ron
- reparații instalație termică: 10.000 Ron;
- alte costuri: 3.500 Ron (cheltuieli transport, etc)

3.3 Surse de identificare pentru finanțarea cheltuielilor estimative: Bugetul local.

4. INFORMAȚII PRIVIND REGIMUL JURIDIC ȘI TEHNIC AL TERENULUI

Amplasamentul se găsește poziționat în intravilanul localitățiii Bicaz, str. Energiei, nr. 7, județul Neamț, în incinta internatului pentru elevi de liceu, aflandu-se în proprietatea Orașului Bicaz.

În prezent atelierul care va fi igienizat, este situat la parterul unui imobil care dispune și de o sala de gimnastică, fiind intabulat în Cartea Funciară sub nr. 51163 Bicaz, având documentația cadastrală nr. 51163-C2.

5. PARTICULARITĂȚI ALE AMPLASAMENTULUI

a) *Dimensiuni și orientare*
   - Nu este cazul

b) *Relațiile cu zone învecinate, accese existente și căi de acces posibile*

Imobilul se află în incinta internatului pentru elevii liceului "CAROL I", aflandu-se în proprietatea Orașului Bicaz. Atelierul se află la parterul imobilului.

c) *Particularități de relief*
   - Nu este cazul

6. DESCRIEREA SUCCINTĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PROPUS, DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC ȘI FUNCȚIONAL

a) destinație și funcțiuni

Atelier școală

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice

Investiția trebuie să cuprindă urmatoarele lucrări:

- demontare+înlocuire tâmplărie (ușă+ferestre);
- pardoseli interioare (șapă autonivelantă+parchet);
- reparații tencuieli, glet, zugrăveli și vopsiri;
- reparații instalație electrică;
- reparații instalație termică

Regim de înalțime imobil: P+Et

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse: permanent

7. JUSTIFICAREA NECESITĂȚII ELABORĂRII

Dezvoltărea învățământului profesional în cadrul liceului "CAROL I" Bicaz.

Îmbunatățirea condițiilor de desfașurare a cursurilor de educație și formare.

Director adjunct,

George Lazar

ROMÂNIA * MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII * LICEUL „CAROL I" ORAȘ BICAZ, JUDEȚUL NEAMȚ