Proiect nr. 3
Aviz toate comisiile

ROMÂNIA
JUDEŢUL NEAMŢ
ORAŞUL BICAZ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Listei solicitanţilor care au acces la locuinţe pentru tineri, construite prin A.N.L,destinate închirierii şi lista privind ordinea de prioritate în soluţionarea cererilor pentru locuinţele construite prin ANL pentru tineri , destinate închirierii din oraș Bicaz, județul Neamț)

Consiliul Local al oraşului Bicaz, judeţul Neamţ;

Având în vedere prevederile:

• Legii nr. 152/1998 privind înfiinţarea Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe;

• Hotărârii de Guvern nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor Metodologice de punere în aplicare a Legii nr.152 privind înfiinţarea Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe, cu modificările şi completările ulterioare;

Văzând referatul de aprobare întocmit de domnul Nicolae Sălăgean, primarul oraşului Bicaz, înregistrat sub nr. 1945/16.02.2021 prin care se argumentează iniţierea acestui proiect de hotărâre;

Analizând raportul compartimentului de resort din cadrul aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 1946/16.02.2021;

Văzând Lista solicitanților care au acees la locuințe construite de A.N.L. pentru tineri, destinate închirierii, Ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe stabilită prin procesul-verbal nr. 737 din 20.01.2021 întocmit de Comisia socială de analiză, soluţionare şi stabilire a ordinii de prioritate a cererilor de locuinţe construite prin A.N.L. destinate închirierii, în vederea repartizării acestora pentru tineri, precum și Lista de repartizare întocmită în acest;

Luând act de avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit a) din Codul Aministrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019,

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Aprobă lista solicitanţilor care au acces la locuinţe, construite de A.N.L. pentru tineri, destinate închirierii și a Ordinii de prioritate în soluționarea cererilor pentru locuințe ce se constituie ca anexe la prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul oraşului Bicaz prin compartimentele de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, încheind, în acest sens, contracte de închiriere.

Art. 3. Prin grija secretarului general al oraşului Bicaz, hotărârea se va comunica persoanelor şi autorităţilor interesate.

INIŢIATOR
PRIMAR,
Nicolae Sălăgean

Avizat pentru legalitate
Secretar general interimar
Croitoru Elena-Alina

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Listei solicitanților care au acces la locuințe, construite de ANL pentru tineri , destinate închirierii și lista finală privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor pentru locuințe construite prin ANL pentru tineri , destinate închirierii din orașul Bicaz

Nr. 1945/16.02.2021

Analizând procesul verbal înregistrat cu nr. 737 /20.01.2021, întocmit de comisia socială din cadrul Primăriei orașului Bicaz , aprobată prin dispoziția nr. 320/30.12.2020, prin care se propune spre aprobare lista solicitanților care au acces la locuințe construite de ANL pentru tineri , destinate închirierii, stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe .

Față de cele de mai sus, a fost inițiat proiectul de hotărâre alăturat , prin care se propune aprobarea Listei solicitanților care au acces la locuințe, construite de ANL , pentru tineri , destinate închirierii și lista finală a ordiniei de prioritate în soluționarea cererilor pentru locuințe construite prin ANL , pentru tineri, destinate închirierii , așa cum prevede Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, ale Normelor Metodologice de aplicare a acesteia , aprobate prin H.G. nr.962/1991, cu modificările utlerioare .

PRIMAR,
Nicolae SĂLĂGEAN

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMT
ORAȘUL BICAZ
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
Str. Barajului, nr.4
Tel: 0233/254.310, fax: 0233/254.530
e-mail: primariabicaz@yahoo.com

Nr.1946/16.02.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Listei solicitanților care au acces la locuințe, construite prin programele A.N.L. pentru tineri , destinate închirierii și lista finală privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor pentru locuințe construite prin A.N.L. pentru tineri , destinate închirierii din orașul Bicaz

Temeiul de fapt:

În conformitate cu prevederile Legii nr. 152/1998, republicată privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe ale Normelor Metodologice de aplicare a acesteia , aprobate prin H.G. nr. 962/2001 cu modificările și completările ulterioare ;

Analizând procesul – verbal nr.737/20.01.2021 al comisiei sociale de analiză, soluționare și stabilire a ordinii de prioritate a cererilor de locuințe, lista solicitanților care au acces la locuințe , construite prin programele A.N.L., pentru tineri , destinate închirierii și lista finală privind Ordinea de prioritate în soluționarea cererilor pentru locuințe construite prin ANL, pentru tineri, destinate închirierii;

Temei Legal:

Față de cele prezentate mai sus, consider că proiectul de hotărâre privind, lista finală a Ordinii de prioritate în soluționarea cererilor pentru locuințe construite prin ANL, pentru tineri, destinate închirierii, inițiat de Primarul orașului se încadrează în dispozițiile legale în vigoare și poate fi supus dezbaterii Consiliului Local.

ÎNTOCMIT,
Inspector superior
Caia Oana

Anexă la procesul verbal nr. 737/20.01.2021

ROMÂNIA
JUDETUL NEAMT
ORAȘUL BICAZ
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
Str. Barajului, nr.4
Tel: 0233/254.310, fax: 0233/254.530
e-mail: primariabicaz@yahoo.com

LISTA FINALĂ PRIVIND ORDINEA DE PRIORITATE ÎN SOLUȚIONAREA CERERILOR PENTRU LOCUINȚELE CONSTRUITE PRIN PROGRAMELE ANL, DESTINATE ÎNCHIRIERII DIN ORAȘUL BICAZ, CE VOR FI ATRIBUITE SOLICITANȚILOR :

Nr. ctr.	Numele și prenumele solicitantului	Punctajul obținut (puncte)
1	Moșoiu Vasilica	64 – Admis
2	Tudose Costina Eliza	44 – Admis
3	Mucenicu Dumitrina	43 –Admis
4	Fluerașu Octavian	42 – Admis
5	Burlacu Silvian	42 – Admis
6	Son Ana Maria	38 – Admis
7	Scurtu Nicolae	38 – Admis
8	Bălan Vasile	36 – Admis
9	Mrejeriu Oana	36 – Admis
10	Gyorgy Zoltan Robert	34 – Admis
11	Pleșca Teodora	31 - Admis
12	Baltag Ioan	31 - Admis
13	Luca Ioana	31 - Admis
14	Maftei Raluca	29 – Admis

Notă :

1. *D –nul* ***Matei Andrei Victor*** *– **dosar respins**, titularul de dosar nu își desfășoară activitatea pe raza orașului Bicaz.*

COMISIA :

1. **CAIA OANA- președinte :**
2. **CROITORU ELENA -ALINA – membru :**
3. **VERDEȘ ANCA -RALUCA - membru :**
4. **APETROAEI MIHAELA – membru :**
5. **COMONIȚĂ BRÂNDUȘA MIHAELA – membru :**

Anexă la procesul verbal nr. 737/20.01.2021

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
ORASUL BICAZ
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
Str. Barajului, nr.4
Tel: 0233/254.310, fax: 0233/254.530
e-mail: primariabicaz@yahoo.com

ORDINEA DE PRIORITATE ÎN SOLUȚIONAREA CERERILOR PENTRU LOCUINȚELE CONSTRUITE PRIN PROGRAMELE ANL, DESTINATE ÎNCHIRIERII DIN ORAȘUL BICAZ, CE VOR FI ATRIBUITE SOLICITANȚILOR :

Nr. ctr.	Numele și prenumele solicitantului	Punctajul obținut (puncte)
1	Moșoiu Vasilica	64 - Admis
2	Tudose Costina Eliza	44 - Admis
3	Mucenicu Dumitrina	43 -Admis
4	Fluerașu Octavian	42 - Admis
5	Burlacu Silvian	42 – Admis
6	Son Ana Maria	38 - Admis
7	Scurtu Nicolae	38 - Admis
8	Bălan Vasile	36 - Admis
9	Mrejeriu Oana	36 - Admis
10	Gyorgy Zoltan Robert	34 - Admis
11	Luca Ioana	31- Admis
12	Maftei Raluca	29 – Admis

Notă :

1. *D –nul* ***Matei Andrei Victor*** *– titularul de dosar trebuie să prezinte în termen de 3 zile de la data afișării listei următoarele documente : Copie după Contractul de Muncă unde să fie specificat locul unde își desfășoară activitatea , adeverință de la Asociația de Proprietari sau Declarație Notarială cu numărul de membrii care locuiesc în imobil la adresa de domiciliu și Certificat Fiscal din care să atesete că solicitantul nu deține locuință;*
2. *D-nul* ***Baltag Ioan Alexandru*** *- titularul de dosar trebuie să prezinte în termen de 3 zile de la data afișării listei următoarele documente : Copie după Contractul de Muncă unde să fie specificat locul unde își desfășoară activitatea și adeverință de la Asociația de Proprietari sau Declarație Notarială cu numărul de membrii care locuiesc în imobil la adresa de domiciliu;*
3. *Domnișoara* ***Pleșca Teodora*** *- titulara de dosar trebuie să prezinte în termen de 3 zile de la data afișării listei următorul document : Copie după Contractul de Muncă unde să fie specificat locul unde își desfășoară activitatea;*

COMISIA :

1. **CAIA OANA- președinte :**
2. **CROITORU ELENA -ALINA – membru :**
3. **VERDEȘ ANCA -RALUCA - membru :**
4. **APETROAEI MIHAELA – membru :**
5. **COMONIȚĂ BRÂNDUȘA MIHAELA – membru :**

PROCES – VERBAL

al comisiei sociale de analiză , soluţionare şi stabilire a ordinii de prioritate a cererilor de locuinţe, în vederea repartizării locuinţelor pentru tineri destinate închirierii, construite prin programele ANL , situate în oraşul Bicaz, din str. Piatra Corbului, str. Barajului cartier Centru şi Păltiniș , tronson A și troson B, cartier Dodeni, judeţul Neamț ;

Nr. 737 /20.01.2021

Subsemnaţii: Caia Oana, Croitoru Elena Alina , Verdeș Anca Raluca , Apetroaei Mihaela și Comoniță Brândușa Mihaela numiți prin dispoziția nr. 320/30.12.2020 membrii ai comisiei sus menţionate ne-am întrunit astăzi **20.01.2021 ora 14,** în vederea analizării dosarelor privind repartizarea apartamentelor din blocul ANL, situat în oraşul Bicaz din str. Piatra Corbului, str. Barajului și str. Păltiniș tronson A și B , judeţul Neamț, unde s-au soluționat următoarele dosare conform Anexei ce face parte integrată la Procesul verbal ;

Criteriile privind punctajul se găsesc în fiecare dosar.

Precizăm că , eventualele contestații din partea celor înscriși în listă , pot fi adresate Primarului orașului Bicaz , începând cu data de 21.01.2021, termenul de contestaţie este de 7 zile de la afișarea listei .

Menţionăm că s-a analizat fiecare dosar în parte, conform Hotărârii de Guvern nr.962/2001 privind aprobarea Normelor Metodologice de punere în aplicare a Legii nr. 152 /1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare , privind criteriile – cadru pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuinţe şi repartizarea locuinţelor pentru tineri, destinate închirierii.

Membrii comisiei :

1. CAIA OANA, președinte _____

2. Croitoru Elena Alina, membru _____

3. Verdeș Anca Raluca , membru _____

4. Apetroaei Mihaela , membru _____

5. Comoniță Brândușa Mihaela, membru _____

Anexă la P.V. nr. 737/20.01.2021

ROMANIA
JUDETL NEAMT
ORASUL BICAZ
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
Str. Barajului, nr.4
Tel: 0233/254.310, fax: 0233/254.530
e-mail: primariabicaz@yahoo.com

LISTA SOLICITANȚILOR CARE AU DEPUS DOSARELE CU DOCUMENTELE COMPLETE ÎN URMA ANUNȚULUI PUBLICAT PE e-mail PRIMĂRIEI ORAȘULUI BICAZ ÎN LUNA NOIEMBRIE 2020 , CARE AU ACCES LA LOCUINȚE CONSTRUITE DE ANL PENTRU TINERI, DESTINATE ÎNCHIRIERII

Nr.ctr.	Numele si Prenumele solicitantului	Situația locativă	Domiciulul	Nr. de cerere
1	Mucenicu Dumitrina	Cu părinți	Str, Barajului bl.81/A/9	509/17.01.2017
2.	Tudose Costina Eliza	Cu părinți	Str. Zorilor nr.2	8890/30.08.2017
3.	Moșoiu Vasilica	Cu părinți	Str. Păltinil bl.13/A/20	6125/14.06.2012
4.	Gyoroy Zoltan Robert	Cu părinți	Str. Izvorul Muntelui nr.4	11845/11.11.2020
5.	Mrejeriu Oana	Cu părinți	Str. Cojușna bl.4/B/3	7195/08.07.2019
6.	Son Ana Maria	Cu părinți	Str. Izvorul Muntelui nr. 29	512/17.01.2019
7.	Pleșca Teodora Maria	Cu părinți	Str. Apusului nr. 4B	11356/29.10.2020
8.	Balan Vasile	Cu părinți	Str. Cojușna bl.4/B/5	9306/07.092020
9.	Scurtu Nicolae Daniel	Cu părinți	Com. Tașca	12714/27.11.2020
10.	Maftei Raluca	Cu părinți	Com. Ciurea Iași	12713/27.11.2020
11.	Baltag Ioan Alexandru	Cu părinți	Com.Tașca	12957/04.12.2020
12.	Luca Ioana	Cu părinți	Com. Tarcău	13307/11.12.2020
13.	Maltei Andrei Victor	Cu părinți	Str. Dimitrie Leonida bl.7/B/20	348/12.01.2021
14.	Fluerașu Octavian	Cu părinți	Com.Tașca	10613/13.10.2017
15.	Burlacu Silvian	Cu chirie	Com. Pirscov Buzău	12742/28.11.2017

COMISIA :

1. **CAIA OANA- președinte :**
2. **CROITORU ELENA -ALINA – membru :**
3. **VERDEȘ ANCA -RALUCA - membru :**
4. **APETROAEI MIHAELA – membru :**
5. **COMONIȚĂ BRÂNDUȘA MIHAELA – membru :**

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
ORASUL BICAZ
Str. Barajului, nr.4
Tel: 0233/254.310, fax: 0233/254.530
e-mail: primariabicaz@yahoo.com
www.primariabicaz.ro

ANUNT :
Nr. 10849/19.10.2020

PRIMĂRIA ORAȘ BICAZ ACTUALIZEAZĂ ORDINEA DE PRIORITATE ÎN SOLUȚIONAREA CERERILOR PENTRU LOCUINȚELE CONSTRUITE PRIN PROGRAMELE ANL

din blocurile ANL situate în str. Păltinis, cartier Dodeni , str. Piatra Corbului și str. Barajului din cartier Centru, judetul Neamt.

Documentele necesare în vederea depunerii dosarelor sau actualizarea acestora unde este cazul , se regasesc la avizierul Primariei oras Bicaz , iar pentru relatii suplimentare , la Direcția de Asistenta Socială , tel. 0233/254310 int. 104

I. **Conditii obligatorii de inchiriere:**

-titularul cererii sa fie major, cu varsta de pana la 35 ani la data depunerii cererii;

- titularul cererii si ceilalti membrii ai familiei sa nu detina si sa nu fi detinut o alta locuinta in proprietate;

- titularul cererii sa isi desfasoare activitatea in orasul Bicaz

Titularul cererii de locuință și ceilalți membrii ai familiei acestuia - soț/soție, copii și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia să nu fie beneficiarul unei alte locuințe cu chirie, proprietate de stat, proprietate a unității administrativ-teritoriale sau a unității în care își desfășoară activitatea, în localitatea în care a solicitat locuință.

TERMENTUL LIMITĂ DE DEPUNERE A DOSARELOR :
30 noiembrie 2020.

PRIMAR
Nicolae SĂLĂGEAN

ROMÂNIA ORAȘUL BICAZ * 4 JUDEȚUL NEAMȚ

INTOCMIT:
CAIA Oana