ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL BICAZ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
nr .12 din 28.01.2021
Privind: atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Bicaz, județul Neamț, a unor suprafețe de teren

Consiliul local al orașului Bicaz, județul Neamț, întrunit în ședința ordinară din data de 28.012021;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului orașului Bicaz, județul Neamț, inițiatorul prezentei hotărâri, înregistrat sub nr. 227/ 11.01.2021;

Având în vedere Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Bicaz, județul Neamț, înregistrat sub nr. 228/ 11.01.2021;

Ținând cont de faptul că imobilele nu sunt cuprinse în domeniul public al orașului Bicaz, județul Neamț – Anexa 4, nu aparțin domeniului public al Statului, nu fac obiectul Legilor reparatorii și nu fac obiectul unor litigii;

Având în vedere prevederile art. 6 din Legea nr. 18/1991, privind Fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 553, alin.(1), art. 557, alin. (2), art. 859 și art. 888 din Legea 287/2009 (Codul civil);

Având în vedere art. 108, art. 129, alin. (2), lit. c), alin. 14 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

Văzând avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În baza art. 139, alin. (2) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. – (1) Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Bicaz, județul Neamț, a unor suprafețe de teren, conform anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

– (2) Terenurile arătate la alin. (1) din prezenta sunt identificate potrivit planurilor de amplasament și delimitare care sunt identificate prin schițele 1,2 și 3.

Art. 2.– Terenurile arătate la art. 1 din prezenta hotărâre vor fi intabulate în Cartea funciară, conform prevederilor legale.

Art. 3. – Stabilirea valorii de inventar a terenurilor care fac obiectul prezentei hotărâri se va face pe baza evaluării ecestora de către un evaluator autorizat.

Art. 4.– Primarul orașului Bicaz, județul Neamț, va lua măsuri de aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 12 din 28.01.2021

Lista cu terenurile propuse pentru atestare în domeniul privat al Orașului Bicaz

NR. Crt.	Adresa imobilului (Amplasament)	Suprafață (m.p.)	Categoria de folosință	Observații
1.	Intravilan Capșa, Str. Bistriței Oraș Bicaz, Jud. Neamț.	180	Neproductiv	-conform schiței nr. 1
2.	Intravilan Bicaz, Zonă Piatra Corbului Oraș Bicaz, Jud. Neamț. (vecinătate NCP 53611)	1615	Fânețe	-conform schiței nr. 2
3.	Extravilan oraș Bicaz, punct "Podiceni".	1960	Neproductiv	-conform schiței nr. 3

Președinte de ședință,
Florica BUDACĂ

ROMÂNIA Județul NEAMȚ Orașul BICAZ CONSILIUL LOCAL

Avizat,
Secretar General al orașului Bicaz
Elena Alina CROITORU

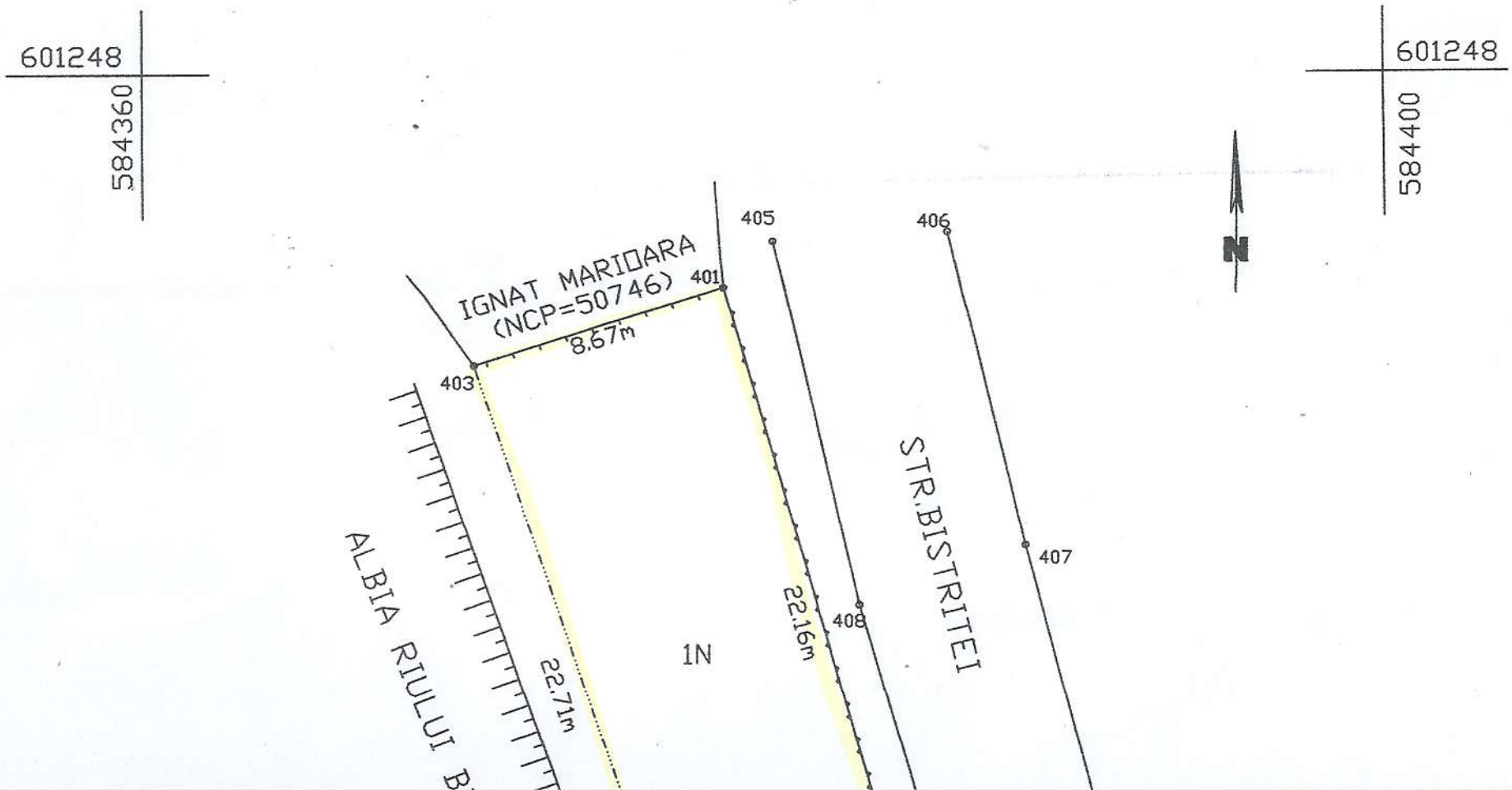
Anexa 1.35

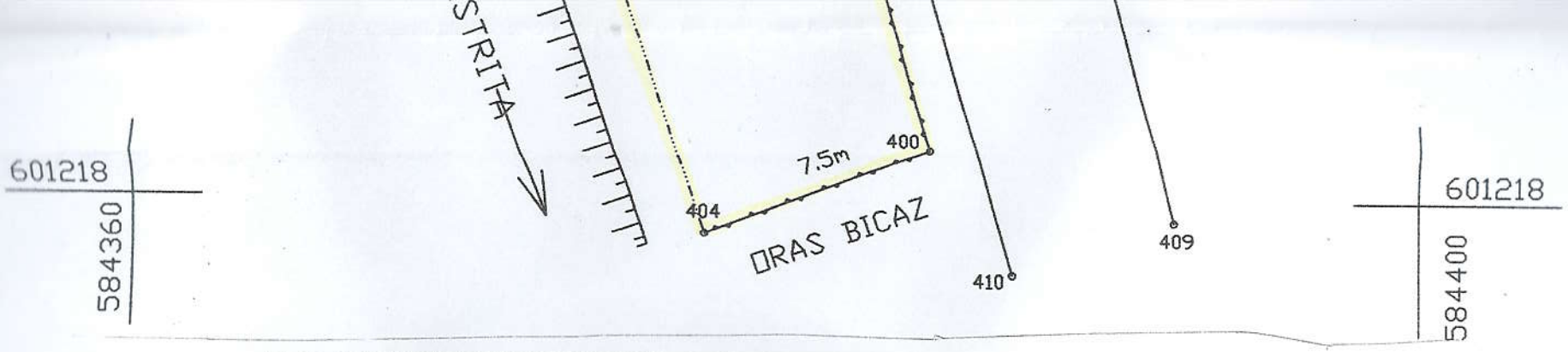
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 200

Nr. Cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	180	Intravilan Capsa ,Str Bistritei Oras Bicaz,Jud. Neamț

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Bicaz





A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosinţă	Suprafaţa (m.p.)	Menţiuni
1	N	180	Teren neproductiv delimitat prin gard de plasas sarma ,gard de lemn silimita conventionala
Total		**180**	

B. Date referitoare la constructii

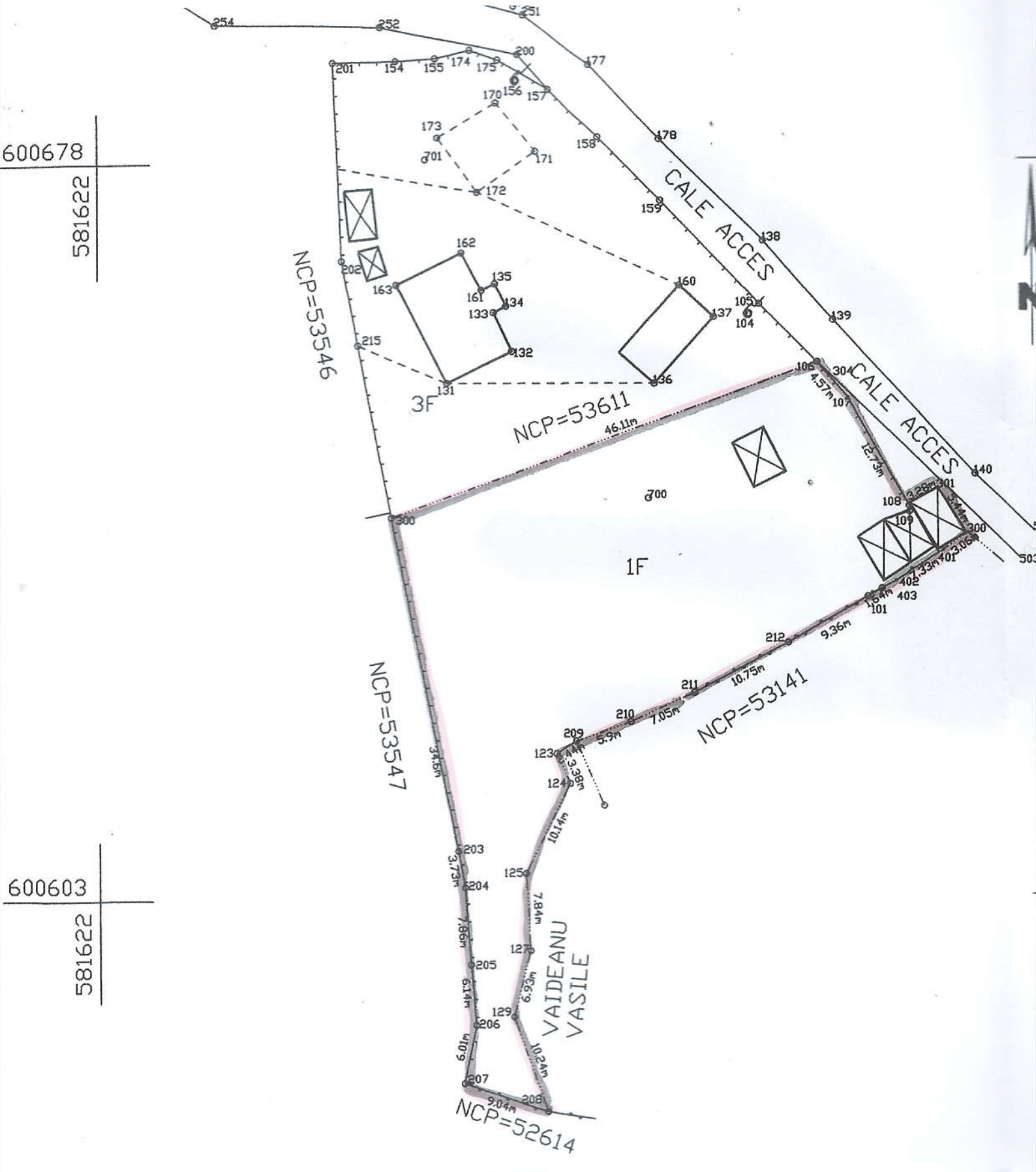
Cod	Destinatie	Suprafata construită la sol (m.p.)	Menţiuni
	Total		

Suprafata totala masurata a imobilului= 180 m.p.
Suprafata din act = m.p.

Executant : **I.I. HÂRŢAN C. Cătălin**	Inspector :
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realitatea din teren Semnătura şi stampila Data **31.10.2020**	Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată şi atribuirea numărului cadastral Data.....

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-NT-F Nr. 0007 CĂTĂLIN - NARCIS HÂRŢAN CATEGORIA B

SCHIŢA


600678
581622
600603
581622
CALE ACCES
CALE ACCES
NCP=53546
NCP=53611
NCP=53547
NCP=53141
NCP=52614
VAIDEANU VASILE
3F
1F
700
701
254
252
251
200
201
154
155
174
175
177
156
157
170
173
158
178
171
172
159
138
162
202
163
135
161
134
133
160
105
104
137
139
215
132
131
136
106
304
4.57m
107
46.11m
12.73m
140
108
109
3.28m
301
5.44m
300
3.06m
401
7.33m
402
403
1.64m
101
212
9.36m
211
10.75m
210
7.05m
209
5.9m
123
3.38m
124
10.14m
34.6m
203
3.73m
204
7.86m
125
7.84m
127
205
6.14m
6.93m
129
206
6.01m
10.24m
207
208
9.04m
503

SCHIȚA NR. 2

Anexa 1.35

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	1615	Intravilan Bicaz , Str. Piatra Corbului, Punct'Linga NCP=53611 ,Oras Bicaz, Jud. Neamţ

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Bicaz

600678

581722

N

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcelă	Categorie de folosinţă	Suprafaţa (m.p.)	Menţiuni
1	F	1615	Teren fanete delimitat prin gard de lemn constructie si limita conventionala
Total		**1615**	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Suprafata construită la sol (m.p.)	Menţiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului= 1615 m.p.

Suprafata din act= m.p.

Executant : **I.I. HÂRŢAN C. Cătălin**	Inspector :
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnătura şi ştampila Data **09.12.2020**	Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată şi atribuirea numărului cadastral Data.....

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-NT-F Nr. 0007
CĂTĂLIN - NARCIS HÂRŢAN
CATEGORIA B

140

500

00

503

600603

581722

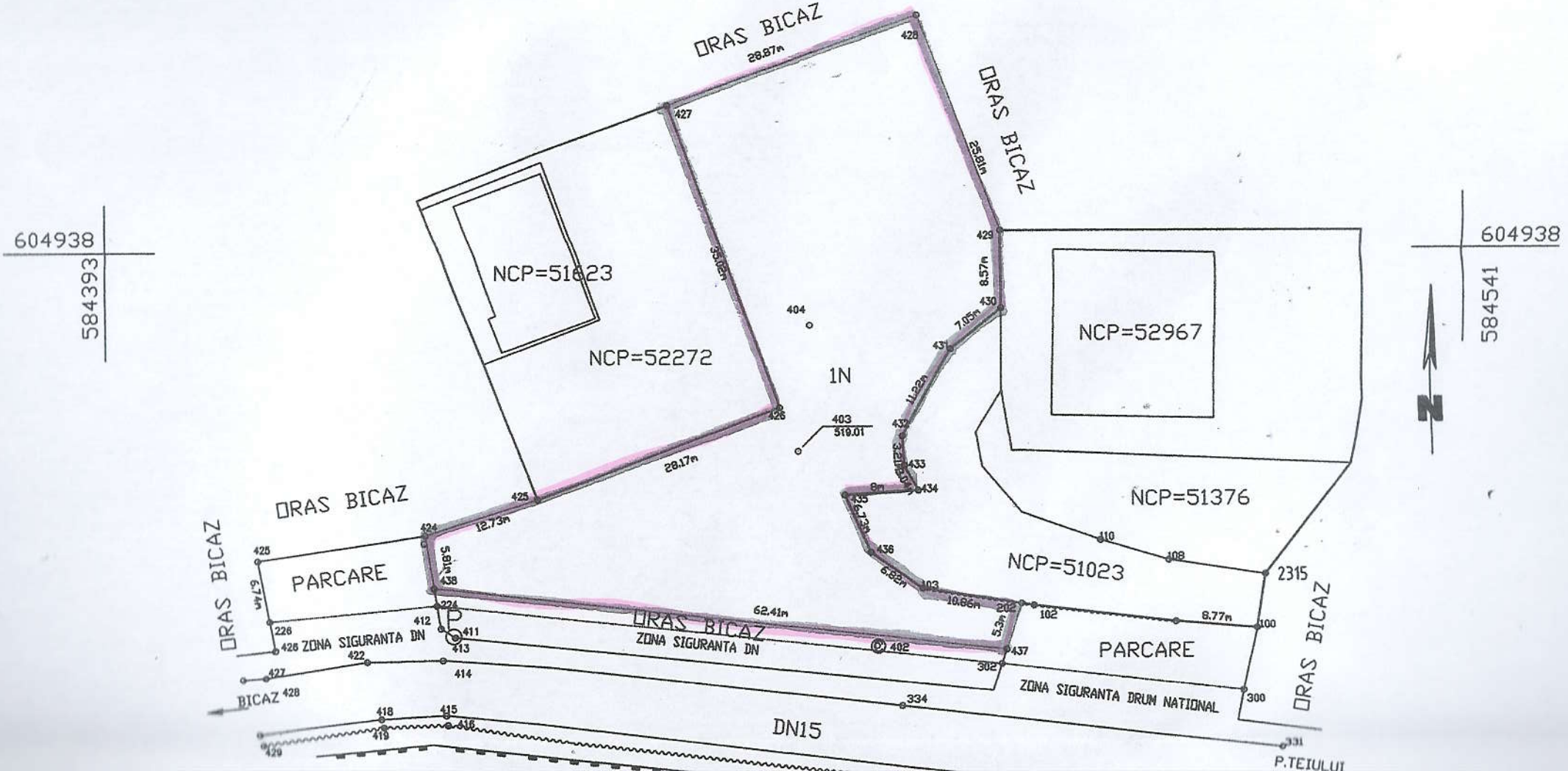
Anexa 1.35

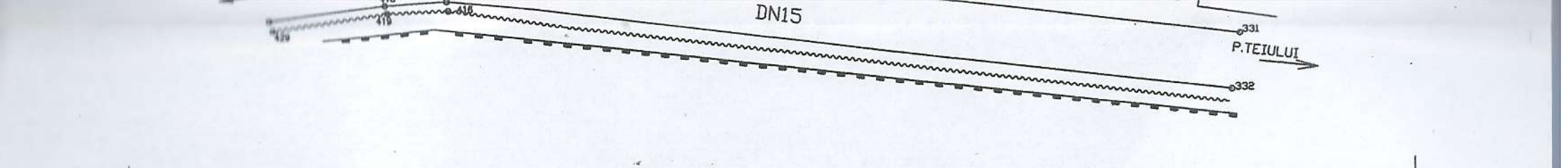
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. Cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	1960	Extravilan Oras Bicaz , Punct " Podiceni " Jud. Neamț

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Bicaz





A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosinţă	Suprafaţa (m.p.)	Menţiuni
1	N	1960	Teren neproductiv delimitat prin limita drum si limită conventională
Total		**1960**	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie (m.p.)	Suprafata construită la sol	Menţiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului= 1960m.p.
Suprafata din act = m.p.

Executant : **I.I. HÂRŢAN C. Cătălin**

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realitatea din teren

Semnătura şi ştampila

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-NT-F Nr. 0007
CĂTĂLIN - NARCIS HÂRŢAN
CATEGORIA B

Data **19.11.2020**

Inspector :

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată şi atribuirea numărului cadastral

Data.....

SCHIŢA