ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL BICAZ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA
Nr. 33 din 22.04.2021
Privind: atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Bicaz, județul Neamț, a unor suprafețe de teren

Consiliul local al orașului Bicaz, județul Neamț, întrunit în ședința ordinară din data de 22.04.2021;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului orașului Bicaz, județul Neamț, inițiatorul prezentei hotărâri, înregistrat sub nr. 4447/09.04.2021

Având în vedere Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Bicaz, județul Neamț, înregistrat sub nr. 4448/09.04.2021;

Ținând cont de faptul că imobilele nu sunt cuprinse în domeniul public al orașului Bicaz, județul Neamț – Anexa4, nu aparțin domeniului public al Statului, nu fac obiectul Legilor reparatorii și nu fac obiectul unor litigii;

Având în vedere prevederile art. 6 din Legea nr. 18/1991, privind Fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 553, alin.(1), art. 557, alin. (2), art. 859 și art. 888 din Legea 287/2009 (Codul civil);

Având în vedere art. 108, art. 129, alin. (2), lit. c), alin. 14 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

Ținând cont de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local și luând act de dezbaterile consemnate în procesul verbal de ședință;

În temeiul art. 196, alin. (1) lit a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. – (1) Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Bicaz, județul Neamț, a unor suprafețe de teren, conform anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

– (2) Terenurile arătate la alin. (1) din prezenta sunt identificate potrivit planurilor de amplasament și delimitare care sunt identificate prin schițele 1,2 și 3.

Art. 2. – Terenurile arătate la art. 1 din prezenta hotărâre vor fi intabulate în Cartea funciară, conform prevederilor legale.

Art. 3. – Stabilirea valorii de inventar a terenurilor care fac obiectul prezentei hotărâri se va face pe baza evaluării acestora de către un evaluator autorizat.

Art. 4. – Primarul orașului Bicaz, județul Neamț, va lua măsuri de aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5. – Secretarul general al orașului Bicaz, județul Neamț, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Claudiu Constantin Marascu

ROMÂNIA * Județul NEAMȚ CONSILIUL Orașul BICAZ LOCAL

AVIZAT pentru legalitate
Secretar GeneralInterimar
Alina-Elena Croitoru

Cvorum necesar adoptării ,conform art.139 alin.3 lit.(i) din OUG NR. 57/2019 majoritatea absolută

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară , cu 15 voturi pentru , 0 voturi împotrivă , 0 abțineri , din totalul de 15 consilieri locali participanți , 15 consilieri în funcție și 15 consilieri potrivit ordinului prefectului.

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 33 din 22.04.2021

Lista cu terenurile propuse pentru atestare în domeniul privat al Orașului Bicaz

NR. Crt.	Adresa imobilului (Amplasament)	Suprafață (m.p.)	Categoria de folosință	Observații
1.	Intravilan Izvoru Muntelui, Str. Izvoru Muntelui, vecinătate "T.P. 4/207", Oraș Bicaz, Jud. Neamț.	115	Fânețe	-conform schiței nr. 1
2.	Intravilan Bicaz, Punct "Port Nou", Oraș Bicaz, Jud. Neamț.	802	Neproductiv	-conform schiței nr. 2
3.	Intravilan Bicaz, Punct " Port Nou", Oraș Bicaz, Jud. Neamț.	163	Neproductiv	-conform schiței nr. 3

Președinte de ședință,
Constantin – Claudiu MĂRĂSCU

Avizat
Secretar General al orașului Bicaz
Elena Alina CROITORU

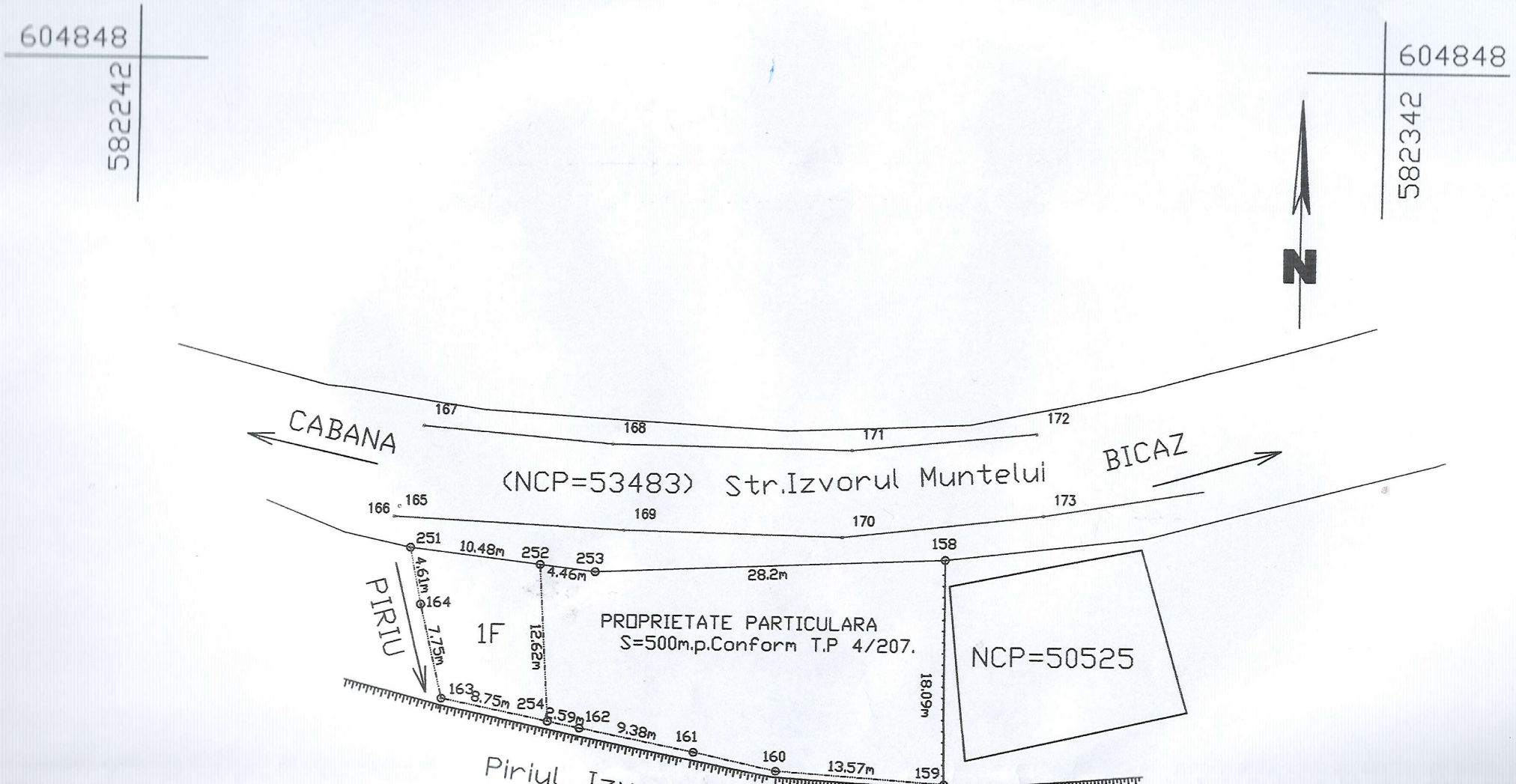
Anexa 1.35

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. Cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	115	Intravilan Izvoru Muntelui, Str.Izvorul Muntelui Punct'TP 4/207" Oras Bicaz Jud. Neamț

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Bicaz





604773
582242

604733
582342

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosinţă	Suprafaţa (m.p.)	Menţiuni
1	F	115	Teren fanete delimitat prin limita drum si limta conventionala
Total		**115**	

B. Date referitoare la constructii

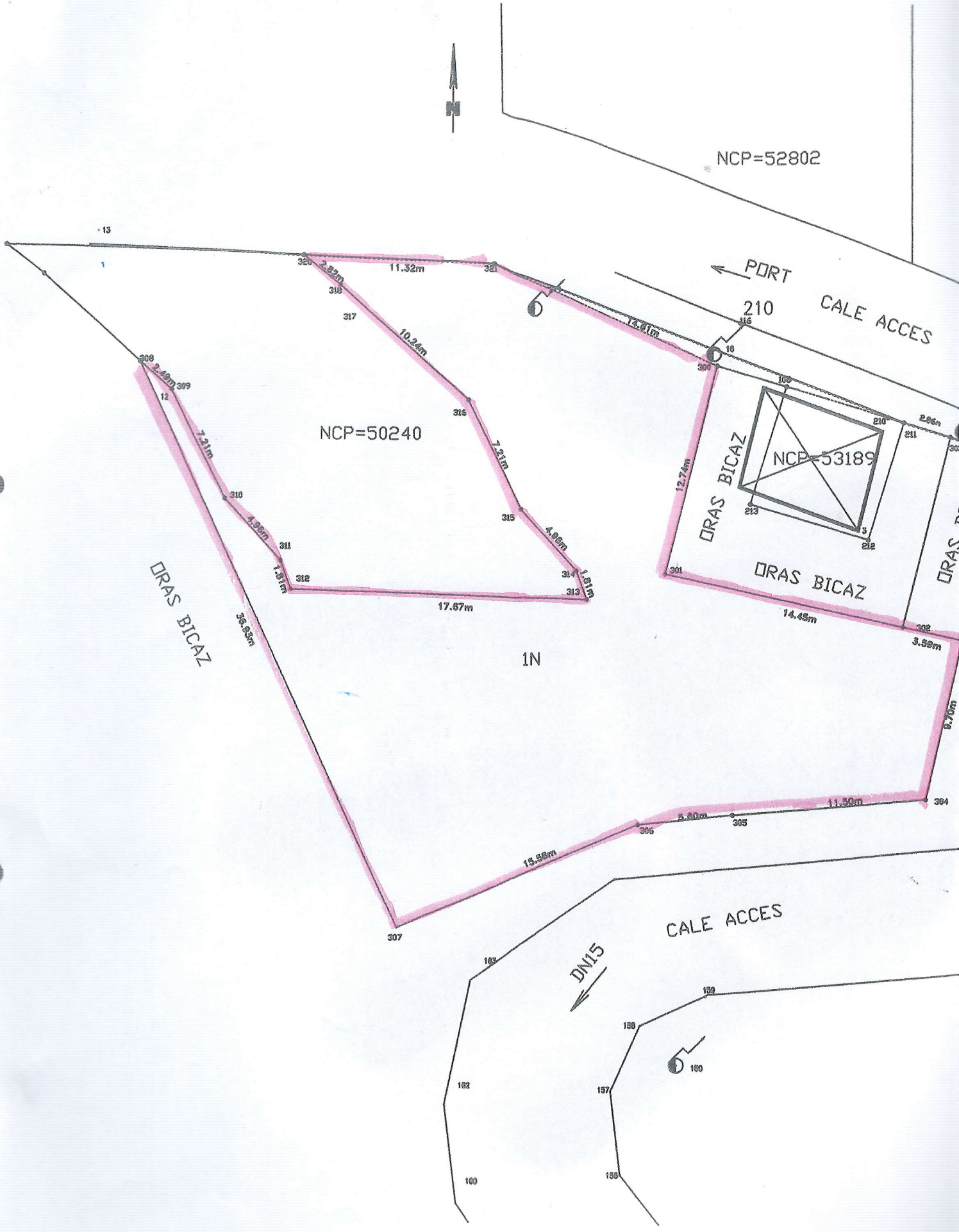
Cod	Destinatie	Suprafata construită la sol (m.p.)	Menţiuni
	Total		

Suprafata totala masurata a imobilului= 115 m.p.
Suprafata din act = m.p.

Executant : **I.I. HÂRŢAN C. Cătălin**	Inspector :
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realitatea din teren Semnătura şi ştampila Data **14.03.2021**	Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată şi atribuirea numărului cadastral Data.....

CERTIFICAT DE ATESTARE ROMÂN-F Nr. 0007 CĂTĂLIN - NARCIS HÂRŢAN CATEGORIA B

ROMÂNIA Consiliul Local Orașul BICAZ


NCP=52802
PORT
CALE ACCES
210
NCP=50240
NCP=53189
ORAS BICAZ
ORAS BICAZ
ORAS BICAZ
1N
CALE ACCES
DN15
11.32m
14.61m
10.24m
7.21m
4.96m
1.91m
17.67m
7.21m
4.96m
1.91m
38.93m
12.74m
14.45m
3.39m
9.70m
11.50m
5.60m
15.56m
2.86m

Schita Nr. 2

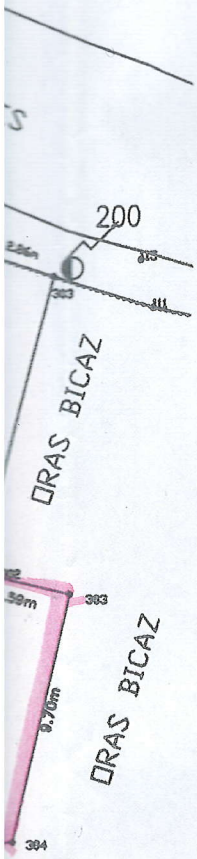
Anexa 1.35

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 200

Nr. Cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	802	Intravilan Bicaz Punct "Pod Nou" Oras Bicaz Jud. Neamț

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Bicaz



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcelă	Categorie de folosinţă	Suprafaţa (m.p.)	Menţiuni
1	N	802	Teren neproductiv delimitat prin zid de sprijin si limită conventională
Total		**802**	

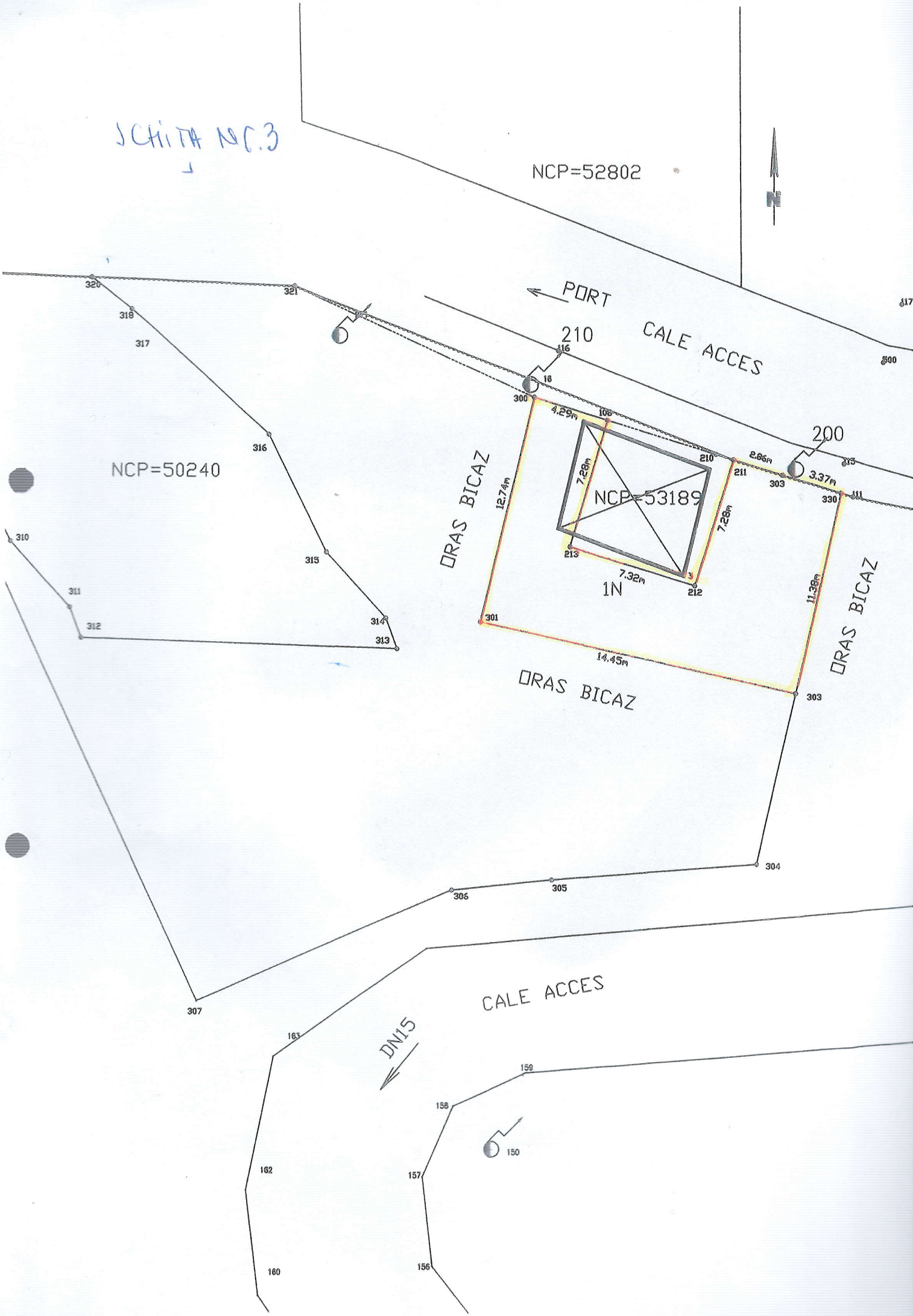
B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie (m.p.)	Suprafata construită la sol	Menţiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului= 802m.p.
Suprafata din act = m.p.

Executant : **I.I. HÂRŢAN C. Cătălin**	Inspector :
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realitatea din teren	Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată şi atribuirea numărului cadastral
Semnătura şi ştampila Persoană autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-NT-F Nr. 0007 CĂTĂLIN - NARCIS HÂRŢAN CATEGORIA B	
Data **05.03.2021**	Data.....

SCHITA NR.3


NCP=52802
N
PORT
CALE ACCES
210
200
NCP=50240
NCP=53189
ORAS BICAZ
ORAS BICAZ
ORAS BICAZ
1N
DN15
CALE ACCES
4.29m
7.28m
12.74m
2.86m
3.37m
7.28m
7.32m
11.38m
14.45m
320
321
318
317
316
315
314
313
310
311
312
307
306
305
304
303
301
300
213
212
211
210
330
111
500
163
159
158
157
156
150
162
160

Anexa 1.35

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 200

Nr. Cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	163	Intravilan Bicaz Punct " Port Nou "Ores Bicaz Jud. Neamț

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Bicaz

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcelă	Categorie de folosinţă	Suprafaţa (m.p.)	Menţiuni
1	N	163	Teren neproductiv delimitat prin zid de sprijin si limită convențională
Total		163	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie (m.p.)	Suprafata construită la sol	Menţiuni
Total			

203

Suprafata totala masurata a imobilului= 163m.p.
Suprafata din act = m.p.

Executant : I.I. HÂRŢAN C. Cătălin	Inspector :
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realitatea din teren Semnătura şi ştampila Data 24.03.2021	Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată şi atribuirea numărului cadastral Data.....

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-INT-F Nr. 0007 CĂTĂLIN - NARCIS HÂRŢAN CATEGORIA B