Proiect nr. 7
Avizat comisii

ROMÂNIA
JUDEŢUL NEAMŢ
ORAŞUL BICAZ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
Nr. din 24.06.2021
Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Creşterea eficienţei energetice a cladirii in care isi desfasoara activitatea Scoala nr. 2, Bicaz"oraș Bicaz , județul Neamț

Consiliul Local al orasului Bicaz, judet Neamt, intrunit in sedinta ordinară din data de 24.06.2021
Având în vedere

- referatul de aprobare nr. 7065/16.06.2021 a primarului orașului Bicaz, domnul Nicolae Sălăgean, privind aprobarea proiectului „Creşterea eficienţei energetice a cladirii in care isi desfasoara activitatea Scoala nr. 2, Bicaz"oraș Bicaz , județul Neamț
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr. 7066/16..06.2021.
- HCL nr. 18/25.02.2021 Privind aprobarea Notei conceptuale in vederea realizarii investitiei "Creşterea eficienţei energetice a clădirii în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială nr. 2 Bicaz, județul Neamț"
- Documentaţia de Avizare a Lucrărilor de Intervenţii (DALI) a proiectului ***"Creşterea eficienţei energetice a clădirii în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială nr. 2 Bicaz, județul Neamț"*** , elaborată de proiectant *YOUPLAN DEVELOPEMENT S.R.L*

În conformitate cu prevederile

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare
- Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare
- Legii nr. 52/2003 republicată , cu modificările și completările ulterioare ,privind transparența decizională în administrația publică
- Instrucțiunile tehnice din GHID DE FINANȚARE din 16 noiembrie 2020, emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, aprobat prin ORDINUL nr. 2057 din 16 noiembrie privind creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinaţie de unităţi de învăţământ;

Potrivit avizului favorabil al comisiilor de specialitate pe domenii de activitate;
În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit.c) și art. 196 alin. (1) , lit. a) din Codul Administrativ , adoptat prin OUG nr. 57/2019

HOTĂRĂŞTE:

Art.1 Se aprobă proiectul cu titlul *"Creşterea eficienţei energetice a clădirii în care îşi desfăsoară activitatea Şcoala Gimnazială nr. 2 Bicaz, judeţul Neamţ"* în vederea finanţării acestuia în cadrul Programului privind creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinaţie de unităţi de învăţământ.

Art.2 Se aprobă valoarea totală a proiectului *„Creşterea eficienţei energetice a cladirii/rilor in care isi desfasoara activitatea Scoala nr. 2, Bicaz" în* cuantum de **3.890.189,50** inclusiv TVA.

Art. 3 Se aprobă documentatia tehnico-economica si indicatorii tehnico-economici pentru proiectul cu titlul *"Creşterea eficienţei energetice a clădirii în care îşi desfăsoară activitatea Şcoala Gimnazială nr. 2 Bicaz, judeţul Neamţ"* conform Anexei care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă contribuţia proprie în proiect a UAT Orasul Bicaz, in valoare de **553.656,09** lei Inclusiv TVA, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât şi contribuţia din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **336.533,41** lei inclusiv TVA reprezentând cofinanţarea proiectului *"Creşterea eficienţei energetice a clădirii în care îşi desfăsoară activitatea Şcoala Gimnazială nr. 2 Bicaz, judeţul Neamţ"*

Art. 5 Se împuterniceşte domnul Nicolae SĂLĂGEAN, primarul oraşului Bicaz, să semneze toate actele necesare şi contractul de finanţare în numele oraşului Bicaz în vederea obţinerii finanţării în cadrul Programului privind creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinaţie de unităţi de învăţământ finanţat din Fondul pentru mediu.

Art. 6 Primarul oraşului Bicaz prin compartimentul de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre,

Art.7 Prin grija secretarului oraşului hotărîrea se va comunica persoanelor şi autorităţilor interesate.

INIŢIATOR,
PRIMAR,
Nicolae SĂLĂGEAN

Avizează de legalitate,
Secretar general interimar,
Elena Alina CROITORU

Anexa la HCL nr. ...../ 24.06.2021

Anexa – Indicatorii proiectului

Principalii indicatori tehnico-economici aferenţi investiţiei *„Creşterea eficienţei energetice a cladirilor in care isi desfasoara activitatea Scoala nr. 2, Bicaz”* sunt:

Indicatori economici:

	Surse de Finantare	
1.	Valoarea totală a cererii de finantare, din care :	3.890.189,50
2.	Valoarea totala neeligibilă, inclusiv TVA aferent	553.656,09
3.	Valoarea totala eligibilă, inclusiv TVA aferent	3.336.533,41
4.	Contribuţia proprie, din care :	890.189,49
5.	Contribuţia solicitantului la cheltuieli eligibile , inclusiv TVA aferent	336.533,41
6.	Contribuţia solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	553.656,09
7.	ASISTENŢĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	3.000.000,00

Indicatorii de performanţă ai Programului sunt:

a) reducerea consumului anual de energie finală,
b) reducerea anuală estimată a cantităţii gazelor cu efect de seră (echivalent tone de CO_2)

Tabel cu indicatori specifici de performanta energetică iniţiali şi finali pentru cladirea C1 în urma implementării măsurilor de reabilitare şi modernizare energetică propuse in Raportul de audit energetic:

Arie construită desfăşurată (mp)	938,65							
Arie utilă (mp)	947,17							
Consum de energie	Incalzire	291,81	51,64	34,60	6,94	10,10	281,71	[KWh/mp/an]
							96,54	%
	Apa calda	8,87	8,79	5,89	2,90	0,00	8,87	[KWh/mp/an]
	Climatizare	0	0	0,00	0,00	0,00	0	[KWh/mp/an]
	Ventilare	0	3,65	0,00	3,65	0,00	0	[KWh/mp/an]
	Iluminat art.	20,06	12,89	0,00	0,00	12,89	7,17	[KWh/mp/an]
	Total	320,74	76,97	40,49	13,49	22,99	297,7481	[KWh/mp/an]
	din care RES			30,023				
Clasa energetica		D				A		
Nota energetica		70,1				100		
Consum de energie total		301.062,60	72.903,67	51.126,44		21.777,24	279.285,36	[KWh/an]
							92,77	%
Economia anuală de energie în tone echivalent petrol		25,89				1,87	24,02	tep
CO2		87,64				6,45	80,46	%
							57.330,76	Kg CO2

	Aria utila incalzita - existent [m2]=	938,65					
	Aria utila incalzita - propus [m2]=	947,17					
	Cladire existenta		Cladire reabilitata		Economia obtinuta		
	Consum specific	Consum total	Consum specific	Consum total	Valoric specific	Valoric total	Procentual
	[kWh/m 2an] [KgCO2/m2]	[kWh/an] [KgCO2/an]	[kWh/m 2an [KgCO2/m2]	[kWh/an] [KgCO2/an]	[kWh/m 2an [KgCO2/m2]	[kWh/an] [KgCO2/an]	[%]
Consum energie finala	320,74	301.062,60	22,99	21.777,24	297,75	279.285,36	92,77
CO2	67,64	63.496,29	6,45	6.109,53	61,19	57.380,76	90,46
Energie regenerabila							70,13

Principalii indicatori tehnico-economici aferenţi investiţiei:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiţii, exprimată în lei, cu TVA şi, respectiv, fără TVA, din care construcţii-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

Valoarea totală a investiţiei, inclusiv TVA = 3,890,189.50 lei / 782,576.85 € (euro)

din care C+M = 2,710,889.34 lei / 545,340.85 € (euro)

Valoarea fără TVA a investiţiei, inclusiv TVA = 3,273,466.93 lei / 658,512.76 € (euro)

din care C+M = 2,278,058.28 lei / 458,269.62 € (euro)

CLADIREA C1

Clădirea propusă pentru reabilitarea termică și creșterea eficienței energetice apartine uneia dintre cele mai importante instituţii de învăţământ din Orasul Bicaz, judetul Neamt. Clădirea C1 are doua niveluri – parter si 1 etaj, 7 săli de clasă şi ale spatii. În cadrul şcolii participă la cursuri un numar de aproximativ 175 de utilizatori (elevi, cadre didactice si personal auxiliar) aceştia fiind beneficiarii direcţi ai implementării proiectului.

- indicatori minimali, respectiv indicatori de performanţă - elemente fizice/capacităţi fizice care să indice atingerea ţintei obiectivului de investiţii - şi, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele şi reglementările tehnice în vigoare:

CLADIREA C1

PLAN PARTER +/- 0.00:

1.	Windfang	3.18 mp
2.	G.S.	3.74 mp
3.	Sas	4.13 mp
4.	G.S. baieti	10.43 mp

5.	Camera Tehnica	10.86 mp
6.	Secretariat	11.21 mp
7.	Cabinet medical	11.21 mp
8.	Hol 1	11.26 mp
9.	Terasa 1	11.35 mp
10.	Birou director	12.04 mp
11.	Hol 2	12.25 mp
12.	Casa scarii 1	15.68 mp
13.	G.S. fete	16.81 mp
14.	Casa scarii 2	19.25 mp
15.	Terasa 2	22.44 mp
16.	Sala de clasa 2	49.59 mp
17.	Sala de clasa 3	49.88 mp
18.	Sala de clasa 1	49.96 mp
19.	Laborator de informatica	49.96 mp
20.	Sala de clasa 4	68.56 mp
21.	Hol 2	59.30 mp
22.	G.S. persoane cu dizabilitati	8.58 mp

INALTIMEA LIBERA LA NIVELUL PARTERULUI ESTE DE 3.15 m

SUPRAFATA UTILA PARTER - 477.88 mp

SUPRAFATA UTILA CU TERASE PARTER - 511.67 mp

SUPRAFATA CONSTRUITA PARTER - 595 mp

PLAN ETAJ 1 + 3.35:

1.	Sas	4.13 mp
2.	Depozitare	8.88 mp
3.	Magazie materiale	9.74 mp

4.	G.S. baieti	10.43 mp
5.	Casa scarii 1	15.68 mp
6.	Hol 2	15.94 mp
7.	Biblioteca	15.98 mp
8.	Grup sanitar fete	18.15 mp
9.	Casa scarii 2	19.25 mp
10.	Centru de documentare si informare	23.86 mp
11.	Sala de clasa	649.59 mp
12.	Sala de clasa	749.88 mp
13.	Sala de clasa	549.96 mp
14.	Sala clubul copiilor	49.96 mp
15.	Laborator fizica, chimie, biologie	68.56 mp
16.	Hol 1	59.30 mp

INALTIMEA LIBERA LA NIVELUL ETAJULUI 1 ESTE DE 2.95 m.

SUPRAFATA UTILA ETAJ 1 - 469.29 mp

SUPRAFATA CONSTRUITA ETAJ 1 - 557 mp

SUPRAFATA TEREN = 2.959 mp

ARIA CONSTRUITA EXISTENTA = 557 mp

TOTAL CLADIRE:

ARIA CONSTRUITA DESFASURATA EXISTENTA = 1.114 mp

ARIA CONSTRUITA PROPUSA = 38 mp

ARIA CONSTRUITA DESFASURATA PROPUSA = 38 mp

ARIA CONSTRUITA TOTALA = 595 mp

ARIA CONSTRUITA DESFASURATA TOTALA = 1152 mp

POT existent = 18.82 %

CUT existent = 0.38

POT propus = 20.10 %

CUT propus = 0.39

REGIM DE INALTIME SCOALA - PARTER + ETAJ

H MAX DE LA CTN - 11,26 m

GRAD DE REZISTENTA LA FOC - II

CATEGORIA DE IMPORTANTA C - NORMALA

CLASA DE IMPORTANTA – III

In acest sens se recomanda urmatoarele interventii necesare pentru cladirea C1:

- Se termoizoleaza cu 15 cm termoizolatie vata minerala bazaltica fațadele și tencuială decorativă, respectiv fatadă ventilată;
- Soclul se termoizoleaza cu 15 cm polistiren extrudat și cu 10 cm polistiren extrudat fundația, până la cota inferioară a acesteia;
- Tencuiala mozaicată pentru soclu;
- Se termoizolează cu 40 cm vată minerală planșeu superior
- Se construiește parasolar metalic pe fațada sudică pentru creșterea confortului și performanței termice a clădirii pe timp de vară;
- Se înlocuieste tâmplaria exterioară din PVC, metalică și lemn cu tâmplarie PVC cu trei foi de sticlă, 4season+float+Low E, gaze rare, baghetă caldă;
- Se înlocuiește învelitoarea existentă din azbociment cu fibrociment gri antracit;
- Se micșorează terasa pentru a construi un grup sanitar persoane cu dizabilitati, se pune în funcțiune grupul sanitar de la etaj și se realizează în spatiul actual birou clubul copiilor, un grup sanitar pentru fete.
- CLĂDIREA C1
- Se demonteaza învelitoare existentă și se înlocuieste
- Se înlocuiește șarpanta, conform recomandarilor expertizei.
- CLĂDIREA C1
- Instalație de încălzire interioară
- Reabilitarea si modernizarea instalatiei de iluminat

- Execuție Instalatie fotovoltaică
- Instalație de ventilare artificială cu recuperare de caldură
- Reabilitare instalație sanitară -apa caldă menajeră (ACM)
- Camera tehnica
- Se utilizeaza pompe de caldura aer apa;
- Reabilitarea instalației electrice de forță
- Execuție Instalație de canalizare
- Obiecte sanitare
- Reabilitare instalatie sanitara - conducta apa rece - C1

Extras din DALI

Consilier Compartiment Management Proiecte

Mihaela Drăgușanu



ROMÂNIA
JUDEŢUL NEAMŢ
ORASUL BICAZ
CONSILIUL LOCAL
Nr. 7065 din 16.06.2021

REFERAT APROBARE

Privind aprobarea proiectului de investiție ***"Creşterea eficienţei energetice a clădirii în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială nr. 2 Bicaz, județul Neamț"***

Ținând cont de faptul că:

- a fost lansat apelul de proiecte cu titlul *Programul privind creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinaţie de unităţi de învăţământ*, scopul acestui program fiind creşterea eficienţei energetice a clădirilor publice cu destinaţie de unităţi de învăţământ şi îmbunătăţirea calităţii mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin reducerea consumului anual de energie finală;
- a fost adoptata HCL nr 18 din 25.02.2021 Privind aprobarea Notei conceptuale in vederea realizarii investitiei "Creşterea eficienţei energetice a clădirii în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială nr. 2 Bicaz, județul Neamț"

Având în vedere

- Instrucțiunile tehnice din GHID DE FINANȚARE din 16 noiembrie 2020, emis de Ministerul Mediului, Apelor Şi Pădurilor, aprobat prin ORDINUL nr. 2057 din 16 noiembrie privind creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinaţie de unităţi de învăţământ;
- Referatul Nr. 2956 din 09.03.2021 prin care s-a aprobat contractarea de servicii specifice de proiectare si consultanță, în vederea pregătirii Cererii de finanțare prin *AFM - Programul privind creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinaţie de unităţi de învăţământ*, pentru investiția *"Creşterea eficienţei energetice a clădirii în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială nr. 2 Bicaz, județul Neamț"*
- Văzând Documentaţia de Avizare a Lucrărilor de Intervenţii (DALI) a proiectului ***"Creşterea eficienţei energetice a clădirii în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială nr. 2 Bicaz, județul Neamț"*** , elaborată de proiectant *YOUPLAN DEVELOPEMENT S.R.L*

Având în vedere prevederile Ghidului de finanțare, care stipulează faptul că este necesară emiterea unei hotărâri de consiliu local, privind participarea la Programul mai sus menționat;

Faţă de cele mai sus prezentate și în temeiul Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, supunem atenţiei elaborarea unui proiect de hotărâre Privind aprobarea proiectului de investiție ***"Creşterea eficienţei energetice a clădirii în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială nr. 2 Bicaz, județul Neamț"***

PRIMAR,

NicolaeSĂLĂGEAN

Nr.7066 din 16.06.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea proiectului de investiție **"Creşterea eficienţei energetice a clădirii în care îşi desfăsoară activitatea Şcoala Gimnazială nr. 2 Bicaz, judeţul Neamţ"**

Văzând Referatul de aprobare nr. 7065 din 16.06.2021, a d-lui Primar Nicolae SĂLĂGEAN, prin care se propune aprobarea proiectului de investiție "Creşterea eficienţei energetice a clădirii în care îşi desfăsoară activitatea Şcoala Gimnazială nr. 2 Bicaz, judeţul Neamţ" facem următoarele precizări:

Ţinând cont de faptul că:

- a fost lansat apelul de proiecte cu titlul Programul privind creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinaţie de unităţi de învăţământ, scopul acestui program fiind creşterea eficienţei energetice a clădirilor publice cu destinaţie de unităţi de învăţământ şi îmbunătăţirea calităţii mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin reducerea consumului anual de energie finală;

- a fost adoptata HCL nr 18 din 25.02.2021 Privind aprobarea Notei conceptuale in vederea realizarii investitiei "Creşterea eficienţei energetice a clădirii în care îşi desfăsoară activitatea Şcoala Gimnazială nr. 2 Bicaz, judeţul Neamţ"

Având în vedere:

- Instrucţiunile tehnice din GHID DE FINANŢARE din 16 noiembrie 2020, emis de Ministerul Mediului, Apelor Şi Pădurilor, aprobat prin ORDINUL nr. 2057 din 16 noiembrie privind creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinaţie de unităţi de învăţământ;
- Referatul Nr. 2956 din 09.03.2021, prin care s-a aprobat contractarea de servicii specifice de proiectare si consultanţa, în vederea pregătirii Cererii de finanţare prin AFM - Programul privind creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinaţie de unităţi de învăţământ, pentru investiţia "Creşterea eficienţei energetice a clădirii în care îşi desfăsoară activitatea Şcoala Gimnazială nr. 2 Bicaz, judeţul Neamţ"
- Văzând Documentaţia de Avizare a Lucrărilor de Intervenţii (DALI) a proiectului *"Creşterea eficienţei energetice a clădirii în care îşi desfăsoară activitatea Şcoala Gimnazială nr. 2 Bicaz, judeţul Neamţ"*, elaborată de proiectant YOUPLAN DEVELOPEMENT S.R.L.

Având în vedere prevederile Ghidului de finanţare, care stipulează faptul că este necesară emiterea unei hotărâri de consiliu local, privind participarea la Programul mai sus menţionat, propunem aprobarea unei hotărâri care să prevadă urmatoare aspecte:

- aprobă proiectul cu titlul *"Creşterea eficienţei energetice a clădirii în care îşi desfăsoară activitatea Şcoala Gimnazială nr. 2 Bicaz, judeţul Neamţ"* în vederea finanţării acestuia în cadrul Programului privind creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinaţie de unităţi de învăţământ

- aprobă valoarea totală a proiectului *"Creşterea eficienţei energetice a clădirii în care îşi desfăsoară activitatea Şcoala Gimnazială nr. 2 Bicaz, judeţul Neamţ" în* cuantum de **3.890.189,50** inclusiv TVA.

- aprobă documentaţia tehnico-economică şi indicatorii tehnico-economici pentru proiectul cu titlul *"Creşterea eficienţei energetice a clădirii în care îşi desfăsoară activitatea Şcoala Gimnazială nr. 2 Bicaz, judeţul Neamţ"* conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

- aprobă contribuţia proprie în proiect a UAT Orasul Bicaz în valoare de **553.656,09** lei inclusiv TVA, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât şi contribuţia din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **336.533,41** lei inclusiv TVA, reprezentând cofinanţarea proiectului *"Creşterea eficienţei energetice a clădirii în care îşi desfăsoară activitatea Şcoala Gimnazială nr. 2 Bicaz, judeţul Neamţ"*

- Se împuterniceşte domnul Nicolae SALAGEAN primarul orasului Bicaz, să semneze toate actele necesare şi contractul de finanţare în numele orasului Bicaz în vederea obţinerii finanţării în cadrul Programului privind creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinaţie de unităţi de învăţământ finanţat din Fondul pentru mediu.

Având în vedere cele de mai sus, apreciem că proiectul de hotărâre îndeplineşte condiţiile pentru a fi supus dezbaterii şi aprobării plenului Consiliului Local.

Compartiment Management Proiecte
Mihaela Drăguşanu