ROMÂNIA
JUDEŢUL NEAMŢ
ORAŞUL BICAZ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
NR. 144 din 23.12.2021
privind dezlipirea în trei loturi a unei suprafețe de teren aflată în domeniul privat al orașului Bicaz, județul Neamț

Consiliul Local al orașului Bicaz, județul Neamț, întrunit în ședința ordinară din data de 23.12.2021, în conformitate cu prevederile art.3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, ,,prin autonomie locală se înţelege dreptul şi capacitatea efectivă ale autorităţilor administraţiei publice locale de a soluţiona şi de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu şi în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice";

Având în vedere prevederile:

- art. 15, alin. (2) și art. 120, alin. (1) și art. 136 din Constituția României, republicată;
- art. 2, alin. (2), art. 41, alin. (5), art. 50, alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 867, art. 868, art. 879, alin. 92) și alin. (5) și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 25, alin. (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu completările și modificările ulterioare;
- art. 23, lit. e, art. 132, alin. (1), art. 135, alin. (1), lit. a si alin. (3) din Ordinul ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară;
- art. 87, alin. (5), art.108, lit. b), art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b) și ale art. 139, alin. (3), lit. g) din Codul Administrativ, adoptat prin OUG 57/2019;

Văzând referatul de aprobare al primarului Orașului Bicaz, domnul Nicolae Sălăgean, înregistrat sub nr. 14915/16.12.2021;

Potrivit raportului de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 14916/16.12.2021 prin care se propune dezlipirea unui teren aflat în domeniul privat al orașului Bicaz, județul Neamț;

Ținând cont de avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din Codul Administrativ, adoptat prin OUG 57/2019;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezlipirea imobilului – teren situat în intravilan Bicaz, str. Republicii, nr. 35-35A, teritoriul administrativ Bicaz, județul Neamț, identificat cu număr cadastral 53863, înscris în C.F. nr. 53863 Bicaz, aflat în proprietatea privată a orașului Bicaz, **în trei loturi distincte** (lotul I – 270 mp, lotul II – 72 mp și lotul III – 350 mp), conform tabelului nominal și a Tabelului de mișcare parcelară pentru dezlipire din data de 16 decembrie 2021, anexe la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se împuternicește primarul orașului Bicaz, dl Nicolae Sălăgean, în vederea reprezentării în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț, pentru încheierea actului de dezmembrare, semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea dezlipirii terenului aparținând domeniului privat al orașului Bicaz, după cum a fost menționat la art.1.

Art. 3. Prin grija secretarului general al orașului Bicaz, hotărârea se va comunica persoanelor și autorităților interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Adrian Săpunaru

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Maria – Irina Cibi

Cvorum necesar adoptării, conform art. 139, alin. 3, lit. (g) din OUG nr. 57/2019 – **majoritate absolută.**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședință ordinară întrunind 15 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri, din totalul de 15 consilieri locali participanți, 15 consilieri locali în funcție și 15 consilieri locali potrivit ordinului prefectului.

Anexă la H.C.L. nr. 144 din 23.12.2021

TABEL NOMINAL
privind aprobarea dezlipirii în trei loturi a unei suprafeţe de teren aflată în domeniul privat al oraşului Bicaz

Suprafaţa de teren ce se dezlipeşte m.p.	Suprafeţe de teren rezultate în urma dezlipirii m.p.	Adresa terenului ce se dezlipeşte	H.C.L. - ul prin care s-a realizat înregistrarea în domeniul privat
692	270	Intravilan Bicaz, Str. Republicii, Nr. 35-35A, Oraş Bicaz	111 din 27.10.2011
	72		
	350		

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

SĂPUNARU ADRIAN

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
Secretar General
CIBI MARIA IRINA