Proiect nr. 2
Aviz toate comisiile

ROMÂNIA
ORAȘUL BICAZ
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
Nr. din 27.01.2022
privind aprobarea Listei solicitanților care au acces la locuințe construite prin programul ANL pentru tineri, destinate închirierii și a Ordinii de prioritate în soluționarea cererilor pentru locuințele construite prin programul ANL destinate închirierii din orașul Bicaz, județul Neamț

Consiliul Local al orașului Bicaz, județul Neamț, întrunit în ședința ordinară din data de 27.01.2022 în conformitate cu prevederile art. 3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, ,,prin autonomie locală se înţelege dreptul şi capacitatea efectivă ale autorităţilor administraţiei publice locale de a soluţiona şi de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu şi în interesul populaţiei locale, o parte importantă a treburilor publice";

Având în vedere prevederile:

- art. 15, alin. (2) și art. 120, alin. (1) și art. 136 din Constituția României, republicată;

- art. 2, alin. (2), art. 41, alin. (5), art. 50, alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 8, alin. (2) și (3) din Legea nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată;

- art. 14 și art. 15 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 962/2001;

- art. 129, alin. (1) și (2) lit. c) din Codul Administrativ, adoptat prin OUG 57/2019;

- HCL Bicaz nr. 69/24.06.2010 prin care s-au aprobat criteriile de acces la locuințe și structura de pe specialități a comisiei sociale de analiză, soluționare și stabilire a ordinii de prioritate a cererilor de locuințe, în vederea repartizării locuințelor pentru tineri destinate închirierii construite prin programele ANL;

Văzând referatul de aprobare al primarului Orașului Bicaz, domnul Nicolae Sălăgean, înregistrat sub nr. 161/06.01.2022 și raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 162/06.01.2022;

Luând act de procesul verbal nr. 14464/08.12.2021 al Comisiei sociale de analiză, soluționare și stabilire a ordinii de prioritate a cererilor de locuințe construite

prin programele ANL în vederea repartizării locuințelor pentru tineri în orașul Bicaz constituită conform Dispoziției nr. 320/30.12.2020 emisă de Primarul orașului Bicaz;

Ținând cont de avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din Codul Administrativ, adoptat prin OUG 57/2019;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă Lista solicitanților care au acces la locuințe construite prin programul ANL pentru tineri destinate închirierii și Ordinea de prioritate în soluționarea cererilor pentru locuințele construite prin programul ANL destinate închirierii din orașul Bicaz, județul Neamț, anexe la prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Orașului Bicaz prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3. Prin grija secretarului general al orașului Bicaz, hotărârea se va comunica persoanelor și autorităților interesate.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Nicolae Sălăgean

Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Maria – Irina Cibi

R O M ÂN I A
JUDEȚUL NEAMT
ORAȘUL BICAZ
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
Str. Barajului, nr.4
Tel: 0233/254.310, fax: 0233/254.530
e-mail: primariabicaz@yahoo.com

LISTA SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA LOCUINȚE CONSTRUITE DE ANL PENTRU TINERI, DESTINATE ÎNCHIRIERII

Nr.ctr.	Numele si Prenumele solicitantului	Situaţia locativă	Domiciulul	Nr. de cerere
1	SAVIN MARIA	Cu părinții	Str. Barajului bl.77,sc.D,ap.11	8863/29.07.2021
2.	LUPEI FLORIN	Cu chirie	Str. Vânătorilor nr.12	625/19.01.2021
3.	ANDONESCU MIAHI	Cu părinții	Str. Codrului nr.30	12801/28.10.2021
4.	BÎRSAN OVIDIU FLORIN	Cu părinții	Comuna Bicazu Ardelean	12776/28.102021
5.	VIERU MARIAN	Cu părinții	Str. Păltiniș bl.13,ap.6	7446/28.06.2021
6.	IONAȘCU STEAFN VLĂDUȚ	Cu părinții	Comuna Bicazu Ardelean	10465/09.09.2021
7.	POJOREANU ALEXANDRA	Cu părinții	Str. Barajului bl.79,sc.C,ap.8	12850/01.11.2021
8.	POLOȘANU ANCA	Cu părinții	Comuna Bicaz Chei	10482/10.09.2021
9.	LUPULEAC ELENA LILIANA	Cu părinții	Str. păltiniș bl.15,ap.8	1264/07.02.2017
10.	RĂTUȘANU RAMONA ANDREEA	Cu părinții	Str. Cojușna bl.2,ap.12	1410/04.02.2021
11.	ȚEPEȘ OANA ALEXANDRINA	Cu părinți	Comuna Bicazu Ardelean	11612/01.10.2015
12.	SUCIU ELENA ANDREEA	Cu chirie	Comuna Tașca	14072/25.11.2021
13.	DANDU IULIANA CONSTANTINA	Cu părinții	Comuna Bicaz Chei	13879/23.11.2021
14.	ONU RAMONA NICOLETA	Cu părinții	Sat Potoci - Bicaz	14507/25.11.2021
15.	STEJERAN ANDREI DAN	Cu părinții	Bicaz	14135/26.11.2021

16.	PLEȘCA TEODORA MARIA	Cu părinții	Str. Apusului nr.4B	11356/29.10.2020
17.	BALTAG IOAN ALEXANDRU	Cu părinții	Comuna Tașca	12957/04.12.2020
18.	LUCA IOANA	Cu părinții	Comuna Tarcău	13307/11.12.2020

R O M Â N I A
JUDETUL NEAMT
ORAŞUL BICAZ
DIRECŢIA DE ASISTENŢĂ SOCIALĂ
Str. Barajului, nr.4
Tel: 0233/254.310, fax: 0233/254.530
e-mail: primariabicaz@yahoo.com

ORDINEA DE PRIORITATE ÎN SOLUŢIONAREA CERERILOR PENTRU LOCUINŢELE CONSTRUITE PRIN PROGRAMELE ANL, DESTINATE ÎNCHIRIERII DIN ORAŞUL BICAZ, CE VOR FI ATRIBUITE SOLICITANŢILOR :

Nr. ctr.	Numele şi prenumele solicitantului	Punctajul obţinut (puncte)
1	ŢEPEŞ OANA-ALEXANDRA	**54 – Admis**
2	LUPULEAC ELENA-LILIANA	**52 – Admis**
3	SAVIN ANA-MARIA	**42 – Admis**
4	SUCIU ELENA - ANDREEA	**40 –Admis**
5	ANDONESCU MATEI	**39 – Admis**
6	VIERIU MARIAN	**38 – Admis**
7	POJOREANU ALEXANDRA	**38 – Admis**
8	LUPEI FLORIN	**37 – Admis**
9	RĂTUŞANU RAMONA-ANDREEA	**36 – Admis**
10	POLOŞAN ANCA	**36 – Admis**
11	DUDAN IULIANA-CONSTANTINA	**36 - Admis**
12	ONU RAMONA-NICOLETA	**36 - Admis**
13	BÎRSAN OVIDIU-FLORIN	**35 - Admis**
14	IONAŞCU ŞTEFAN-VLĂDUŢ	**33 – Admis**
15	PLEŞCA TEODORA-MARIA	**33 – Admis**
16	BALTAG IOAN-ALEXANDRU	**33 – Admis**
17	LUCA IOANA	**33 – Admis**
18	STEJERAN ANDREI-DAN	**31 - Admis**

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Listei solicitanţilor care au acces la locuinţe, construite de ANL pentru tineri , destinate închirierii şi lista finală privind ordinea de prioritate în soluţionarea cererilor pentru locuinţe construite prin ANL pentru tineri , destinate închirierii din oraşul Bicaz

Nr. 161/06.01.2022

Analizând procesul verbal înregistrat cu nr. 14464 /08.012.2021, întocmit de comisia socială din cadrul Primăriei oraşului Bicaz , aprobată prin dispoziţia nr. 320/30.12.2020, prin care se propune spre aprobare lista solicitanţilor care au acces la locuinţe construite de ANL pentru tineri , destinate închirierii, stabilirea ordinii de prioritate în soluţionarea cererilor de locuinţe .

Faţă de cele de mai sus, a fost iniţiat proiectul de hotărâre alăturat , prin care se propune aprobarea Listei solicitanţilor care au acces la locuinţe, construite de ANL , pentru tineri , destinate închirierii şi lista finală a ordiniei de prioritate în soluţionarea cererilor pentru locuinţe construite prin ANL , pentru tineri, destinate închirierii , aşa cum prevede Legea nr.152/1998 privind înfiinţarea Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe, ale Normelor Metodologice de aplicare a acesteia , aprobate prin H.G. nr.962/1991, cu modificările utlerioare .

PRIMAR,
Nicolae SĂLĂGEAN

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMT
ORAȘUL BICAZ
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
Str. Barajului, nr.4
Tel: 0233/254.310, fax: 0233/254.530
e-mail: primariabicaz@yahoo.com

Nr.162/06.01.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Listei solicitanților care au acces la locuințe, construite prin programele A.N.L. pentru tineri , destinate închirierii și lista finală privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor pentru locuințe construite prin A.N.L. pentru tineri , destinate închirierii din orașul Bicaz

Temeiul de fapt:

În conformitate cu prevederile Legii nr. 152/1998, republicată privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe ale Normelor Metodologice de aplicare a acesteia , aprobate prin H.G. nr. 962/2001 cu modificările și completările ulterioare ;

Analizând procesul – verbal nr.14464/08.12.2021 al comisiei sociale de analiză, soluționare și stabilire a ordinii de prioritate a cererilor de locuințe, lista solicitanților care au acces la locuințe , construite prin programele A.N.L., pentru tineri , destinate închirierii și lista finală privind Ordinea de prioritate în soluționarea cererilor pentru locuințe construite prin ANL, pentru tineri, destinate închirierii;

Temei Legal:

Față de cele prezentate mai sus, consider că proiectul de hotărâre privind, lista finală a Ordinii de prioritate în soluționarea cererilor pentru locuințe construite prin ANL, pentru tineri, destinate închirierii, inițiat de Primarul orașului se încadrează în dispozițiile legale în vigoare și poate fi supus dezbaterii Consiliului Local.

ÎNTOCMIT,
Inspector superior
Caia Oana

PROCES – VERBAL

al comisiei sociale de analiză , soluţionare şi stabilire a ordinii de prioritate a cererilor de locuinţe, în vederea repartizării locuinţelor pentru tineri destinate închirierii, construite prin programele ANL , situate în oraşul Bicaz, din str. Piatra Corbului, str. Barajului cartier Centru și Păltiniș , tronson A și troson B, cartier Dodeni, judeţul Neamţ ;

Nr. 14464 /08.12.2021

Subsemnaţii: Caia Oana, Croitoru Elena Alina , Verdeș Anca Raluca , Apetroaei Mihaela și Comoniță Brândușa Mihaela numiți prin dispoziția nr. 320/30.12.2020 membrii ai comisiei sus menţionate ne-am întrunit astăzi **08.12.2021 ora 15,** în vederea analizării dosarelor privind repartizarea apartamentelor din blocul ANL, situat în oraşul Bicaz din str. Piatra Corbului, str. Barajului și str. Păltiniș tronson A și B , judeţul Neamț, unde s-au soluționat următoarele dosare conform Anexei ce face parte integrată la Procesul verbal ;

Criteriile privind punctajul se găsesc în fiecare dosar.

Precizăm că , eventualele contestații din partea celor înscriși în listă , pot fi adresate Primarului orașului Bicaz , începând cu data de 09.12.2021, termenul de contestaţie este de 7 zile de la afişarea listei .

Menţionăm că s-a analizat fiecare dosar în parte, conform Hotărârii de Guvern nr.962/2001 privind aprobarea Normelor Metodologice de punere în aplicare a Legii nr. 152 /1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare , privind criteriile – cadru pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluţionarea cererilor de locuinţe şi repartizarea locuinţelor pentru tineri, destinate închirierii.

Membrii comisiei :

1. CAIA OANA, președinte _____

2. Croitoru Elena Alina, membru _____

3. Verdeș Anca Raluca , membru _____

4. Apetroaei Mihaela , membru_____

5. Comoniță Brândușa Mihaela, membru _____

ROMÂNIA
JUDEŢUL NEAMŢ
ORAŞUL BICAZ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea criteriilor de acces la locuinţe şi structura pe specialităţi a comisiei sociale de analiză, soluţionare şi stabilire a ordinii de prioritate a cererilor de locuinţe, în vederea repartizării locuinţelor pentru tineri destinate închirierii, construite prin programele A.N.L.,

Consiliul Local al oraşului Bicaz, judeţul Neamţ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 Republicată - privind înfiinţarea Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi a H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înfiinţarea Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe, cu modificările şi completările ulterioare;

Văzând raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al Primarului, întocmit de doamna Caia Oana – referent asistenţă socială, înregistrat sub nr. 6322 din 16.06.2010;

Ţinând cont de expunerea de motive a Primarului oraşului Bicaz;

Constatând că nu se modifică criteriile cadru de acces la locuinţă din punct de vedere al cuprinderii teritoriale;

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate a Consiliului Local;

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), art. 45 şi ale art. 115 alin. (1), lit. b) din Legea administraţiei publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1 Aprobă criteriile de acces la locuinţe şi structura pe specialităţi a comisiei sociale de analiză, soluţionare şi stabilire a ordinii de prioritate a cererilor de locuinţe, în vederea repartizării locuinţelor pentru tineri destinate închirierii, construite prin programele A.N.L., potrivit anexelor 1 şi 2 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 La data aprobării prezentei hotărâri se abrogă orice dispoziţii contrare;

Art. 3 Primarul oraşului Bicaz va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri;

Art.4 Prin grija secretarului oraşului Bicaz, Hotărârea se va comunica persoanelor şi autorităţilor interesate.

Preşedinte de şedinţă,
Văideanu Valer

Contrasemnează,
Secretar – Ioan Spiridon

H. C. L. nr. 69 din 24.06.2010

Dna Caia Oana

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘ BICAZ
CONSILIUL LOCAL

DISPOZIȚIE
Nr. 320 din 30.12.2020

Privind constituirea comisiei sociale de analiză , soluționare și stabilire a ordinii de prioritate a cererilor de locuințe construite prin programele A.N.L. destinate închirierii în vederea repartizării pentru tineri

Nicolae SĂLĂGEAN , primarul orașului Bicaz , județul Neamț;

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 republicată- privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe , cu modificările și completările ulterioare, precum și aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile HCL nr. 69/24.06.2010 prin care s-au aprobat criteriile de acces la locuințe și structura pe specialități a comisiei sociale de analiză, soluționare și stabilire a ordinii de prioritate a cererilor de locuințe , în vederea repartizării locuințelor construite prin programele A.N.L. destinate închirierii pentru tineri , precum și de modificările survenite în urma alegerilor locale din luna septembrie 2020.

În temeiul art. 68 alin.(10) și ale art. 115 alin.(1) lit. a) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată și modificată , emite următoarea :

DISPOZIȚIE

Art.1 Constituie comisia socială de analiză, soluționare și stabilire a ordinii de prioritate a cererilor de locuințe, în vederea repartizării locuințelor construite prin programele A.N.L. destinate închirierii, în vederea repartizării pentru tineri în următoarea componență:

1. Caia Oana – inspector principal S.P.L.A.S. – Președinte
2. Croitoru Elena-Alina - consilier, Serviciul Financiar-Contabil , membru
3. Verdeș Anca-Raluca - consilier, Urbanism și Amenajare Teritoriu, membru
4. Apetroaei Mihaela- consilier local, membru
5. Comoniță Brândușa Mihaela - consilier local, membru

Art.2 Comisia constituită potrivit articolului precedent se va întruni la convocarea președintelui comisiei și va duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții.

Art.3 Din data emiterii prezentei, orice altă dispoziție contrarie se abrogă.

Art.4 Prin grija secretarului orașului Bicaz , dispoziția se va comunica persoanelor și autorităților interesate.

Primar,
Nicolae SĂLĂGEAN

Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Vătavu Laura- Valentina

A.C./A.C.
3ex.