ROMÂNIA
ORAȘUL BICAZ
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
Nr. 108 din 29.09.2022
privind atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Bicaz, județul Neamț a unor suprafețe de teren

Consiliul Local al orașului Bicaz, județul Neamț, întrunit în ședința ordinară din data de 29.09.2022, în conformitate cu prevederile art. 3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, ,,prin autonomie locală se înţelege dreptul şi capacitatea efectivă ale autorităţilor administraţiei publice locale de a soluţiona şi de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu şi în interesul populaţiei locale, o parte importantă a treburilor publice";

Având în vedere prevederile:

- art. 15 , alin.(2) și art. 120 alin.(1) și art. 136 din Constituția României , republicată;
- art. 2 alin.(2), art. 41, alin.(5) , art. 50 alin.(4), art.58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 din Legea nr. 18/1991, privind Fondul Funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 553 alin. (1), art. 557, alin. (2), art. 859 și art. 888 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil;
- art. 354, alin. (1) și (2) din Codul Administrativ, adoptat prin OUG nr. 57/2019, precum și faptul că imobilul nu face parte din domeniul public al orașului Bicaz, județul Neamț-Anexa 4, nu aparține domeniului public al statului, nu face obiectul legilor reparatorii și nu face obiectul unor litigii;

Văzând referatul de aprobare al primarului orașului Bicaz, domnul Nicolae Sălăgean, înregistrat sub nr. 9784/01.09.2022;

Potrivit raportului de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr. 9785/01.09.2022;

Ținând cont de avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit a) din Codul Administrativ, adoptat prin OUG nr. 57/2019,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1- (1) Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Bicaz, județul Neamț a suprafețelor de teren prevăzute în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

-(2) Terenurile de la alin. (1) din prezenta hotărâre sunt identificate conform schițelor nr. 1 și nr. 2.

Art. 2 Terenurile de la art. 1, din prezenta hotărâre, vor fi înscrise în cartea funciară, conform prevederilor legale.

Art. 3 Stabilirea valorii de inventar a terenurilor care fac obiectul prezentei hotărâri se va face pe baza evaluării acestora de către un evaluator autorizat.

Art. 4 Primarul Orașului Bicaz prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.5 Prin grija secretarului general al oraşului Bicaz, hotărârea se va comunica persoanelor şi autorităţilor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Bogdan – Nicolae FILIUȚĂ

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Maria – Irina CIBI

Cvorum necesar adoptării, conform art. 139, alin. 3, lit. g) din OUG nr. 57/2019 – **majoritate absolută.**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședință ordinară întrunind 15 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri, din totalul de 15 consilieri locali participanți, 15 consilieri locali în funcție și 15 consilieri locali potrivit ordinului prefectului.

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 108 din 29.09.2022

Lista cu terenurile propuse pentru atestare în domeniul privat al Orașului Bicaz

NR. Crt.	Adresa imobilului (Amplasament)	Suprafață (m.p.)	Categoria de folosință	Observații
1.	Intravilan Izvoru Alb, punct "Școală Izvoru Alb", Oraș Bicaz, Jud. Neamț.	2974	Fânețe	- conform schiței nr. 1
2.	Intravilan Capșa, str. Bistriței, Oraș Bicaz, Jud. Neamț.	595	Curți construcții	- conform schiței nr. 2

Președinte de ședință,
Bogdan Nicolae FILIUȚĂ

ROMÂNIA Județul NEAMȚ CONSILIUL LOCAL Orașul BICAZ

Contrasemnează pentru legalitate -
Secretar General,
Maria Irina CIBI

SCHITA NR 1

Anexa 1.35

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	2974	Intravilan Izvorul Alb Punct "Scoala Izvorul Alb" Oras Bicaz,Jud. Neamț

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Bicaz

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (m.p.)	Mențiuni
1	F	2974	Teren fanete delimitat cu gard de lemn si limita conventionala
Total		2974	

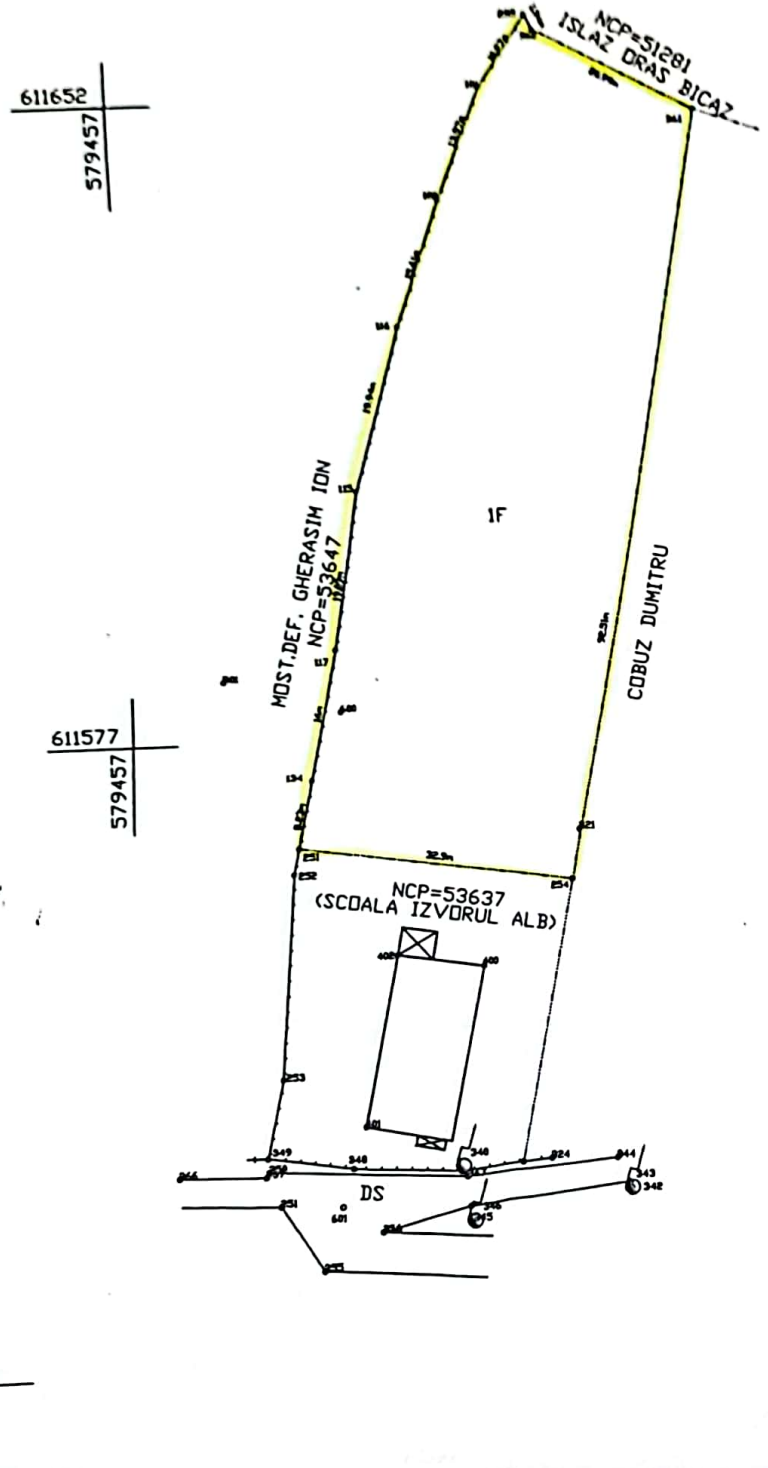
B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Suprafata construită la sol (m.p.)	Mențiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului= 2974m.p.
Suprafata din act= m.p.

Executant : I.I. HĂRȚAN C. Cătălin	Inspector :
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila Data 07.11.2020	Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Data.....

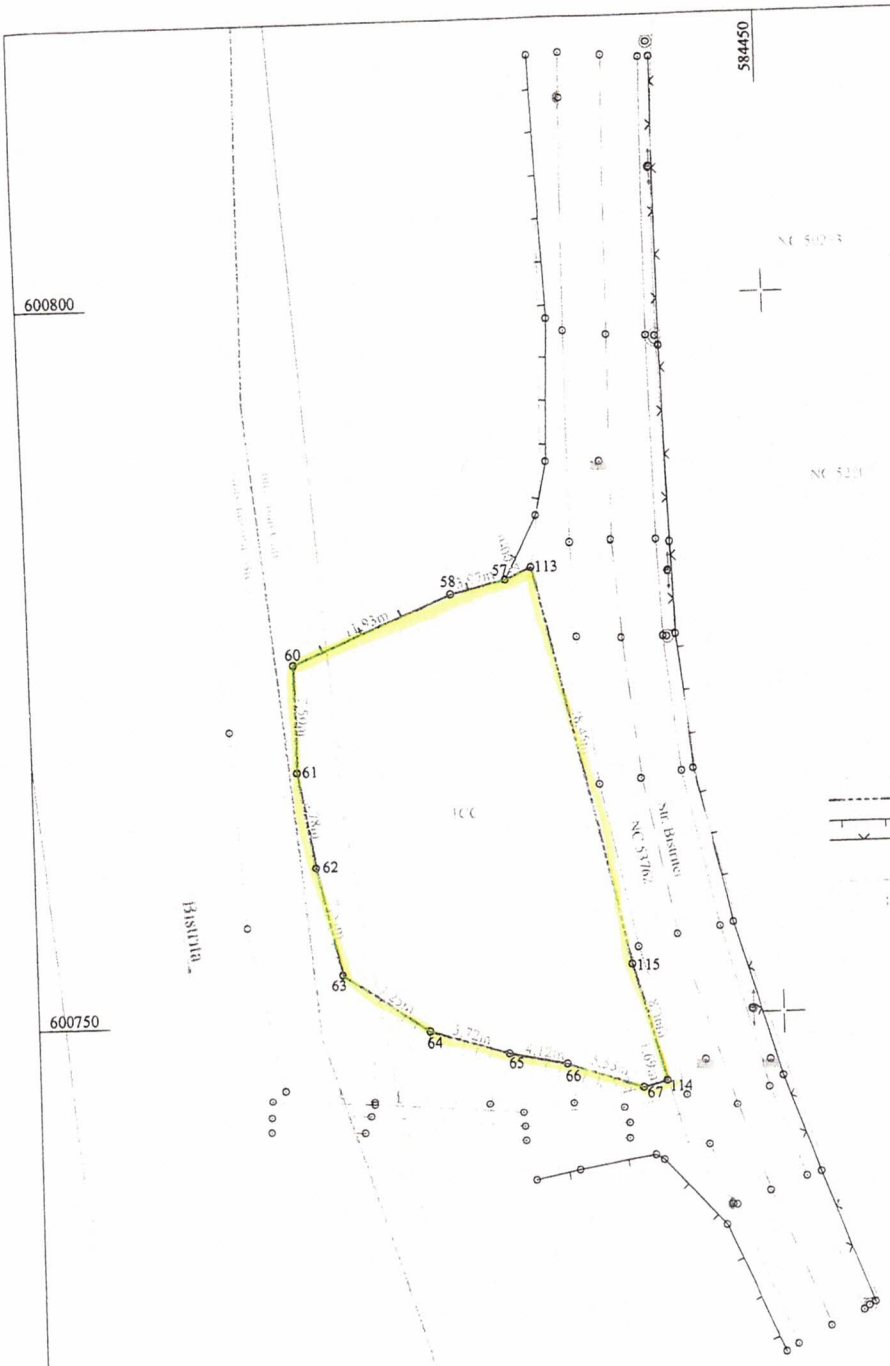
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-NT-F Nr. 0007 CĂTĂLIN - NARCIS HĂRȚAN CATEGORIA B



Scanned with CamS

SCHIȚA NR. 2

ROMÂNIA * Județul Neamț * Orașul Bicaz * CONSILIUL LOCAL



Legendă
- Ax drum
- Margine drum
- Suprafața studiată
- Gard de lemn
- Gard de plasă
- Limită conform bazei de date a OCPI Neamț
- Limită adminstrativă intravilan/ extravilan
- Categorie de folosință a terenului
- Limită domeniul public ABA Siret
- Canal
- Stâlp metal
- Stâlp lemn
- Stâlp beton

Calculul analitic al suprafetei imobilului

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
113	600781.386	584433.346	1.998
57	600780.572	584431.521	3.973
58	600779.665	584427.653	11.927
60	600775.077	584416.644	7.501
61	600767.576	584416.662	6.784
62	600760.883	584417.772	7.637
63	600753.423	584419.407	7.247
64	600749.268	584425.345	5.718
65	600747.616	584430.819	4.118
66	600746.770	584434.849	5.549
67	600745.016	584440.113	1.691
114	600745.456	584441.746	8.455
115	600753.620	584439.547	28.450
Suprafata masurata = 595 mp			

Imobilul este un teren cu o suprafață, rezultată din măsurători, de 595 mp, având categoriile de folosință:
- 1CC (Curți construcții) = 595 mp.

584450

silvocad. măsurători bine făcute

Adresa: Str. Al. Cel Bun nr.14, Piatra Neamț
Tel.: 0333 404 962 Fax: 033 404 963
Mob: 0723 397 376
www.silvocad.ro; office@silvocad.ro

Obiectiv: Identificare amplasament, limite, suprafețe și vecinătăți
Amplasament: Intravilan Capsa, str. Bistritei, orasul Bicaaz, jud. Neamt
Beneficiar: Orașul Bicaz

Nr. Plansa

Actiunea	Numele	Semnatura
Masurat	Ing. VARTIC Stefan	
Prelucrat		
Redactat	Ing. IOSUB Bianca-Andreea	
Verificat	Ing. HUSARU N. Ioan	
Aprobat		

Scara: 1:500

Data: Iulie 2022

PLAN DE SITUATIE
pentru PRIMA INSCRIERE IMOBIL
Sistem de proiectie - Stereo - 70

Obs.