ROMÂNIA
ORAȘUL BICAZ
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
Nr. 113 din 29.09.2022
privind aprobarea documentației tehnico-economice - Faza proiect tehnic, a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție ,<ÎMPREJMUIRE CU GARD A ȘCOLII GIMNAZIALE ,,REGINA MARIA"> din orașul Bicaz, județul Neamț

Consiliul Local al orașului Bicaz, județul Neamț, întrunit în ședința ordinară din data de 29.09.2022, în conformitate cu prevederile art. 3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, ,,prin autonomie locală se înţelege dreptul şi capacitatea efectivă ale autorităţilor administraţiei publice locale de a soluţiona şi de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu şi în interesul populaţiei locale, o parte importantă a treburilor publice";

Având în vedere prevederile:

- art. 15, alin. (2) și art. 120, alin. (1) și art. 136 din Constituția României, republicată;
- art. 2, alin. (2), art. 41, alin. (5), art. 50, alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;
- Legii nr. 50/1991, republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art. 41, art. 44 alin. (1) și ale art. 45 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice, cu modificările si completările ulterioare;
- art. 129, alin. 2, lit. b) coroborate cu alin. (7), lit. a) din Codul Administrativ, adoptat prin OUG 57/2019;

Luând act de:

- HCL nr. 85 din 28.07.2022 privind aprobarea Notei Conceptuale pentru obiectivul de investiții ,<ÎMPREJMUIRE CU GARD A ȘCOLII GIMNAZIALE ,,REGINA MARIA">;

- documentația tehnico-economică (Faza proiect tehnic), inclusiv Devizul General pentru obiectivul de investiție <ÎMPREJMUIRE CU GARD A ȘCOLII GIMNAZIALE ,,REGINA MARIA"> nr. 53/2022 elaborată de Arte World Consulting S.R.L.;

Văzând referatul de aprobare al Primarului orașului Bicaz, domnul Nicolae Sălăgean înregistrat la Primăria orașului Bicaz, județul Neamț sub nr. 10385/19.09.2022;

Potrivit raportului de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 10386/19.09.2022;

Ținând cont de avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din Codul Administrativ, adoptat prin OUG 57/2019;

HOTĂRĂȘTE:

Art 1. Se aprobă documentaţia tehnico – economică - faza Proiect Tehnic a obiectivului de investiții <ÎMPREJMUIRE CU GARD A ȘCOLII GIMNAZIALE ,,REGINA MARIA"> din orașul Bicaz, județul Neamț elaborată de Arte World Consulting S.R.L., conform *Anexei 1*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art 2. Se aprobă Devizul General la nivel de Proiect Tehnic al obiectivului de investiții <ÎMPREJMUIRE CU GARD A ȘCOLII GIMNAZIALE ,,REGINA MARIA"> din orașul Bicaz, județul Neamț, conform *Anexei 2*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art 3. Se aproba Indicatorii tehnico-economici la nivel de Proiect Tehnic ai obiectivului de investiție <ÎMPREJMUIRE CU GARD A ȘCOLII GIMNAZIALE ,,REGINA MARIA"> din orașul Bicaz, județul Neamț, conform *Anexei 3*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art 4. Primarul orașului Bicaz, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri.

Art. 5. Prin grija secretarului general al orașului Bicaz, hotărârea se va comunica persoanelor și autorităților interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Bogdan – Nicolae FILIUȚĂ

ROMÂNIA * Județul NEAMȚ Orașul BICAZ CONSILIUL LOCAL *

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Maria – Irina CIBI

Cvorum necesar adoptării, conform art. 139, alin. 3, lit. a) din OUG nr. 57/2019 – **majoritate absolută.**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședință ordinară întrunind 15 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri, din totalul de 15 consilieri locali participanți, 15 consilieri locali în funcție și 15 consilieri locali potrivit ordinului prefectului.

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 113/29.09.22

SC ARTE WORLD CONSULTING SRL
CIF: 37 23 80 53
BIA MANCAS SORANA MARIA
Inscris OAR Nr.76 / 2008
TNA 6029

Adresa: *Tasca, str. MAGURII, nr .9, NEAMT*
Mobil: *0722 711 581*
Adresa: *Bicaz, str. CIUNGI, nr.24, NEAMT*
Mail: *proiectecase01@gmail.com*
Web: *hanganu.freewb.ro*

ROMÂNIA Județul NEAMȚ Orașul BICAZ CONSILIUL LOCAL

PROIECT NR. - 53/2022

FAZA PTH +DDE +CS

ÎMPREJMUIRE CU GARD A ȘCOLII GIMNAZIALE *"REGINA MARIA"*

Obiectiv : IMPREJMUIRE CU GARD A SCOLII GIMNAZIALE *REGINA MARIA*

Beneficiar : ORAS BICAZ.JUD.NEAMT

Amplasament : cartier Marceni, Oras Bicaz, Jud.Neamt

Arhitectura
Proiectant : SC Arte World Consulting SRL
arh. MANCAS SORANA MARIA

Rezistenta
Proiectant : ing. HANGANU MIHAI

BORDEROU
PIESE SCRISE SI DESENATE

I. PIESE SCRISE

1. *Lista si semnaturile proiectantilor*
2. *Memoriu*
   - *2.1. Date generale*
   - *2.2. Memorii pe specialitati*
     - *2.2.1 Arhitectura*
     - *2.2.2. Structura*
   - *2.3 Organizare de santier*
   - *2.4 Devizul general al lucrarilor*
   - *2.5 Anexe la memoriu*
3. *Expertiza tehnica*
4. *Program de verificare si control la structura de rezistenta*

II. PIESE DESENATE

1. *Planuri generale*
   - *1.1 Plan de incadrare in zona a lucrarii (A00)*
   - *1.2 Plan de situatie (A0)*
2. *Planse pe specialitati*
   - *2.1 Arhitectura (A)*
   - *A01E - Detalii imprejmuire front stradal existent*
   - *A02E – Detalii imprejmuire front lateral existent*
   - *A01P- Detalii imprejmuire front stradal propus*
   - *A02P- Detalii imprejmuire front lateral propus*
   - *A03P- Poarta auto si pietonala*

III. ANEXE

1. *Certificatul de urbanism*
2. *Copie act de proprietate*

Arh.Mancas Sorana



1. LISTA SI SEMNATURILE PROIECTANTILOR



Sef Proiect : arh. MANCAS SORANA MARIA

Arhitectura : arh. MANCAS SORANA MARIA

Rezistenta : ing. HANGANU MIHAI

2. MEMORIU GENERAL

La comanda beneficiarului, in baza Legii nr. 50/1991 cu modificarile si completarile ulterioare privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si ale Ordonantei de Urgenta nr. 100/2016 pentru modificarea si completarea Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, precum si a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, s-a intocmit prezenta documentatie faza PTH+DDE+CS

Prezenta documentatie prezinta posibilitatea de realizare a unei imprejmuiri, pe terenul detinut de beneficiar, conform discutiilor si schitelor intocmite cu beneficiarul, care se constituie ca tema de proiectare.

2.1 DATE GENERALE

a. ***Denumirea documentatiei*** **IMPREJMUIRE CU GARD A SCOLII GIMNAZIALE *REGINA MARIA***

- proiect - Nr. 53 / 2022

b. ***Beneficiar*** : **ORAS BICAZ , JUD.NEAMT**

c. ***Proiectant***: **SC ARTE WORLD CONSULTING SRL si**
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA MANCAS SORANA MARIA

d.***Amplasamentul investitiei*** : oras Bicaz, **jud. Neamt**

- *Reprezentarea grafica a amplasamentului* este redata in plansa A00 (plan de incadrare in zona) si A0 (plan de situatie)

- *Terenul* este proprietatea beneficiarului conform actului de proprietate anexat la prezenta documentatie si este situat in intravilanul orasului Bicaz., jud. Neamt.

- *Categoria de folosinta actuala*: terenul este incadrat in categoria de folosinta curti-constructii; constructii existente pe teren :da.

- *Destinatia stabilita prin planul de urbanism*: terenul fiind situat in intravilanul orasului Bicaz, jud.Neamt si este destinat pentru construirea de cladiri.

S teren =4074.00 mp

- *Cai de acces public*: accesul auto si pietonal la amplasamentul studiat se realizeaza direct din strada de acces

Conditiile de amplasare si realizare a constructiei in raport cu limitele terenului si constructiile invecinate sunt conform Codului Civil si Ordonanta nr. 43/1997 privind regimul drumurilor.

e. ***Clima si fenomenele naturale specifice***:

- *Amplasamentul* este situat in zona climatica III (C107/2010), clima este temperat continentala, cu veri calduroase si secetoase si ierni friguroase.

- In raport cu suprafata terenului natural, *adancimea de inghet* s-a considerat la maxim 1,10 m (**NP 122/2010**).

- *Greutatea de referinta a stratului de zapada* este gz = 2,50 KN/mp (**CR 1-1-3/2012**) corespunzatoare perioadei de referinta IMR = 50 ani.

- *Presiunea vantului* qref = 0,6KN/mp pentru IMR = 50 ani (**CR 1-4/2012**).

f. ***Geologia si seismicitatea***

- *Litolostratigrafia* dupa datele din foraj este urmatoarea : intre 0 – 0,40 m strat vegetal, in continuare, terenul este format din pietris cu bolovanis si nisip neuniform argila galben cafenie. Fundatiile s-au dimensionat conform STAS 3300/2/1985, la limita de capacitate portanta pentru care s-a luat in calcul o presiune conventionala de calcul Pconc=2,0 daN/cm.

- *Seismic* – conform Cod de proiectare seismica – partea I – Prevederi de proiectare pentru cladiri indicativ P 100/1/2013 (in vigoare de la 1.01.2014), pentru amplasamentul studiat avem urmatoarele valori :

  - *Valoarea de varf ale acceleratiei terenului* pentru proiectare (pentru componenta orizontala a miscarii terenului) ag = 0,25 g, cu intervalul mediu de recurenta de referinta al actiunii seismice IMR = 225 ani si 20% probabilitate de depasire in 50 de ani.
  - *Perioada de control (colt) a spectrului de raspuns*, Tc = 0,7 s.

Prevederile codului P100-1/2013 sunt armonizate cu prevederile standardului national SR EN 1998-1.

In schema de clasificare a tipurilor de teren din SR EN 1998-1-2004, formatiunile intalnite sunt de tip C, avand vs,30 = 180-360 m/sec.

Conform SR 11100/1 – 1993 'Zonare seismica – Macrozonarea teritoriului Romaniei' zona studiata se incadreaza in zona de intensitate seismica gradul 6 1 pe scara MSK.

g. *Date si indicatori urbanistici*

• Suprafata construita	- 120.5 ml
• Suprafata desfasurata	- 120.5 ml

h. ***Categoria de importanta a constructiei*** **:** (conform 'Regulament privind stabilirea categoriei de importanta a constructiilor – metodologia de stabilire a categoriei de importanta a constructiilor' aprobat prin Ordinul nr. 31/N/02.10.1995, Buletinul Constructiilor nr. 4/1996)

Constructia este de tip imprejmuire (gard) si se incadreaza in categoria 1 cu ocupare continua.(C107/2-2005 pct 1.3)

Nr. crt.	FACTOR DETERMINANT		CATEGORII ASOCIATE		
	k(n)	p(n)	p(i)	p(ii)	p(iii)
1.	1	1	1	1	1
2.	1	1	1	1	1
3.	1	1	1	1	1
4.	1	1	1	1	1
5.	1	1	1	1	1
6.	1	0	0	0	0

Total punctaj: **5**

- **Categoria de importanta D**
- **Clasa de importanta IV**

Conform pct. 20 din Metodologia de stabilire a categoriei de importanta a cladirilor punctajul realizat se situeaza sub valoarea 6, rezultand categoria de importanta 'D' (importanta redusa).

Intocmit,

Arh. Mancaș Sorana Maria

2.2. MEMORII PE SPECIALITATI
2.2.1. MEMORIU DE ARHITECTURA

I. DATE GENERALE

- proiect - Nr. 53/ 2022

a.*Denumirea documentatiei*: **IMPREJMUIRE CU GARD A SCOLII GIMNAZIALE *REGINA MARIA***

b. *Beneficiar* : **ORAS BICAZ, JUD.NEAMT**

c. *Proiectant*: **SC ARTE WORLD CONSULTING SRL si BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA MANCAS SORANA MARIA**

II. DESCRIEREA PROIECTULUI

II.1. Scopul investitiei

Terenul pe care urmeaza a se realizeze investitia este situat in intavilanul orasului Bicaz, judetul Neamt si se afla in proprietatea beneficiarului conform actului de proprietate atasat prezentei documentatii.

Terenul este amplasat într-o zonă cu imobile tip bloc de locuințe (P+2E), case P și P+1E și garaje.

Accesul se face din cele două străzi ce delimitează zona: strada Cozmiței și strada Mărceni.

- Surse de poluare existente în zonă

Noxe ale autovehiculelor care circulă în zonă.

- Particularități de relief

Terenul destinat obiectivului de investiție este plan, stabil, fără fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

- Nivelul de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților

În zona viitorului obiectiv există surse de apă, energie electrică, gaze naturale și comunicații.

- Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate.

Nu este cazul.

- Posibile obligații de servitute

  Nu este cazul.

- Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal şi regulamentul local de urbanism aferent.

  Nu este cazul.

- Existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate

  Nu este cazul.

Prin prezenta investitie se urmareste modernizarea si efectuarea de reparatii la Scoala Gimnaziala Regina Maria din orasul Bicaz, jud.Neamt, cu destinatia *imprejmuire teren, respectiv scoala.*

Obiectivul de investiție se referă la împrejmuirea unității de învățământ, care la momentul actual este realizată din panouri din lemn şi soclu de beton – starea sa actuală putând prezenta un pericol pentru elevi/cadre didactice şi părinți/tutori.

Terenul are o suprafață totală de 4.074 mp, categoria de folosință curți construcții 3657 mp. Terenul şi construcțiile existente pe acesta se află în administrarea școlii Gimnaziale " Regina Maria" Bicaz.

II.2. Functional

Stadiul actual :

Gard cu soclu din b.a., sipci din lemn = 120.5 ml

Plasa protectie (impletitura de sarma zincata) curte destinata activitatilor sportive, travee de 4.5 m x 17.30 m si travee de 4.5 m x 25.00 m

Propunere :

a) *Destinație şi funcțiuni*

   a. Funcțiune: împrejmuire (gard)

b) *Caracteristici, parametrii şi date tehnice specifice*

Dimensiuni exterioare: Latura Est - 57.75 ml

Latura Nord - 62.75 ml

Regim de înălțime: pe toate laturile, împrejmuirea va avea o înălțime de 1,70 m, măsurată de la cota terenului natural.

II.3. Sistem constructiv

Gard tip 1 Pentru realizarea împrejmuirii se vor folosi panouri din tablă decupată (traforată cu elemente decorative), cu soclu din beton armat (existent), țeavă rotundă ø 80 mm. Panourile vor fi industrializate și prinse prin suruburi sau sudură (după caz) de stâlpii existenți .

Zona de acces va avea suplimentar un soclu din beton armat pe o lungime de 8 m, ce va depăși cota terenului natural cu 20 cm.

Soclul din beton existent necesită reparații și execuție lucrări de tencuire decorativă pe întreg perimetrul.

Gard tip 2 Aferent curții școlii, unde se desfășoară și activități de recreere, jocuri cu mingea, etc. - gardul de protecție a zonei de joc, situat la o înălțime mai mare decât gardul de împrejmuire de tip 1, va fi alcătuit din plase din împletitură de sârmă, pe fiecare travee (17.30 m x 4.5 m - 5 stâlpi, respectiv 25.00 m x 4.5 m).

Plasele de gard din împletitură de sârmă se vor prinde prin bride/coliere de stâlpii de susținere existenți.

a) Durata minimă de funcţionare apreciată corespunzător destinaţiei/funcţiunilor propuse

Manoperă și materiale - 10 ani

Desfacere gard din lemn inclusiv porti – 120.5 ml

Constructie soclu beton – 8 ml

Reparatii tencuiala exterioara soclu – 115 mp

Aplicare tencuila decorativa – 385 mp

Decaparea vopsea stalpi existenti – 19 mp

Panouri gard tabla decupata (traforata) – 56 buc.

Panouri porti acces – 12 ml (poarta auto 2x2.5 m si poarta pietonala 1.00 m)

Inlocuire plasa protectie curte destinata activitatilor de recreere – plase din impletitura de sarma, pe fiecare travee – 17.30 m x 4.5 m: respectiv 25.00 m x 4.5 m)

III. ORGANIZAREA CIRCULATIILOR

Accesul pietonal, cat si accesul auto se realizeaza din strada Cozmitei si strada Marceni.

Constructia prezinta un acces principal ce conduce catre functionalul interior.

IV. ALTE DATE:

Prin proiectare s-au respectat normativele ce reglementeaza protectia muncii, normele sanitare si de protectie impotriva incendiilor si anume :

- Legea nr. 50/1991 cu modificarile si completarile ulterioare – Autorizarea executarii luvrarilor de constructii,
- Legea nr. 106/1996 – Protectia civila
- B.C. nr. 5 – 8/1993 - Regulament privind protectia si igiena muncii in constructii
- B.C. nr. 12/1997 – Norme generale de protectia impotriva incendiilor la proiectarea si realizarea constructiilor
- P 118/1999 – Norme tehnice de proiectare si realizare a constructiilor privind protectia si actiunea focului
- B.C. nr. 4/1994 – Norme generale de prevenire si stingere a incendiilor

Se impune necesitatea respectarii normelor tehnice specifice executiei, de securitate a muncii si de protectie impotriva incendiilor.

V. PROTECTIA MUNCII, PROTECTIA MEDIULUI:

• Organizarea de santier : in zona lucrarii exista conditii pentru realizarea unei organizari de santier provizorii.

• Masurarea lucrarilor executate de constructor : va fi facuta de acesta cu acordul proiectantului

• Protejarea lucrarilor executate si a materialelor de pe santier : sunt in sarcina constructorului care va lua masuri de amenajare a unui spatiu de depozitare a materialelor, precum si paza prin organizarea de santier.

• Curatenia in santier : este obligatia constructorului si consta in asigurarea unor spatii de depozitare a materialelor, cai de acces libere, care sa nu determine accidente de munca.

• Servicii sanitare : sunt asigurate de constructor prin organizarea unui punc de prim ajutor, cat si mijloace de comunicatie rapida sau de transport in cazul unui accident de munca.

MASURI DE PROTECTIA, SECURITATEA, SANATATEA SI IGIENA MUNCII

In toate operatiunile de executie a constructiei vor fi respectate cerintele esentiale referitoare la securitatea, sanatatea si igiena muncii.

Beneficiarul va lua toate masurile considerate necesare pentru asigurarea desfasurarii muncii fara pericol de accidente sau imbolnaviri profesionale a personalului angajat, in cazul executarii lucrarilor in regie proprie.

Masurile prevazute in proiect nu sunt limitative, personalul insarcinat cu conducerea lucrarilor avand obligatia sa ia toate masurile pentru evitarea oricaror incidente.

Toate elementele constructive si de finisaj vor fi obligatorii agrementate de Ministerul Lucrarilor Publice si Amenajarii Teritoriului (MLPAT).

Conducatorul unitatilor de executie, precum si reprezentantii beneficiarului care urmaresc realizarea lucrarilor au obligatia sa aplice in activitatea de realizarea a lucrarilor de constructie si amenajari interioare, prevederile legale privind securitatea si sanatatea muncii (Legea 119/2006, HG nr. 1425 / 2006, HG nr. 1091 /2006, HG nr. 300/2006, HG nr. 971 / 2006, HG nr. 1048 / 09.08.2006, HG nr. 1146 / 30.08.2006)

Au de asemenea obligatia pentru :

-luarea masurilor tehnice si organizatorice pentru asigurarea conditiilor de securitate si sanatate a muncii

-realizarea instructajelor de protectie a muncii ale intregului personal de exploatare si intretinere si consemnarea acestora in fisele individuale sau alte formulare specifice ce vor fi semnate individual

-controlul aplicarii si respectarii instructiunilor specifice de catre intreg personalul

-verificarea periodica a personalului privind cunoasterea normelor si a masurilor de securitate si sanatate in munca

-in interiorul zonei de lucru si de protectie nu este permis accesul persoanelor si al utilajelor straine de santier. Zona de protectie se stabileste prin proiectul de organizare de santier.

VI. CONCLUZII SI RECOMANDARI:

Se atrage atentia constructorului si beneficiarului ca in executie este obligatoriu sa fie respectate detaliile date in proiect si tehnologiile de executie conform prevederilor legale in vigoare.

Nerespectarea celor de mai sus atrage dupa sine delimitarea de orice raspundere a proiectantului privind comportarea in timp a constructiei.

Baza legala conform careia s-a intocmit documentatia tehnica consta in: Certificatul de Urbanism nr. 67 din 13.07.2022; Legea 10/1995 privind calitatea in constructii; Legea 177/2015 privind calitatea in constructii; Legea 50/1991 –R, modificata cu Legea453/2001 privind autorizarea lucrarilor in constructii; Ordinul 31/1995MLPAT privind procedurile de avizare pentru Autorizatia de Construire; CRO-2012 Bazele proiectarii constructiilor; Studiul GEO realizat in zona

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 trecerea efectiva la executarea lucrarilor se va face numai dupa ce beneficiarul va obtine Autorizatia de construire.

Atat pe timpul executarii constructiei cat si in exploatarea ei, beneficiarul este obligat sa respecte prevederile Legii nr.10/1995. Eventualele modificari facute de beneficiar fara acordul proiectantului duc la declinarea responsabilitatilor proiectantului pentru intreaga lucrare.

Organizarea executiei lucrarilor

Materialele ce urmeaza a se folosi la lucrarile de constructie se vor depozita in interiorul proprietatii beneficiarului, fara a afecta zona domeniului public al localitatii.

Intocmit,
Arh. MANCAS SORANA MARIA

6029
Sorana Maria
MANCAS

2.2. MEMORII PE SPECIALITATI
2.2.2. MEMORIU DE REZISTENTA

I. DATE GENERALE

- proiect - Nr. 53/ 2022

a.***Denumirea documentatiei***: **IMPREJMUIRE CU GARD A SCOLII GIMNAZIALE REGINA MARIA**

b. ***Beneficiar*** : **ORAS BICAZ, JUD.NEAMT**

c. ***Proiectant***: **SC ARTE WORLD CONSULTING SRL si BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA MANCAS SORANA MARIA**

II. DESCRIEREA PROIECTULUI

2.2.2. MEMORIU REZISTENTA

1. CONSIDERATII GENERALE

Prezentul memoriu justifica din punct de vedere tehnic, solutiile adoptate pentru lucrari de reparatii imprejmuire existenta, proiect faza PTH,DDE,CS

Gardul are o inaltime de 1.70 m si sunt proprietatea : ORAS BICAZ,Jud.NEAMT

In urma punctajului acordat , conform Ordinului M.L.P.A.T. Bucuresti , nr. 31 / N / 02 octombrie 1995 , categoria de importanta a constructiei este " D " - REDUSA.

Baza legala conform careia s-a intocmit documentatia tehnica consta in:

-Certificatul de Urbanism nr. 67 din 13.07.2022; Legea 10/1995 privind calitatea in constructii; Legea 177/2015 privind calitatea in constructii; Legea 50/1991 –R, modificata cu Legea453/2001 privind autorizarea lucrarilor in constructii; Ordinul 31/1995MLPAT privind procedurile de avizare pentru Autorizatia de Construire; CRO-2012 Bazele proiectarii constructiilor; CR2-1-1-1.1/2013 Cod de proiectare a constructiilor cu pereti structurali din beton armat; Normativul CR6 / 2013 Cod de proiectare pentru stucturi din zidarie; Normativul P100-1/2013 pentru calculului la actiuni seismice; Normativul NP112-2014 Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directa la costructii; Normativul NE 012-1 / 2007 Ghid de practica pentru executarea lucrarilor din beton , beton armat si beton precomprimat; SREN 1992-1-1/2004EUROCOD 2 Proiectarea structurilor din beton. Partea 1-1 Reguli generale si reguli pentru

cladiri; SREN 1992-1-1/2004EUROCOD 2 Proiectarea structurilor din beton, Partea 1-1 Reguli generale si reguli pentru cladiri –Anexa nationala; studiul GEO realizat in zona

2. DATE GEOTEHNICE

Din studiul GEO efectuat in zona respectiva , stratificatia terenului se prezinta astfel :

- la suprafata terenului : pamint vegetal 0 - 40 cm; in continuare, terenul este format din pietris cu bolovanis si nisip neuniform/in continuare, terenul este format din argila galben cafenie

fundatiile s-au dimensionat conform STAS 3300 / 2 - 85 , la starea limita de capacitate portanta pentru care s-a considerat o presiune conventionala de calcul Pconc=2,0daN/cmp.

3. CONDITII CLIMATICE

Conform NP 122/2010 , in raport cu suprafata terenului natural , adincimea de inghet s-a considerat de maxim 1, 10 m .

Conform codului de proiectare "Evaluarea actiunii zapezii asupra constructiilor", indicativ CR 1-1-3-2012, din punct de vedere al incarcarii cu zapada , constructia se considera amplasata in zona pentru care greutatea de referinta a stratului de zapada este gz=2.5 KN/mp, corespunzatoare perioadei de referinta IMR= 50 ani. Conform codului de proiectare privind bazele proiectarii si actiuni in costructii - actiunea vintului, indicativ CR 1-4/2012, presiunea vantului qref este 0.6kN/mp pentru IMR = 50 de ani.

4. CONDITII SEISMICE

Conform normativului seismic P100-1/2013 , amplasamentul constructiei este caracterizat prin acceleratia de proiectare a terenului ag = 0,25g si perioada de colt Tc=0,7 secunde.

Conform STAS SR EN 206-1, clasele de expunere (durabilitate) a betonului, functie de actiunile datorate mediului inconjurator vor fi urmatoarele :

D12 / 10 (X0) pentru fundatii
D12 / 15 (XC1 + XC2) beton in elevatii

Sarcini minimale privind asigurarea calitatii lucrarilor de constructii :

In conformitate cu prevederile Legii 10 /1995 privind calitatea in constructii , in vederea obtinerii unei constructii de calitate sunt obligatorii realizarea si mentinerea pe intreaga durata de existenta a acesteia a urmatoarelor exigente: rezistenta si stabilitate, siguranta in exploatare, siguranta la foc, sanatatea oamenilor, refacerea si protectia mediului, izolatie termica, hidrofuga si economie de energie, protectie impotriva zgomotului

Toate conditiile tehnice de calitate prevazute sint extrase din prescriptiile tehnice de proiectare , executie si receptie in vigoare.

1. Lucrari beton simplu si beton armat - se vor respecta urmatoarele prescriptii :

STAS 1275 - Incercari pe beton intarit . Determinarea rezistentelor mecanice

NE 012 –99 - Normativ pentru executarea lucrarilor din beton si beton armat

C28 - Instructiuni tehnice pentru sudarea armaturilor din otel-beton

2. Lucrari de zidarii si pereti - se vor respecta urmatoarele prescriptii :

STAS 10109 – Constructii civile , industriale si agrozootehnice

CR 6 - Normativ privind alcatuirea , calculul si executarea structurilor de zidarie

C17- 82 - Instructiuni tehnice pentru stabilirea compozitiei si prepararea mortarelor de zidarie tencuiala

3. Lucrari de tencuieli - se vor respecta urmatoarele prescriptii :

NE001-96 – Normativ pentru executarea tencuielilor umede

- C17 - Instructiuni tehnice privind compozitia si prepararea mortarelor de zidarie tencuiala;
- **4. Lucrari de zugraveli si vopsitorii** - se vor respecta urmatoarele prescriptii :
- C3 – Normativ pentru executarea si receptionarea lucrarilor de zugraveli si vopsitorii

C112 – Normativ pentru proiectarea si executarea hidroizolatiilor din materiale bituminoase la lucrari de constructii

7. INSTRUCTIUNI DE EXPLOATARE , INTRETINERE , REPARATII SI URMARIREA IN TIMP A CONSTRUCTIEI

Constructia necesita o supraveghere curenta a starii tehnice , cu caracter permanent pe intreaga durata de serviciu , organizata conform prevederilor urmatoarelor normative :

- Norme metodologice privind urmarirea comportarii constructiei , inclusiv supravegherea curenta a starii tehnice a acesteia indicativ
- Legea 10 / 1995 privind calitatea in constructii
- HG 273 / 1994 – capitol III si anexa 1
- HG 766 / 21.11.1997 - Anexa nr. 4 – regulament privind urmarirea comportarii in exploatare , interventii in timp si postutilizare a constructiei
- PC 1/ 2 – 1994 – Indrumator pentru investigarea si diagnosticarea structurilor din beton armat

Lista fenomenelor supuse urmaririi curente :

a) Schimbari evidente in pozitia structurii in raport cu mediul de implantare , manifestate prin deplasari vizibile orizontale sau verticale, schimbarea pantei trotuarelor

b) Schimbari evidente in starea de deformare a elementelor constructiei , manifestate prin incovoiere , dezaxare , rotiri , caderea finisajelor sau ferestrelor

c) Schimbari in gradul de protectie si confort manifestate prin cedarea izolatiilor termice si hidrofuge , aparitia condensului sau mucegaiului , umezirea suprafetelor

d) Defecte si degradari in structura de rezistenta manifestate prin fisuri in elementele de beton si zidarie , aparitia de pete de rugina galbui rosiatica pe suprafata elementelor de beton , existenta armaturilor aparente prin exfolierea sau ciobirea stratului de acoperire la elementele de beton

Lista principalelor instructiuni de exploatare a constructiei

a) Se va impiedica stagnarea apelor in jurul constructiei
b) Se interzice suspendarea de sarcini suplimentare fara aprobare
c) Se interzice practicarea de goluri .

Lista principalelor instructiuni de reparatii si intretinere a constructiei

a) se vor repara cioburile elementelor de beton si zonele cu armaturi aparente
b) se vor reface tencuielile degradate

Pentru remedieri se vor respecta instructiunile normativului C149.

La solicitarea beneficiarului , proiectantul va participa la intocmirea cartii tehnice a constructiei si la receptia lucrarilor executate.

8. CAIET DE SARCINI

Sarcini ce revin beneficiarului

- beneficiarul are obligatia de a supraveghea direct lucrarile ce se executa (prin intermediul unui inspector de santier , autorizat)
- sa intocmeasca si sa tina la zi cartea tehnica a constructiei
- sa asigure front de lucru
- sa informeze constructorul despre existenta unor zone periculoase in incinta santierului
- sa contribuie la respectarea protectiei muncii si NPCI , pentru zona de lucru respectiva
- sa prezinte constructorului toate avizele , acordurile si autorizatiile cerute prin legislatia in vigoare si prevederile certificatului de urbanism

Sarcini ce revin constructorului

- executia lucrarilor numai in conformitate cu specificatiile din proiectul de executie si dispozitiile de santier elaborate ulterior proiectului de catre proiectant .

- coordonarea lucrarilor prin intermediul unui responsabil tehnic atestat MLPTL
- verificarea certificatelor de calitate ale materialelor puse in opera , precum si ale utilajelor folosite
- punerea in opera numai a acelor meteriale ale caror caracteristici tehnice corespund cerintelor proiectului de executie si a normativelor in vigoare privind calitatea in constructii
- verificarea lucrarilor ce se executa prin sistemul propriu de asigurare si control al calitatii lucrarilor .
- instruirea personalului propriu de executie cu privire la tehnologiile care se aplica si particularitatile acestora (in concordanta cu procedurile de executie cuprinse in manualul propriu pentru asigurarea calitatii)

9. SECURITATEA, SANATATEA SI IGIENA MUNCII

In toate operatiunile de executie a constructiei vor fi respectate cerintele esentiale referitoare la securitatea, sanatatea si igiena muncii.

Conducatorul unitatilor de executie, precum si reprezentantii beneficiarului care urmaresc realizarea lucrarilor au obligatia sa aplice in activitatea de realizarea a lucrarilor de constructie si amenajari interioare, prevederile legale privind securitatea si sanatatea muncii (HG nr. 1425 / 2006, HG nr. 1091 /2006, HG nr. 300/2006, HG nr. 971 / 2006, HG nr. 1048 / 09.08.2006, HG nr. 1146 / 30.08.2006)

Au de asemenea obligatia pentru :

- luarea masurilor tehnice si organizatorice pentru asigurarea conditiilor de securitate si sanatate a muncii
- realizarea instructajelor de protectie a muncii ale intregului personal de exploatare si intretinere si consemnarea acestora in fisele individuale sau alte formulare specifice ce vor fi semnate individual
- controlul aplicarii si respectarii instructiunilor specifice de catre intreg personalul
- verificarea periodica a personalului privind cunoasterea normelor si a masurilor de securitate si sanatate in munca
- in interiorul zonei de lucru si de protectie nu este permis accesul persoanelor si al utilajelor straine de santier. Zona de protectie se stabileste prin proiectul de organizare de santier.

10.CONCLUZII SI RECOMANDARI :

Se atrage atentia constructorului si beneficiarului ca in executie este obligatoriu sa fie respectate detaliile date in proiect si tehnologiile de executie conform prevederilor legale in vigoare.

Nerespectarea celor de mai sus atrage dupa sine delimitarea de orice raspundere a proiectantului privind comportarea in timp a constructiei.

Conducatorii unitatilor de executie, precum si reprezentantii beneficiarului care urmaresc realizarea lucrarilor au obligatia sa aplice in activitatea de realizare a lucrarilor de constructie , prevederile legale privind securitatea si sanatatea muncii (Legea 119 / 2006, HG nr. 1425 / 2006, HG nr. 1091 / 2006, HG nr. 300 / 2006, HG nr. 971 / 2006, HG nr. 1048 / 09.08.2006, HG nr. 1146 / 30.08.2006), precum si normele PSI in vigoare.

Pe durata executarii lucrarilor , vor fi respectate prevederile :

- Normativului C300 /1994 - amplasarea , dotarea tehnico materiala cu mijloace de prima interventie in caz de incendiu pentru organizarea de santier
- Normativ de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executarii lucrarilor de constructie si instalatii
- Norme generale de prevenire si stingere a incendiilor aprobat de Ministerul de Interne cu ordinal nr. 775 / 22.07.1998
- Norme tehnice de proiectarea si realizarea constructiilor la actiunea focului indicativ P118
- Norme generale de protectie impotriva incendiilor la proiectarea si realizarea constructiilor si instalatiilor , aprobate prin decretul nr. 290 /1997.

Pentru lucrarile necuprinse in "Normele specifice"editate de Ministerul Muncii si Protectiei Sociale, constructorul va aplica normele departamentale referitoare la aceste lucrari.

Intocmit,

ing. HANGANU MIHAI

ROMÂNIA
Judetul NEAMT
CONSILIUL LOCAL Orasul BICAZ

MEMORIU PRIVIND
ORGANIZAREA DE SANTIER

1. Beneficiar: oras BICAZ, jud.Neamt

2. Denumire documentatie:

IMPREJMUIRE CU GARD A SCOLII GIMNAZIALE *REGINA MARIA*

Executia lucrarilor:

Constructia este situata in afara zonelor cu regim special de protectie sau restrictii de construire;

Contructia se va executa pe un teren in mediul urban, avand inaltimea de 1.70 m.

Toate lucrarile se vor executa in interiorul proprietatii beneficiarului lucrarii;

Materialele ce urmeaza a se folosi la constructie se vor depozita in interiorul proprietatii beneficiarului, fara a afecta zona domeniului public al localitatii;

In aceste conditii se aplica prevederile art. 22 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 aprobate prin Ordinul nr. 119 din 26.02.2009, privind simplificarea procedurii de autorizare si deci nu este necesar intocmirea D.T.O.E. detaliata.

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
6029
Sorana Maria MANCAS

Intocmit,

Arh. MANCAS SORANA MARIA

CAIETE DE SARCINI

a) caiete de sarcini pentru execuția lucrărilor;

Legislatie si reglementari: Lucrarile vor fi executate in acord cu legislatia, standardele si normativele romanesti aflate în vigoare.

Scopul prezentei documentatii este acela de a oferi executantilor (ofertantilor) lucrarilor propuse un suport tehnic in intocmirea ofertelor si efectuarea lucrărilor, prin specificarea solutiilor tehnice adoptate, tipurilor si caracteristicilor tehnico - funcționale ale utilajelor propuse (inclusiv a principiului de calcul de dimensionare a acestora), modului de amplasare si dimensiunilor instalatiilor si utilajelor in cauza si modului de funcționare a acestora.

De asemenea sunt specificate cantitatile de lucrari care trebuiesc executate,materialele si tehnologiile de executie utilizate, cu indicarea standardelor si normelor aplicabile.Este specificata de asemenea Protectia muncii, precum si instructiunile specifice de respectat la executarea lucrarilor.

Totodata sunt specificate modalitatile de incercare si receptionare a lucrarilor executate, cu indicarea metodologiei aplicabile, programul de urmarire a calitatii in executie, cu indicarea fazelor determinante precum si documentele care se intocmesc la diferitele faze, cu indicarea partilor participante la intocmirea acestora, in conformitate cu legislația in vigoare.

Prezenta documentatie (Caietul de sarcini) se va consulta impreuna cu celelalte documente cuprinse in cadrul Proiectului Tehnic (Descrieri, Memorii tehnice, Breviare de calcul, etc.) impreuna cu care formeaza un tot unitar.

Plansele care stau la baza caietelor de sarcini sunt planșele de arhitectura din anexa (Plan de situatie, Plansele A03P,A04P,A05P)

1.1. Verificarea planurilor si a conditiilor de pe teren

Inainte de inceperea executiei, proiectul in intregime (inclusiv parte scrisa, parte desenata, liste de cantitati) va fi studiat si insusit de contractantul lucrarilor de executie si orice neconcordanta va fi adusa la cunostinta proiectantului pentru rezolvare, inainte de inceperea lucrarilor de construire.

Inceperea lucrarilor de executie precum si a fazelor de pregatire inaintea inceperii lucrarilor, presupune verificarea planurilor de executie si a conditiilor de pe teren. Este responsabilitatea

contractantului lucrarilor de executie sa se familiarizeze cu stadiul celorlalte lucrari de execuţie desfasurate in aria de construire si sa ia în considerare situatia existenta a acelorasi lucrari la momentul in care el isi va executa propriile lucrari.

Este obligatia contractantului lucrarilor de executie sa informeze seful de proiect in termen de 7 zile de la data semnarii contractului despre nepotrivirile dintre planuri si situatia conditiilor existente pe teren, inclusiv drumurile de acces, si sa accepte instructiunile sefului de proiect referitoare la observatiile facute. Daca contractantul lucrarilor de executie nu anunta pana la data mai sus mentionata, isi asuma responsabilitatea pentru detaliile de executie, inclusiv acelea referitoare la modificarile care ar putea fi necesare la echipament sau accesorii, modificari rezultate in urma nepotrivirilor la structura existenta sau la posibilitatea cailor de acces.

1.2. Prevederi generale de executie si receptie a lucrarilor si calitatea materialelor

Contractantului lucrarilor de executie ii revine intreaga responsabilitate pentru toate operatiile executate pe santier, pentru procedeele de executie utilizate si pentru calitatea materialelor inglobate.

Contractantul lucrarilor de executie va realiza lucrarile in conformitate cu proiectul tehnic, cu prevederile din caietul de sarcini si din legislatia, standardele si normele tehnice in constructii.

Documentatia de executie va putea fi adaptata sau modificata de catre contractantul lucrarilor de executie numai cu aprobarea scrisa a beneficiarului si a proiectantului. De asemenea, inlocuirea oricarui material prevazut in proiect cu alt material similar se va face numai cu acordul scris al investitorului si al proiectantului.

Contractantul lucrarilor de executie va intocmi un grafic de executie de detaliu, alcatuit în ordinea tehnologica de executie, grafic ce va fi aprobat de catre investitor si adus la cunostinta proiectantului general, in termen de maxim 7 zile de la data semnarii contractului de executie.

Contractantul lucrarilor de executie va intocmi si va propune beneficiarului un plan pentru asigurarea calitatii lucrarilor ce va cuprinde:

- numele responsabilului tehnic cu executia lucrarilor, care va verifica lucrarile din partea contractantului lucrarilor de executie;
- organizarea controlului intern;
- lista lucrarilor si materialelor pentru care trebuie efectuate incercari;
- modalitatea de efectuare a incercarilor;

garantii oferite pentru materialele utilizate si lucrarile de constructie.

Investitorul si proiectantul au dreptul de a supraveghea desfasurarea lucrarilor in conformitate cu prevederile contractului. Acestora li se va asigura accesul oriunde contractantul lucrarilor de executie desfasoara activitati legate de realizarea obligatiilor contractuale.

Pe parcursul executiei lucrarilor investitorul are dreptul sa dispuna, in scris:

- indepartarea de pe santier a oricaror materiale ce sunt calitativ necorespunzatoare;
- indepartarea sau refacerea oricarei lucrari sau parti de lucrare necorespunzatoare din punct de vedere calitativ.

Toate materialele se vor conforma cerintelor acestor specificatii, vor fi noi si de cea mai buna calitate.

Contractantul lucrarilor de executie va solicita pentru materialele folosite Agrementul Tehnic. Orice materiale care se afla la locul executiei si care, din anumite motive, nu au fost aprobate, vor fi inlaturate imediat daca acest lucru este solicitat de catre beneficiar, proiectantul general sau inspectorul de santier.

Aceste specificatii si plansele tehnice traseaza un minim de cerinte in ceea ce priveste aprovizionarea si executia lucrarilor.

Contractantul lucrarilor de executie va executa lucrarile cu ajutorul muncitorilor experimentati si a subcontractantilor, care vor executa lucrarea cu materiale noi, fara defecte, de cea mai buna calitate. Toate lucrarile vor fi executate satisfacand cerintele din proiect, care vor fi considerate complementare la specificatii si desene. Asemenea instructiunii aditionale, chiar daca nu sunt mentionate în specificatii si in desene vor fi considerate ca parte integranta a acestor specificatii daca ele constituie o continuare logica si rezonabila a specificatiilor si sunt necesare si dorite pentru a asigura terminarea lucrarilor ca un întreg.

Toate materialele si echipamentele furnizate de catre contractantul lucrarilor de executie se vor conforma standardelor stabilite de catre legislatie, normativele si Standardele Romanesti.

1.3. Masuri de protectia muncii si prevenirea incendiilor

1.3.a. Masuri de protectia muncii

La elaborarea prezentului proiect s-au avut în vedere urmatoarele normative si prescriptii pentru protectia muncii :

regulamentul privind protectia muncii si igiena muncii în constructii MLPAT 9/N/15.03.93

Norme specifice de protectie a muncii pentru lucrari de montaj utilaje si constructii metalice elaborat de IPC si TMUCB

Prescriptii tehnice C15/1984 , colectia ISCIR

La executia lucrarilor se va urmari respectarea cu strictete a prevederilor actelor normative care vizeaza activitatea pe santier.

1.3.b. Tehnica securitatii muncii

In cele ce urmeaza se prezinta principalele masuri care trebuie avute în vedere la executia lucrarilor de constructii montaj.

Personalul muncitor trebuie sa aiba cunostinte profesionale si de protectie a muncii specifice lucrarilor pe care le executa, precum si cunostinte privind acordarea primului ajutor în caz de accident.

Instructajul este obligatoriu pentru întreg personalul muncitor si de urmarire a lucrarilor precum si pentru cel din alte unitati care vine pe santier în interesul serviciului sau în interes personal.

Pentru evitarea accidentelor sau a îmbolnavirilor, personalul va purta echipamente de protectie corespunzatoare în timpul lucrului sau circulatiei pe santier.

Mecanismele de ridicat vor fi deservite numai de personalul calificat.

Nu se vor deplasa sarcini suspendate pe deasupra muncitorilor.

In timpul transporturilor pe verticala, elementele de constructie vor fi asigurate contra deplasarilor longitudinale si transversale.

Efectuarea operatiilor de încarcare – descarcare se va face sub supravegherea sefului de echipa , care raspunde de asezarea materialelor în raport cu greutatea si cu capacitatea mijlocului de ridicare, precum si de întreaga manevra de ridicare/coborîre.Se vor monta placute avertizoare pentru locurile periculoase.

Se interzice prezenta personalului muncitor în santuri sau goluri cînd se ridica sau se coboara prin acestea tevi, accesorii sau alte materiale.

Aceleasi norme se vor respecta si de catre investitor sau beneficiarul de dotatie.

1.3.c. Masuri de prevenire a incediilor

Masurile de prevenire si stingere a incendiilor sunt stipulate atit in Normativul P118/1999 cit si in urmatoarele acte normative :

- Ordonanta Guv. nr. 60/1997
- Ordinul MI nr. 775/1998
- Legea nr. 307 / 2006 actualizata
- ORDIN Nr. 163 din 28 februarie 2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor cu modificarile si completarile ulterioare.

NOTA:

In cazul in care beneficiarul, si constructorul, opteaza pentru materiale speciale noi, vor trebui sa obtina agrementul institutiilor abilitate (INCERC, Laboratorul Central in Constructii) si insusit de proiectant conform HG 392/94 privind agrementul tehnic pentru materiale

CAIET DE SARCINI PENTRU EXECUTAREA LUCRARILOR DE CONFECTII METALICE

0.0. Standarde de referinta

STAS 10103-76 Constructii din otel. Principii fundamentale de calcul

STAS 10108/0-78 Calculul elementelor din otel

STAS 10101/1-78 Actiuni in constructii Greutati tehnice si incarcari permanente

STAS 10101/20-91 Incarcari date de vint

STAS 10101/21-91 Incarcari date de zapada

C139-79 Instructiuni tehnice privind protectia anticoroziva a elementelor de constructii metalice

STAS 767/0-88 Constructii de otel Conditii generale de calitate

C150-84 Normativ privind calitatea imbinarilor sudate din otel ale constructiilor civile

STAS 1125/2-81 Sudarea metalelor

STAS 500/2-80 Oteluri de uz general pentru constructii

STAS 500/3-80 Oteluri de uz general pentru constructii rezistente la coroziunea atmosferica

STAS 438/1 - 89 - Otel beton laminat la cald

- STAS 7857 - 80 - Tevi pentru constructii

- STAS 7941 - 80 - Tevi dreptunghiulare

- STAS 9624 - 89 - Table subtiri din otel, laminate la rece

- STAS 10321 - 80 - Tevi fara sudura laminate la cald din oteluri inoxidabile

- STAS 10358 - 80 - Tevi fara sudura laminate la rece din oteluri inoxidabile

SR EN 573-1 - SR EN 573-4 :1995 Aluminiu si aliaje de aluminiu

- SR EN 755-1 - SR EN 755-8 :1997 - 2001 Aluminiu si aliaje de aluminiu – Bare tevi si profile extrudate

Constructorul va prezenta una sau doua mostre pentru piesele de confectii metalice mai complexe, cuprinzand materialele, sistemele de fixare, asamblare, protejare anticoroziva si finisare, ce urmeaza a fi adoptate pentru toate confectiile metalice ale lucrarii.

Piesele metalice vor fi aprobate de beneficiar si proiectant si numai apoi constructorul va trece la confectionarea lor. Piesele metalice ce vor fi puse in opera vor trebui sa respecte calitatile materialelor prezentate in mostre, atat din punct de vedere al materialelor folosite cat si din punctul de vedere al calitatii executiei, conform mostrelor prezentate si aprobate de beneficiar.

Elementele vor avea forma si dimensiunile din proiect, vor fi inoxidabile sau tratate anticoroziv si vopsite la furnizor sau pe santier.

Confectiile metalice se vor executa in ateliere specializate, dotate corespunzator cu scule si dispozitive de prelucrare necesare asigurarii calitatii, sau vor fi procurare de la furnizori specifici.

Confectiile metalice din otel obisnuit vor fi livrate vopsite cu un strat de grund anticoroziv pe baza de minium de plumb, finisarea finala fiind executata numai dupa montarea lor pe pozitie. Pana la punera in pozitie ele vor fi depozitate in spatii acoperite, ferite de intemperii si de actiunea agentilor corozivi si nocivi. Depozitarea se va face pe suporti departati de pardoseala si protejati cu folie de polietilena.

Inainte de montarea confectiilor metalice vor fi executate urmatoarele lucrari:

- finisaje cu proces tehnologic umed (tencuieli, placaje, rectificari de suprafete din beton);

- hidroizolatii, inclusiv probele de etanseitate;

- pozitionarea si fixarea elementelor inglobate (tevi, placute, praznuri, gheremele, dibluri, etc.).

Se va efectua trasarea axelor de montaj a confectiilor metalice, in functie de elementele de fixare existente, in conformitate cu detaliile de executie. Se va verifica calitatea lucrarilor executate anterior, in legatura directa si care pot influenta operatiile de montaj ale confectiilor metalice pentru a se evita eventualele erori.

Liste cu cantități de lucrări

Acest capitol va cuprinde toate elementele necesare cuantificării valorice a lucrărilor și conține:

a) centralizatorul cheltuielilor, pe obiectiv (formularul F1);

b) centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte (formularul F2);

c) listele cu cantitățile de lucrări, pe categorii de lucrări (formularul F3);

d) listele cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări (formularul F4);

e) fișele tehnice ale utilajelor și echipamentelor tehnologice, inclusiv dotări (formularul F5);

f) listele cu cantități de lucrări pentru construcții provizorii OS (organizare de șantier) (Se poate utiliza formularul F3.).

NOTĂ:

Formularele F1-F5, completate cu prețuri unitare și valori, devin formulare pentru devizul ofertei și vor fi utilizate pentru întocmirea situațiilor de lucrări executate, în vederea decontării.

VI. Graficul general de realizare a investiției publice (formularul F6)

Graficul general de realizare a investiției publice reprezintă eșalonarea fizică a lucrărilor de investiții/intervenții.

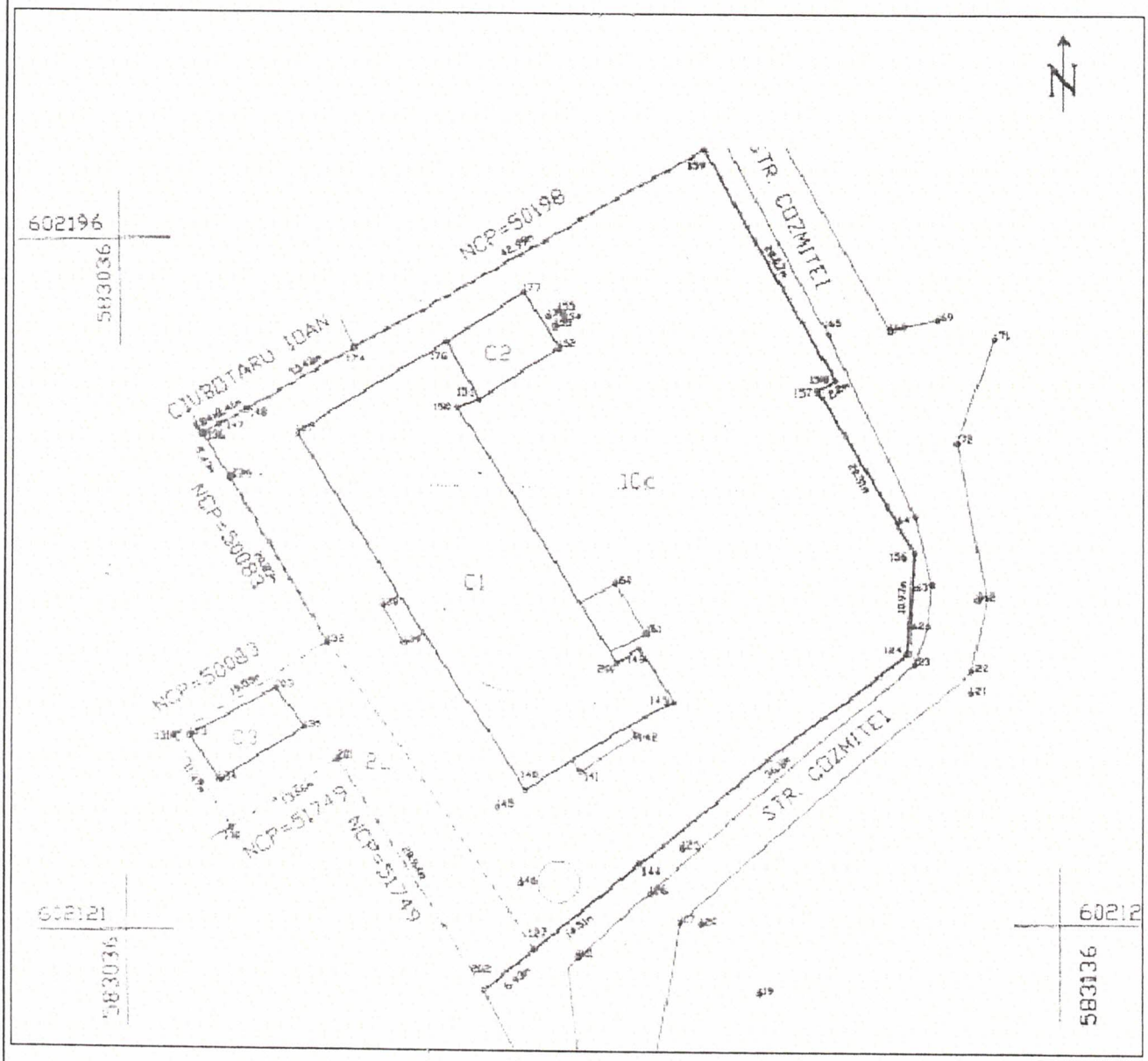
Intocmit,

Ing. Mihai Hanganu

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ Sorana-Maria Manea



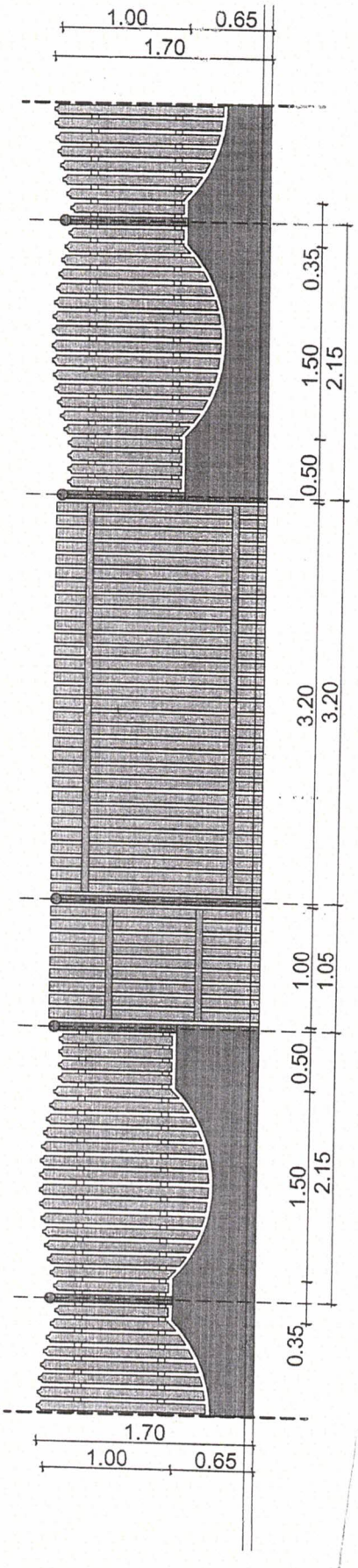
Verif./Expert	Nume	Semnatura	Ceinta	Referat/Expertiza Nr., Data:	
SC ARTE WORLD CONSULTING SRL BIA MANCAS SORANA MARIA				IMPREJMUIRE CU GARD A SCOLII GIMNAZIALE REGINA MARIA strada MARCENI, nr.1, Oras BICAZ, jud.NEAMT	Pr. nr. 53/2022
Sef proiect	ARH. MANCAS SORANA		Scara 1:2000	Beneficiar: ORAS BICAZ,JUD.NEAMT	Faza PTH,DDE CS
Proiectat	ARH. MANCAS SORANA				
Desenat	ARH. MANCAS SORANA		2022	PLAN INCADRARE IN ZONA	Plansa A00



ROMÂNIA
Județul NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL Orașul BICAZ

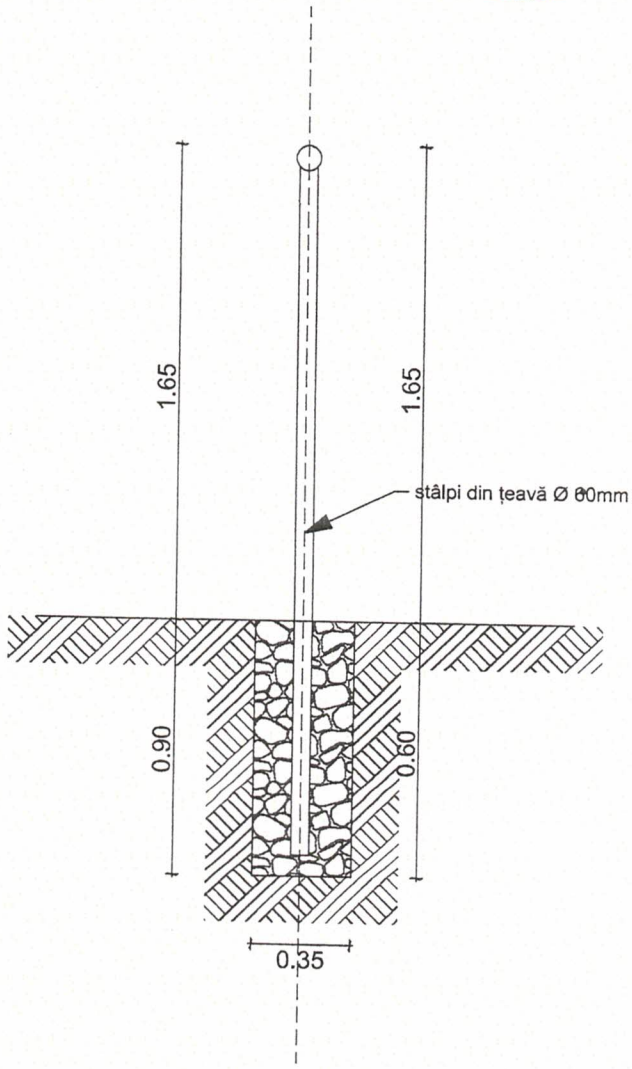
ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
6029
Sorana Maria MANCAS

Verif./Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza Nr. Data:	
	SC ARTE WORLD CONSULTING SRL BIA MANCAS SORANA MARIA			IMPREJMUIRE CU GARD A SCOLII GIMNAZIALE REGINA MARIA strada MARCENI, nr.1, Oras BICAZ, jud.NEAMT	Pr. nr. 53/2022
Sef proiect	ARH. MANCAS SORANA		Scara 1:500	Beneficiar: ORAS BICAZ,JUD.NEAMT	Faza PTH,DDE CS
Proiectat	ARH. MANCAS SORANA				
Desenat	ARH. MANCAS SORANA		2022	PLAN DE SITUATIE	Plansa A0



VEDERE ANSAMBLU
Scara: 1:50

SECȚIUNE
Scara: 1:25



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL Orașul BICAZ Județul Neamț

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
6029
Scrana Maria MANCAS

NOTĂ:
- executantul este obligat să verifice dimensiunile din planșe înainte de procurarea materialelor și începerea execuției și va anunța proiectantul general dacă vor apărea neclarități dacă lipsesc din desen cote sau detalii.
- nu se va multiplica documentația în vederea folosirii pentru alte lucrări.
- se vor urmării cotele indicate pe desen și nu cele masurate pe desen.
- înainte de procurarea tâmplăriei se vor măsura golurile de montaj.

Documentația se va folosi doar pentru scopul solicitat, respectiv pentru obținerea Autorizației de construire.

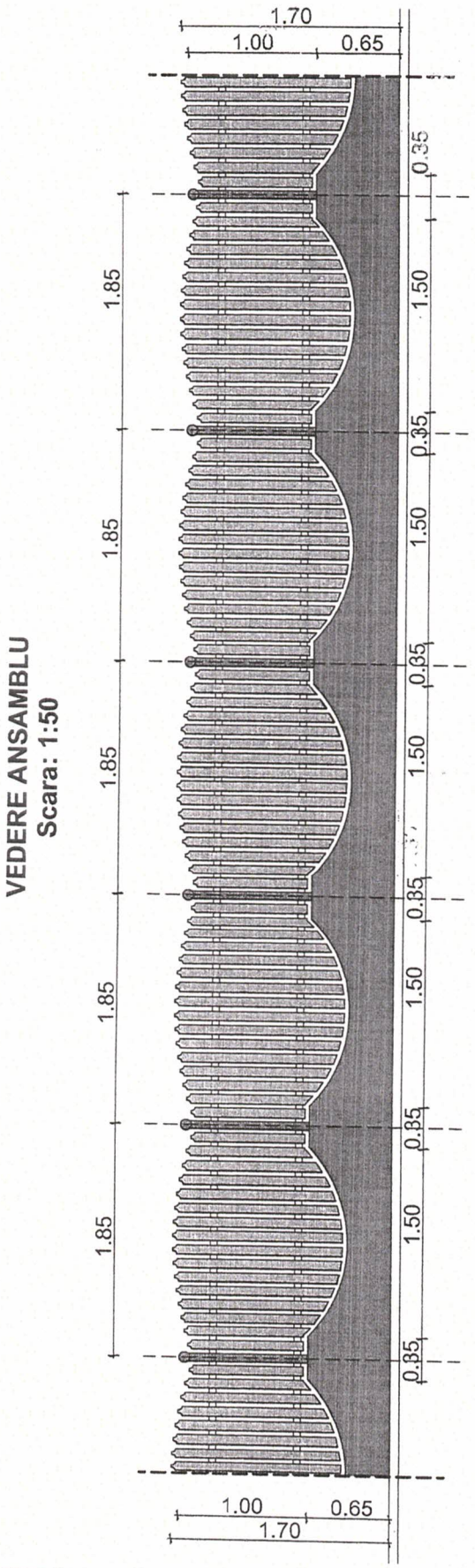
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNĂTURĂ	CERINȚĂ	REFERAT de verificare/ RAPORT de expertiză tehnică titlu/ nr. / data

S.C. ARTE WORLD CONSULTING S.R.L.
consultanță si arhitectură
Str. Măgurii, nr. 9, com. Tașca jud. Neamț
BIA MANCAS SORANA MARIA

SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURĂ
Șef proiect	arh. Mancaș Sorana Maria	
Proiectat	arh. Mancaș Sorana Maria	
Desenat	arh. Mancaș Sorana Maria	

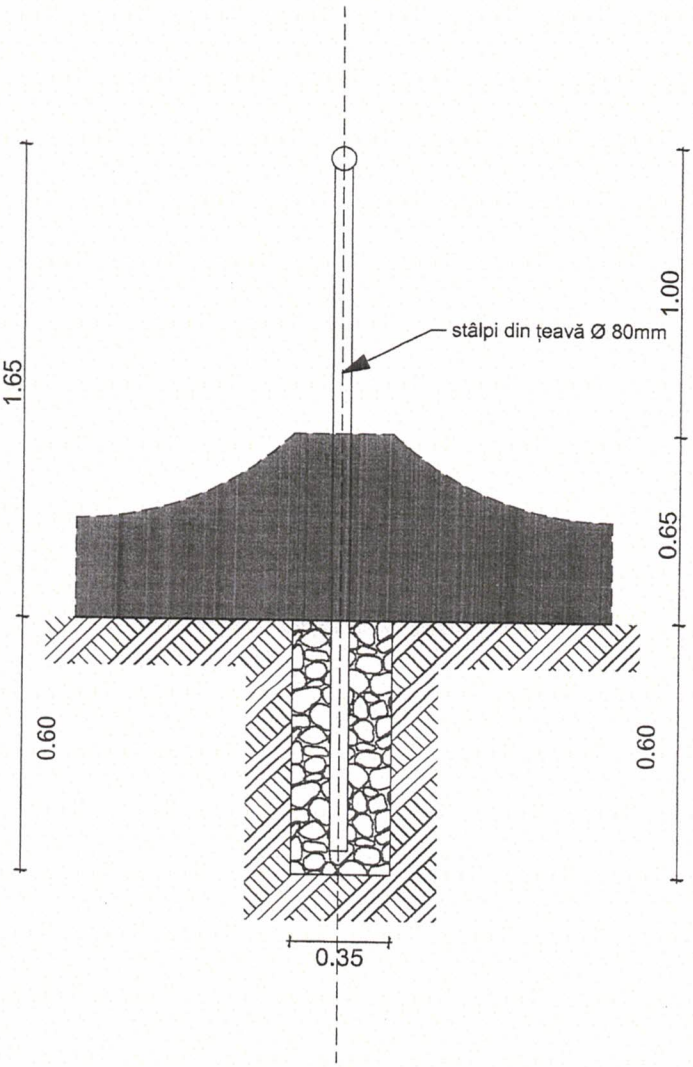
Beneficiar: ORAȘUL BICAZ
Adresă amplasament: ORAȘ BICAZ, JUDEȚUL NEAMȚ
Proiect nr. 48/2022

Scara 1:50	Titlu proiect: ÎMPREJMUIRE CU GARD A ȘCOLII GIMNAZIALE "REGINA MARIA"	Faza: PTh.DDE, CS
Data 2022	Titlu planșă: DETALII ÎMPREJMUIRE FRONT STRADAL - EXISTENT	Planșa nr. A 01E



VEDERE ANSAMBLU
Scara: 1:50

SECȚIUNE
Scara: 1:25



ROMÂNIA * Județul Neamț CONSILIUL LOCAL Orașul BICAZ *

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
6029
Sorana Maria MANCAȘ

NOTĂ:
- executantul este obligat să verifice dimensiunile din planșe înainte de procurarea materialelor și începerea execuției și va anunța proiectantul general dacă vor apărea neclarități dacă lipsesc din desen cote sau detalii.
- nu se va multiplica documentația în vederea folosirii pentru alte lucrări.
- se vor urmării cotele indicate pe desen și nu cele masurate pe desen.
- înainte de procurarea tâmplăriei se vor măsura golurile de montaj.

Documentația se va folosi doar pentru scopul solicitat, respectiv pentru obținerea Autorizației de construire.

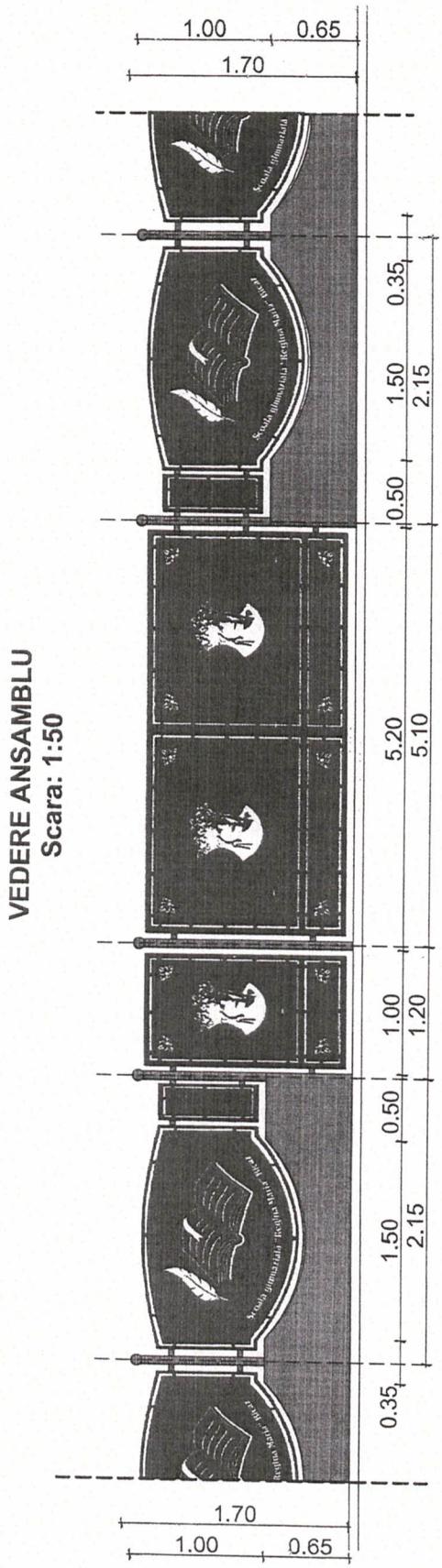
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNĂTURĂ	CERINȚĂ	REFERAT de verificare/ RAPORT de expertiză tehnică titlu/ nr. / data

S.C. ARTE WORLD CONSULTING S.R.L.
consultanță și arhitectură
Str. Măgurii, nr. 9, com. Fașca,jud. Neamț
BIA MANCAS SORANA MARIA

SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURĂ
Șef proiect	arh. Mancaș Sorana Maria	
Proiectat	arh. Mancaș Sorana Maria	
Desenat	arh. Mancaș Sorana Maria	

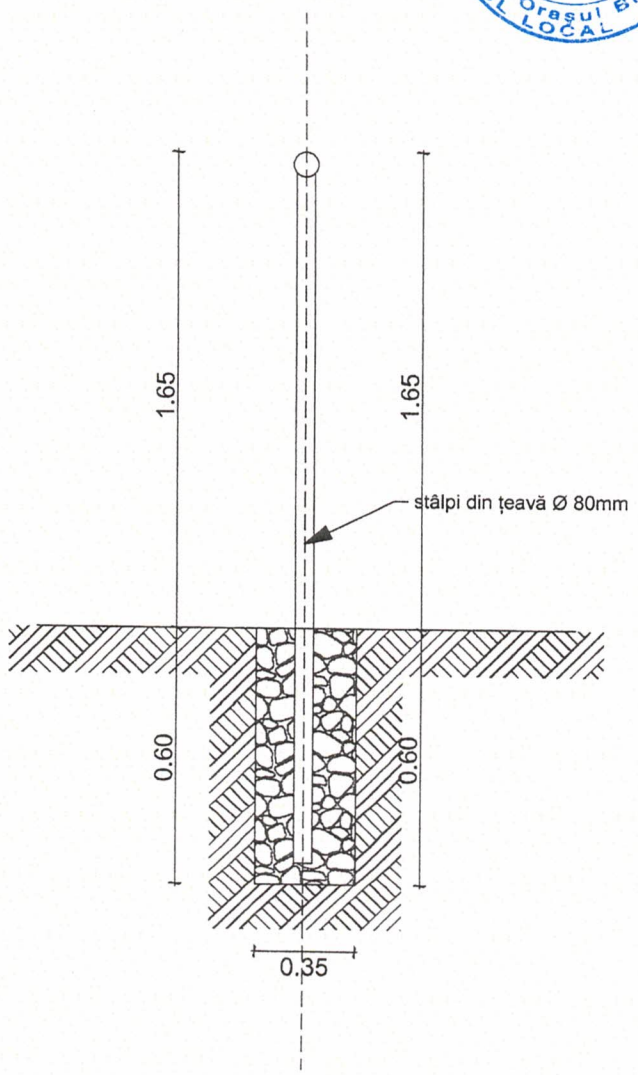
Beneficiar: ORAȘUL BICAZ
Adresă amplasament: ORAȘ BICAZ, JUDEȚUL NEAMȚ
Proiect nr. 48/2022

Scara 1:50	Titlu proiect: ÎMPREJMUIRE CU GARD A ȘCOLII GIMNAZIALE "REGINA MARIA"	Faza: PTh.DDE, CS
Data 2022	Titlu planșă: DETALII ÎMPREJMUIRE FRONT LATERAL - EXISTENT	Planșa nr. A 02E



VEDERE ANSAMBLU
Scara: 1:50

SECȚIUNE
Scara: 1:25



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL Orașul BICAZ
Județul NEAMȚ

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
6029
Sorana Maria MÂNCAȘ

NOTĂ:
- executantul este obligat să verifice dimensiunile din planșe înainte de procurarea materialelor și începerea execuției și va anunța proiectantul general dacă vor apărea neclarități dacă lipsesc din desen cote sau detalii.
- nu se va multiplica documentația în vederea folosirii pentru alte lucrări.
- se vor urmării cotele indicate pe desen și nu cele masurate pe desen.
- înainte de procurarea tâmplăriei se vor măsura golurile de montaj.

Documentația se va folosi doar pentru scopul solicitat, respectiv pentru obținerea Autorizației de construire.

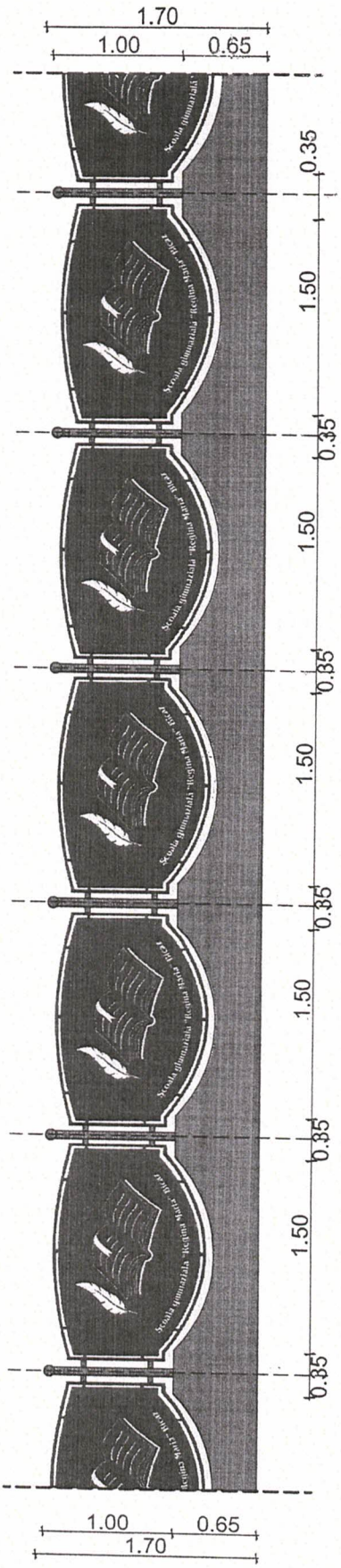
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNĂTURĂ	CERINȚĂ	REFERAT de verificare/ RAPORT de expertiză tehnică titlu/ nr. / data

S.C. ARTE WORLD CONSULTING S.R.L.
consultanță și arhitectură
Str. Măgurii, nr. 9, com. Tașca, jud. Neamț
BIA MANCAS SORANA MARIA

SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURĂ
Șef proiect	arh. Mancaș Sorana Maria	
Proiectat	arh. Mancaș Sorana Maria	
Desenat	arh. Mancaș Sorana Maria	

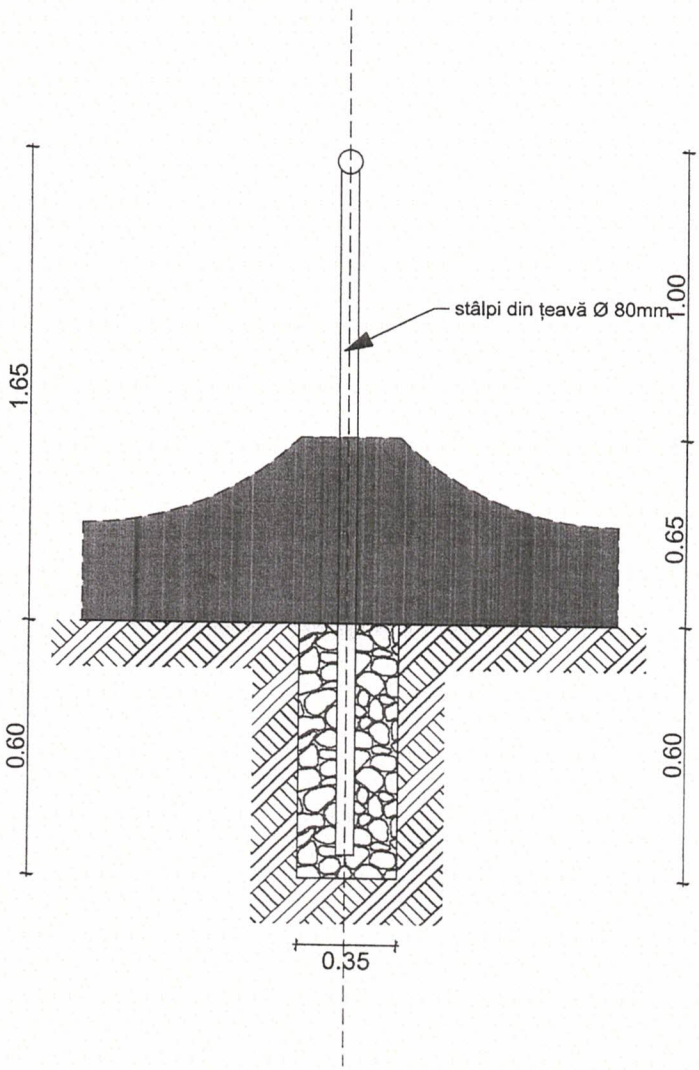
Beneficiar: ORAȘUL BICAZ
Adresă amplasament: ORAȘ BICAZ, JUDEȚUL NEAMȚ
Proiect nr. 48/2022

Scara 1:50	Titlu proiect: ÎMPREJMUIRE CU GARD A ȘCOLII GIMNAZIALE "REGINA MARIA"	Faza: PTh.DDE, CS
Data 2022	Titlu planșă: DETALII ÎMPREJMUIRE FRONT STRADAL - PROPUS	Planșa nr. A 01P



VEDERE ANSAMBLU
Scara: 1:50

SECȚIUNE
Scara: 1:25



ROMÂNIA
Inspectoratul de Stat în Construcții
CONSILIUL LOCAL Orașul BICAZ

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
6029
Sorana Maria MANCAȘ

NOTĂ:
- executantul este obligat să verifice dimensiunile din planșe înainte de procurarea materialelor și începerea execuției și va anunța proiectantul general dacă vor apărea neclarități dacă lipsesc din desen cote sau detalii.
- nu se va multiplica documentația în vederea folosirii pentru alte lucrări.
- se vor urmări cotele indicate pe desen și nu cele masurate pe desen.
- înainte de procurarea tâmplăriei se vor măsura golurile de montaj.

Documentația se va folosi doar pentru scopul solicitat, respectiv pentru obținerea Autorizației de construire.

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNĂTURĂ	CERINȚĂ	REFERAT de verificare/ RAPORT de experuză tehnică titlu/ nr. / data

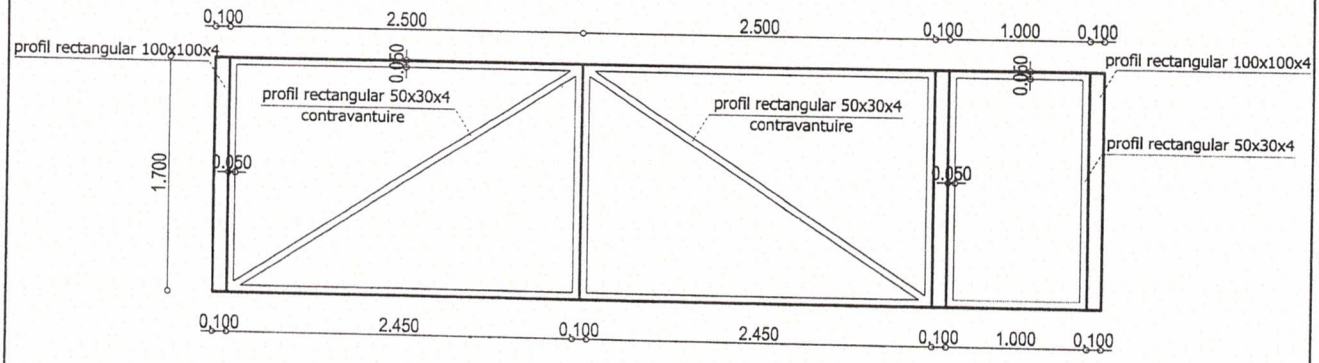
S.C. ARTE WORLD CONSULTING S.R.L
consultanță si arhitectură
Str. Măgurii, nr. 9, com. Tașca,jud. Neamț
BIA MANCAS SORANA MARIA

SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURĂ
Șef proiect	arh. Mancaș Sorana Maria	
Proiectat	arh. Mancaș Sorana Maria	
Desenat	arh. Mancaș Sorana Maria	

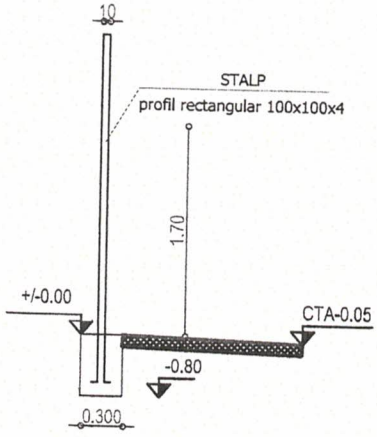
Beneficiar: ORAȘUL BICAZ Adresă amplasament: ORAȘ BICAZ, JUDEȚUL NEAMȚ		Proiect nr. 48/2022
Scara 1:50	Titlu proiect: ÎMPREJMUIRE CU GARD A ȘCOLII GIMNAZIALE "REGINA MARIA"	Faza: PTh.DDE, CS
Data 2022	Titlu planșă: DETALII ÎMPREJMUIRE FRONT LATERAL - PROPUS	Planșa nr. A 02P

ROMÂNIA * Consiliul Local Orașul BICAZ NEAMȚ *

POARTA AUTO SI PIETONALA
STRUCTURA



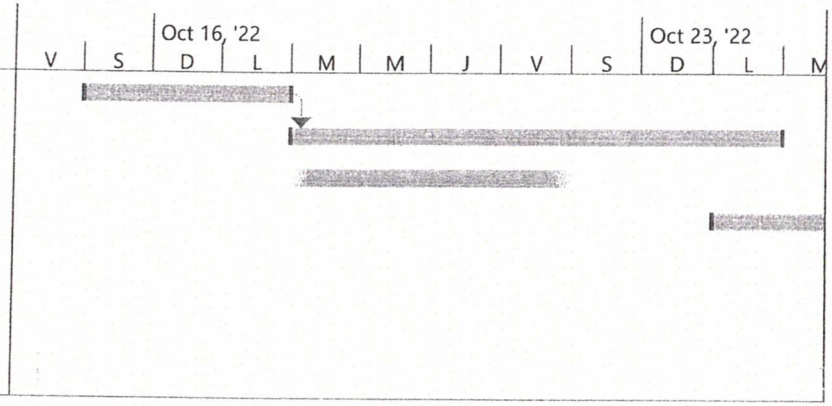
POARTA AUTO SI PIETONALA
STRUCTURA



ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
2022
Sorana-Maria MANCAS

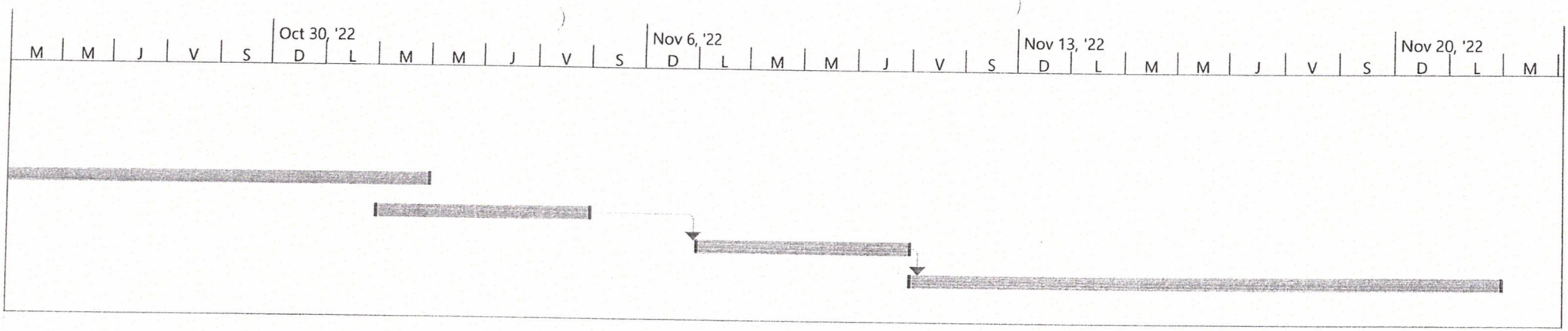
	Nume	Semnatura	Cerința	Referat/Expertiza Nr. Data:	
SC ARTE WORLD CONSULTING SRL BIA SORANA-MARIA MANCAS				IMPREJMUIRE CU GARD A SCOLII GIMNAZIALE REGINA MARIA	Pr. nr. 53/2022
Sef proiect	ARH. SORANA MANCAS		Scara 1:500	Beneficiar : ORAS BICAZ, JUD.NEAMT	Faza DTAC
Proiectat	ARH. SORANA MANCAS				
Desenat	ING. MIHAI HANGANU		2022	POARTA AUTO SI PIETONALA	Plansa A05

ID	Mod activitate	Nume activitate	Durată	Început	Sfârşit	Predecesori
1		Desfacere gard	2 zile	S 10/15/22	L 10/17/22	
2		Buciardare soclu	5 zile	M 10/18/22	L 10/24/22	1
3		Constructie soclu	4 zile			
4		Reparatii tencuiala	7 zile	L 10/24/22	M 11/1/22	
5		Decapare stalpi	4 zile	M 11/1/22	Vineri 11/4/2	
6		Vopsitorii	4 zile	L 11/7/22	J 11/10/22	5
7		Montaj panouri,plasa	7 zile	Vineri 11/11/22	L 11/21/22	6



Proiect: Proiect1
Date: Vineri 9/9/22

Activitate		Rezumat inactiv		Activităţi externe	
Scindare		Activitate manuală		Jalon extern	
Jalon		Doar durata		Termen limită	
Rezumat		Cumulare manuală rezumat		Progres	
Rezumat proiect		Rezumat manual		Progres manual	
Activitate inactivă		Numai începutul			
Jalon inactiv		Doar sfârşitul			



Proiect: Proiect1
Date: Vineri 9/9/22

Activitate		Rezumat inactiv		Activități externe	
Scindare		Activitate manuală		Jalon extern	
Jalon		Doar durata		Termen limită	
Rezumat		Cumulare manuală rezumat		Progres	
Rezumat proiect		Rezumat manual		Progres manual	
Activitate inactivă		Numai începutul			
Jalon inactiv		Doar sfârșitul			

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL BICAZ

Cuprins Dosar Raportare Imprejmuire a scolii gimnaziale Regina Maria

Simbol	Nume	Pagina
C	Cuprins Dosar Raportare	1
1	**Imprejmuire a scolii gimnaziale Regina Maria**	
DG	Devizul general	2
DO	Devizul obiectului	4
F1	Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv	5
F2	Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte	6
F3	Lista cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări	7
F6	Graficul general de realizare a investiției publice	11
C6	Lista cuprinzând consumurile de resurse materiale	12
C7	Lista cuprinzând consumurile cu mâna de lucru	14
C8	Lista cuprinzând consumurile de ore de funcționare a utilajelor de construcții	15
CSP	Centralizatorul situațiilor de plată	16
C1	Centralizatorul investiției	17
1.1	**Arhitectura**	
F1	Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv	18
F2	Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte	19
F3	Lista cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări	20
C6	Lista cuprinzând consumurile de resurse materiale	24
C7	Lista cuprinzând consumurile cu mâna de lucru	26
C8	Lista cuprinzând consumurile de ore de funcționare a utilajelor de construcții	27
C1	Centralizatorul investiției	28
1.1.1	**Reparatii gard**	
F3	Lista cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări	29
C6	Lista cuprinzând consumurile de resurse materiale	33
C7	Lista cuprinzând consumurile cu mâna de lucru	35
C8	Lista cuprinzând consumurile de ore de funcționare a utilajelor de construcții	36

ROMÂNIA * Județul BICAZ * CONSILIUL LOCAL Orașul TEAMT



Anexa Nr.7

Devizul general

Imprejmuire a scolii gimnaziale Regina Maria

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
1	2	LEI	LEI	LEI
		3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	5 900.00	1 121.00	7 021.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Expertiza tehnica	2 000.00	380.00	2 380.00
3.5.7	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	0.00	0.00	0.00
3.5.8	PTH,DDE,CS	3 900.00	741.00	4 641.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul finaciar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	1 300.00	247.00	1 547.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de execuţie a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	0.00	0.00	0.00

3.8.2	Asistenta proiectant	300.00	57.00	357.00
3.8.3	Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
3.8.4	Diriginte de santier	1 000.00	190.00	1 190.00
TOTAL CAPITOLUL 3		7 200.00	1 368.00	8 568.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	130 387.73	24 773.67	155 161.40
4.1.1	Arhitectura	130 387.73	24 773.67	155 161.40
4.1.1.1	Reparatii gard	130 387.73	24 773.67	155 161.40
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		130 387.73	24 773.67	155 161.40
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	13 038.77	2 477.37	15 516.14
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		13 038.77	2 477.37	15 516.14
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		150 626.51	28 619.04	179 245.54
din care C+M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		130 387.73	24 773.67	155 161.40

Data
05.09.2022

SC Arte World Consulting SRL Beneficiar Diriginte santier

Raport generat cu programul Deviz 360 creat de Softmagazin, www.deviz.ro.

Anexa Nr. 8

Devizul obiectului: Imprejmuire a scolii gimnaziale Regina Maria

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcții și instalații	130 387.73	24 773.67	155 161.40
4.1.1	Arhitectura	130 387.73	24 773.67	155 161.40
4.1.1.1	Reparatii gard	130 387.73	24 773.67	155 161.40
TOTAL I - subcap. 4.1		130 387.73	24 773.67	155 161.40
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		130 387.73	24 773.67	155 161.40

SC Arte World Consulting SRL Beneficiar Diriginte santier

Raport generat cu programul Deviz 360 creat de Softmagazin, www.deviz.ro.

ANEXA NR. 2 LA HCL NR. 113/29.09.2022

ROMANIA * Județul NEAMȚ, Orașul BICAZ * CONSILIUL LOCAL

Anexa Nr. 7

Devizul general

Imprejmuire a scolii gimnaziale Regina Maria

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	5 900.00	1 121.00	7 021.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Expertiza tehnica	2 000.00	380.00	2 380.00
3.5.7	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.8	PTH,DDE,CS	3 900.00	741.00	4 641.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul finaciar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	1 300.00	247.00	1 547.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de execuţie a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	0.00	0.00	0.00

3.8.2	Asistenta proiectant	300.00	57.00	357.00
3.8.3	Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
3.8.4	Diriginte de santier	1 000.00	190.00	1 190.00
TOTAL CAPITOLUL 3		7 200.00	1 368.00	8 568.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	130 387.73	24 773.67	155 161.40
4.1.1	Arhitectura	130 387.73	24 773.67	155 161.40
4.1.1.1	Reparatii gard	130 387.73	24 773.67	155 161.40
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		130 387.73	24 773.67	155 161.40
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	13 038.77	2 477.37	15 516.14
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		13 038.77	2 477.37	15 516.14
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		150 626.51	28 619.04	179 245.54
din care C+M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		130 387.73	24 773.67	155 161.40

Data
05.09.2022

SC Arte World Consulting SRL

Beneficiar

Diriginte santier

Raport generat cu programul Deviz 360 creat de Softmagazin, www.deviz.ro.

Anexa Nr. 8

Devizul obiectului: Imprejmuire a scolii gimnaziale Regina Maria

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcții și instalații	130 387.73	24 773.67	155 161.40
4.1.1	Arhitectura	130 387.73	24 773.67	155 161.40
4.1.1.1	Reparatii gard	130 387.73	24 773.67	155 161.40
TOTAL I - subcap. 4.1		130 387.73	24 773.67	155 161.40
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
TAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		130 387.73	24 773.67	155 161.40

SC Arte World Consulting SRL

Beneficiar

Diriginte santier

Raport generat cu programul Deviz 360 creat de Softmagazin, www.deviz.ro.

Obiectivul: Imprejmuire a scolii gimnaziale Regina Maria

F3 - Lista cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări

Obiect: Arhitectura — 05.09.2022

Deviz: Reparatii gard

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr	Simbol	Nume	UM	Cantitate	Preț (LEI)	Materiale (LEI)	Manoperă (LEI)	Utilaje (LEI)	Transporturi (LEI)	Preț total (LEI)
1.1.1	RPCT44XB	Desfacerea imprejmuirilor din lemn sipci de 2 m inaltime batute pe lemn rotund fara recup.mat.	metru	120.5000	6.2780	0.00	756.49	0.00	0.00	**756.49**
				Materiale	0.0000					
				Manoperă	6.2780					
				Utilaje	0.0000					
				Transporturi	0.0000					
1.1.2	RPCA02A#	Sapatura pamant la subzidiri executate in cond. si pozitii normale,< 1,5 m adanc	mc	5.1500	246.2355	4.47	1 263.37	0.27	0.00	**1 268.11**
				Materiale	0.8684					
				Manoperă	245.3137					
				Utilaje	0.0533					
				Transporturi	0.0000					
1.1.3	CA04A+	Turnare beton cu mijloace clasice in elemente armate sub cota zero fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero - beton marfa clasa	mc	5.1500	338.2190	1 048.53	646.13	47.17	0.00	**1 741.83**
				Materiale	203.5974					
				Manoperă	125.4616					
				Utilaje	9.1600					
				Transporturi	0.0000					
1.1.3.1	20019219	Beton marfa clasa c 16/20 (bc 20/b250) cu 390 kg ciment	mc	5.2787	195.0826	1 029.79	0.00	0.00	0.00	1 029.79
				Materiale	195.0826					
				Transporturi	0.0000					
1.1.3.6	4206	Masina de fasonat otel-beton d=pana la 90mm 10kw	ora	1.4420	7.0000	0.00	0.00	10.09	0.00	10.09
1.1.3.7	3718	Vibrator de exterior (placa) pentru beton actionat electric 0.25-1.0 kw	ora	3.0900	12.0000	0.00	0.00	37.08	0.00	37.08
1.1.4	CC04F05%	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere centralizate, montate la constructii executate cu cofraje glisante, la inaltimi pana la 35 m inclusiv fasonare si montare armaturi cu diametrul peste 8 mm in pereti cu sectiunea variabila	kg	160.0000	6.1523	511.96	462.48	9.93	0.00	**984.36**
				Materiale	3.1997					
				Manoperă	2.8905					
				Utilaje	0.0621					
				Transporturi	0.0000					

1.1.4.2	2710602000535	Otel beton profil periodic pc 52 s 438 d=12mm	kg	162.4000	3.0867	501.29	0.00	0.00	0.00	501.29
				Materiale	3.0867					
				Transporturi	0.0000					
1.1.4.3	6718946	Distantier din pvc 8 x 8 - 10	buc	48.0000	0.0370	1.78	0.00	0.00	0.00	1.78
				Materiale	0.0370					
				Transporturi	0.0000					
1.1.4.8	LCU06	Macara	xx	0.1600	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.4.9	LCU17	Troliu electric	xx	0.1440	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.5	CF38B+	Tencuiala hidroizolanta Sika realizata cu mortar pe baza de ciment cu adaos de polimeri impremeabilizarea peretilor exteriori impotriva umezelii si a apei de infiltratie – 2 straturi	mp	184.0000	58.9128	8 070.07	2 769.88	0.00	0.00	**10 839.95**
				Materiale	43.8591					
				Manoperă	15.0537					
				Utilaje	0.0000					
				Transporturi	0.0000					
1.1.6	CI19A%	Buciardarea, spituirea si frecarea placajului (prelucrarea placajului) de piatra la pereti, stalpi si orice alte elemente placate buciardarea suprafetelor plane	metru patrat	184.0000	36.4051	28.88	6 669.66	0.00	0.00	**6 698.54**
				Materiale	0.1569					
				Manoperă	36.2482					
				Utilaje	0.0000					
				Transporturi	0.0000					
1.1.7	CF47D01+	Tencuiala decorativa HASIT-RÖFIX cu piatra colorata, aplicata manual pe suprafete afectate de saruri, vegetatie - supuse actiuni apei	mp	385.0000	64.7706	20 236.38	4 700.30	0.00	0.00	**24 936.68**
				Materiale	52.5620					
				Manoperă	12.2086					
				Utilaje	0.0000					
				Transporturi	0.0000					
1.1.8	M1J25A1(1)	Decaparea, spalarea, pasivizarea si spalarea stalpi metalici avand diametrul pina la 80 mm	m	19.0000	25.8653	261.54	194.94	34.96	0.00	**491.44**
				Materiale	13.7653					
				Manoperă	10.2600					
				Utilaje	1.8400					
				Transporturi	0.0000					
1.1.9	CN09F+	Protectia suprafetelor ruginite cu Deko Protectie 3 in 1 email alchidic, aplicat in doua straturi pe suprafete din metal grunduite/vopsite	mp	19.0000	19.5745	182.39	189.52	0.00	0.00	**371.92**
				Materiale	9.5995					
				Manoperă	9.9750					
				Utilaje	0.0000					
				Transporturi	0.0000					

ROMÂNIA * Județul Neamț * Orașul Local Bicaz *

1.1.10	CN22A%	Vopsitorii de calitate superioara pe suprafete metalice executate cu emailuri pe baza de derivati celulozici (Duco)	metru patrat	19.0000	91.2871	314.42	1 420.04	0.00	0.00	**1 734.45**
				Materiale	16.5482					
				Manoperă	74.7388					
				Utilaje	0.0000					
				Transporturi	0.0000					
1.1.10.8	6105967	Email durol verde e.531-1 ntr 90-80	kg	4.7500	8.8488	42.03	0.00	0.00	0.00	42.03
				Materiale	8.8488					
				Transporturi	0.0000					
1.1.10.9	6109028	Diluant decapant d.002-12 ntr 1708-80	kg	5.7000	30.8675	175.94	0.00	0.00	0.00	175.94
				Materiale	30.8675					
				Transporturi	0.0000					
1.1.11	RPCS16A%	Repararea imprejmuirilor din panouri de gard din plasa de sarma	metru patrat	192.0000	18.8623	1 086.03	2 410.74	124.80	0.00	**3 621.57**
				Materiale	5.6564					
				Manoperă	12.5559					
				Utilaje	0.6500					
				Transporturi	0.0000					
1.1.11.5	2001096	Plasa sudata tip 129 gr 216(36,2 kg/buc) OL 37-1n	kg	207.3600	4.3214	896.10	0.00	0.00	0.00	896.10
				Materiale	4.3214					
				Transporturi	0.0000					
1.1.12	CK13B01% (1)	Porti metalice glisante sau pliante in doua canaturi montate in stalpi metalici inclusiv accesoriile necesare (roti, sine de ghidaj, balamale, armaturi etc.) cu suprafata peste 7 mp	metru patrat	24.0000	128.0660	168.22	2 905.36	0.00	0.00	**3 073.58**
				Materiale	7.0094					
				Manoperă	121.0566					
				Utilaje	0.0000					
				Transporturi	0.0000					
1.1.12.6	5900712	Electrod sudare ol.nealiat s 1125/2 e44c 2,5	kg	3.1200	12.4373	38.80	0.00	0.00	0.00	38.80
				Materiale	12.4373					
				Transporturi	0.0000					
1.1.12.7	LC34	Usi, porti metalice	xx	24.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
				Materiale	0.0000					
				Transporturi	0.0000					
1.1.12.11	01308	Automacara	xx	1.2000	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.13	CO06B09(1)	Imprejmuiri cu panouri de gard din tabla traforata pe rama de otel , fixata pe stalpi metalici, montati in beton simplu turnat pe santier la 2 m distanta interax,cu inaltimea la coama de: 1.70 m	metru	155.0000	355.3500	21 829.69	33 016.99	232.57	0.00	**55 079.25**
				Materiale	140.8367					
				Manoperă	213.0128					
				Utilaje	1.5005					
				Transporturi	0.0000					

Total manopera (ore)	1 141.78
Total greutate materiale (tone)	39.24

	Materiale	Manoperă	Utilaje	Transporturi	TOTAL
Cheltuieli directe	53 742.58	57 405.89	449.71	0.00	111 598.18

Total Deviz (fără TVA)	111 598.18

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Materiale	Manoperă	Utilaje	Transporturi	TOTAL
Contributia asiguratorie pentru munca	2.2500%	0.00	1 291.63	0.00	0.00	1 291.63

		Materiale	Manoperă	Utilaje	Transporturi	TOTAL
Total cheltuieli directe		53 742.58	58 697.53	449.71	0.00	112 889.81
Cheltuieli indirecte	10.0000%					11 288.98
Profit	5.0000%					6 208.94

Total General (fără TVA)	130 387.73
TVA (19%)	24 773.67
TOTAL GENERAL (LEI)	155 161.40

SC Arte World Consulting SRL Beneficiar Diriginte santier

Raport generat cu programul Deviz 360 creat de Softmagazin, www.deviz.ro.

Obiectivul: Imprejmuire a scolii gimnaziale Regina Maria
Obiectul: Arhitectura
Devizul: Reparatii gard

F3 - Lista cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări

05.09.2022

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr	Simbol	Nume	UM	Cantitate	Preț (LEI)	Materiale (LEI)	Manoperă (LEI)	Utilaje (LEI)	Transporturi (LEI)	Preț total (LEI)
1	RPCT44XB	Desfacerea imprejmuirilor din lemn sipci de 2 m inaltime batute pe lemn rotund fara recup.mat.	metru	120.5000	6.2780	0.00	756.49	0.00	0.00	**756.49**
				Materiale	0.0000					
				Manoperă	6.2780					
				Utilaje	0.0000					
				Transporturi	0.0000					
2	RPCA02A#	Sapatura pamant la subzidiri executate in cond. si pozitii normale,< 1,5 m adanc	mc	5.1500	246.2355	4.47	1 263.37	0.27	0.00	**1 268.11**
				Materiale	0.8684					
				Manoperă	245.3137					
				Utilaje	0.0533					
				Transporturi	0.0000					
3	CA04A+	Turnare beton cu mijloace clasice in elemente armate sub cota zero fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero - beton marfa clasa	mc	5.1500	338.2190	1 048.53	646.13	47.17	0.00	**1 741.83**
				Materiale	203.5974					
				Manoperă	125.4616					
				Utilaje	9.1600					
				Transporturi	0.0000					
3.1	20019219	Beton marfa clasa c 16/20 (bc 20/b250) cu 390 kg ciment	mc	5.2787	195.0826	1 029.79	0.00	0.00	0.00	1 029.79
				Materiale	195.0826					
				Transporturi	0.0000					
3.6	4206	Masina de fasonat otel-beton d=pana la 90mm 10kw	ora	1.4420	7.0000	0.00	0.00	10.09	0.00	10.09
3.7	3718	Vibrator de exterior (placa) pentru beton actionat electric 0.25-1.0 kw	ora	3.0900	12.0000	0.00	0.00	37.08	0.00	37.08
4	CC04F05%	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere centralizate, montate la constructii executate cu cofraje glisante, la inaltimi pana la 35 m inclusiv fasonare si montare armaturi cu diametrul peste 8 mm in pereti cu sectiunea variabila	kg	160.0000	6.1523	511.96	462.48	9.93	0.00	**984.36**
				Materiale	3.1997					
				Manoperă	2.8905					
				Utilaje	0.0621					
				Transporturi	0.0000					



4.2	2710602000535	Otel beton profil periodic pc 52 s 438 d=12mm	kg	162.4000	3.0867	501.29	0.00	0.00	0.00	501.29
				Materiale	3.0867					
				Transporturi	0.0000					
4.3	6718946	Distantier din pvc 8 x 8 - 10	buc	48.0000	0.0370	1.78	0.00	0.00	0.00	1.78
				Materiale	0.0370					
				Transporturi	0.0000					
4.8	LCU06	Macara	xx	0.1600	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.9	LCU17	Troliu electric	xx	0.1440	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	CF38B+	Tencuiala hidroizolanta Sika realizata cu mortar pe baza de ciment cu adaos de polimeri impremeabilizarea peretilor exteriori impotriva umezelii si a apei de infiltratie – 2 straturi	mp	184.0000	58.9128	8 070.07	2 769.88	0.00	0.00	**10 839.95**
				Materiale	43.8591					
				Manoperă	15.0537					
				Utilaje	0.0000					
				Transporturi	0.0000					
6	CI19A%	Buciardarea, spituirea si frecarea placajului (prelucrarea placajului) de piatra la pereti, stalpi si orice alte elemente placate buciardarea suprafetelor plane	metru patrat	184.0000	36.4051	28.88	6 669.66	0.00	0.00	**6 698.54**
				Materiale	0.1569					
				Manoperă	36.2482					
				Utilaje	0.0000					
				Transporturi	0.0000					
7	CF47D01+	Tencuiala decorativa HASIT-RÖFIX cu piatra colorata, aplicata manual pe suprafete afectate de saruri, vegetatie - supuse actiuni apei	mp	385.0000	64.7706	20 236.38	4 700.30	0.00	0.00	**24 936.68**
				Materiale	52.5620					
				Manoperă	12.2086					
				Utilaje	0.0000					
				Transporturi	0.0000					
8	M1J25A1(1)	Decaparea, spalarea, pasivizarea si spalarea stalpi metalici avand diametrul pina la 80 mm	m	19.0000	25.8653	261.54	194.94	34.96	0.00	**491.44**
				Materiale	13.7653					
				Manoperă	10.2600					
				Utilaje	1.8400					
				Transporturi	0.0000					
9	CN09F+	Protectia suprafetelor ruginite cu Deko Protectie 3 in 1 email alchidic, aplicat in doua straturi pe suprafete din metal grunduite/vopsite	mp	19.0000	19.5745	182.39	189.52	0.00	0.00	**371.92**
				Materiale	9.5995					
				Manoperă	9.9750					
				Utilaje	0.0000					
				Transporturi	0.0000					

CONSILIUL Orașului BICAZ * ROMÂNIA * Intepnr

10	CN22A%	Vopsitorii de calitate superioara pe suprafete metalice executate cu emailuri pe baza de derivati celulozici (Duco)	metru patrat	19.0000	91.2871	314.42	1 420.04	0.00	0.00	**1 734.45**
				Materiale	16.5482					
				Manoperă	74.7388					
				Utilaje	0.0000					
				Transporturi	0.0000					
10.8	6105967	Email durol verde e.531-1 ntr 90-80	kg	4.7500	8.8488	42.03	0.00	0.00	0.00	42.03
				Materiale	8.8488					
				Transporturi	0.0000					
10.9	6109028	Diluant decapant d.002-12 ntr 1708-80	kg	5.7000	30.8675	175.94	0.00	0.00	0.00	175.94
				Materiale	30.8675					
				Transporturi	0.0000					
11	RPCS16A%	Repararea imprejmuirilor din panouri de gard din plasa de sarma	metru patrat	192.0000	18.8623	1 086.03	2 410.74	124.80	0.00	**3 621.57**
				Materiale	5.6564					
				Manoperă	12.5559					
				Utilaje	0.6500					
				Transporturi	0.0000					
11.5	2001096	Plasa sudata tip 129 gr 216(36,2 kg/buc) OL 37-1n	kg	207.3600	4.3214	896.10	0.00	0.00	0.00	896.10
				Materiale	4.3214					
				Transporturi	0.0000					
12	CK13B01% (1)	Porti metalice glisante sau pliante in doua canaturi montate in stalpi metalici inclusiv accesoriile necesare (roti, sine de ghidaj, balamale, armaturi etc.) cu suprafata peste 7 mp	metru patrat	24.0000	128.0660	168.22	2 905.36	0.00	0.00	**3 073.58**
				Materiale	7.0094					
				Manoperă	121.0566					
				Utilaje	0.0000					
				Transporturi	0.0000					
12.6	5900712	Electrod sudare ol.nealiat s 1125/2 e44c 2,5	kg	3.1200	12.4373	38.80	0.00	0.00	0.00	38.80
				Materiale	12.4373					
				Transporturi	0.0000					
12.7	LC34	Usi, porti metalice	xx	24.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
				Materiale	0.0000					
				Transporturi	0.0000					
12.11	01308	Automacara	xx	1.2000	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
13	CO06B09(1)	Imprejmuiri cu panouri de gard din tabla traforata pe rama de otel , fixata pe stalpi metalici, montati in beton simplu turnat pe santier la 2 m distanta interax,cu inaltimea la coama de: 1.70 m	metru	155.0000	355.3500	21 829.69	33 016.99	232.57	0.00	**55 079.25**
				Materiale	140.8367					
				Manoperă	213.0128					
				Utilaje	1.5005					
				Transporturi	0.0000					
Total manopera (ore)										1 141.78
Total greutate materiale (tone)										39.24

Total cheltuieli directe	Materiale	Manoperă	Utilaje	Transporturi	TOTAL
	53 742.58	57 405.89	449.71	0.00	111 598.18

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Materiale	Manoperă	Utilaje	Transporturi	TOTAL
Contributia asiguratorie pentru munca	2.2500%	0.00	1 291.63	0.00	0.00	1 291.63

Total cheltuieli directe	Materiale	Manoperă	Utilaje	Transporturi	TOTAL
	53 742.58	58 697.53	449.71	0.00	112 889.81

Cheltuieli indirecte		
Profit	10.0000%	11 288.98
	5.0000%	6 208.94

Total General (fără TVA)	130 387.73
TVA (19%)	24 773.67
TOTAL GENERAL (LEI)	155 161.40

SC Arte World Consulting SRL

Beneficiar

Diriginte santier

Raport generat cu programul Deviz 360 creat de Softmagazin, www.deviz.ro.

Anexa 3 la HCL nr. 113 din 29.09.2022

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Proiect de investitie: „ÎMPREJMUIRE CU GARD A ȘCOLII GIMNAZIALE „REGINA MARIA''

Principalii indicatori tehnico-economici ai acestei investiții sunt următorii:

A. Indicatori economici totali

Valoarea totală a investiției (conform Proiectului tehnic)	Lei fara TVA (lei)	Lei inclusiv TVA (lei)
TOTAL GENERAL	150,626.51	179,245.54
C+M	130,387.73	155,161.40

B. Indicatori tehnici

Sistem constructiv:

Gard tip 1 Pentru realizarea împrejmuirii se vor folosi panouri din tablă decupată (traforată cu elemente decorative), cu soclu din beton armat (existent), țeavă rotundă ø 80 mm. Panourile vor fi industrializate și prinse prin suruburi sau sudură (după caz) de stâlpii existenți.

Zona de acces va avea suplimentar un soclu din beton armat pe o lungime de 8 m, ce va depăși cota terenului natural cu 20 cm.

Soclul din beton existent necesită reparații și execuție lucrări de tencuire decorativă pe întreg perimetrul.

Gard tip 2 Aferent curții școlii, unde se desfășoară și activități de recreere, jocuri cu mingea, etc.

- gardul de protecție a zonei de joc, situat la o înălțime mai mare decât gardul de împrejmuire de tip 1, va fi alcătuit din plase din împletitură de sârmă, pe fiecare travee (17.30 m x 4.5 m - 5 stâlpi, respectiv 25.00 m x 4.5 m).

Plasele de gard din împletitură de sârmă se vor prinde prin bride/coliere de stâlpii de susținere existenți.

- Desfacere gard din lemn inclusiv porti – 120.5 ml
- Constructie soclu beton – 8 ml
- Reparatii tencuiala exterioara soclu – 115 mp
- Aplicare tencuiala decorativa – 385 mp
- Decaparea vopsea stalpi existenti – 19 mp

- Panouri gard tabla decupata (traforata) – 56 buc.
- Panouri porti acces – 12 ml
- Inlocuire plasa protectie curte destinata activitatilor de recreere – plase din impletitura de sarma, pe fiecare travee – 17.30 m x 4.5 m, respectiv 25.00 m x 4.5 m.

Durata minimă de funcţionare apreciată corespunzător destinaţiei/funcţiunilor propuse: manoperă şi materiale - 10 ani

Durata de execuție lucrări: 2 luni.

Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

- ✓ Ameliorarea aspectului urbanistic al școlii și al localității;
- ✓ Diminuarea riscurilor producerii de accidente pentru elevi și pentru trecători;
- ✓ Micșorarea riscului pătrunderii în incinta școlii a unor persoane străine;
- ✓ Creșterea siguranței elevilor și profesorilor în această școală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FILIUȚĂ BOGDAN - NICOLAE

ROMÂNIA Județul NEAMȚ Orașul BICAZ CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General
Maria-Irina CIBI