ROMÂNIA
JUDEŢUL NEAMŢ
ORAŞUL BICAZ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
Nr. 42 din 11.04.2023

privind aprobarea valorii finale a Proiectului de Investiţie EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR SPITALULUI "SF. IERARH NICOLAE" BICAZ, JUDEŢUL NEAMŢ> cod SMIS 114044

Consiliul Local al orașului Bicaz, județul Neamț, întrunit în ședință extraordinară de îndată din data de 11 aprilie 2023, în conformitate cu prevederile art. 3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, ,,prin autonomie locală se înţelege dreptul şi capacitatea efectivă ale autorităţilor administraţiei publice locale de a soluţiona şi de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu şi în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice";

Având în vedere prevederile:

- art. 15, alin. (2) și art. 120, alin. (1) și art. 136 din Constituția României, republicată;
- art. 2, alin. (2), art. 41, alin. (5), art. 50, alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;
- Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;
- art. 128 alin. (1), alin (2) lit. (d), alin. 7 lit. (a), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanța Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru ajustarea preţurilor contractelor de achiziţie publică, modificată și completată prin Legea nr. 281/2021;
- Ordinul nr. 2050/30.12.2021 pentru actualizarea Metodologiei privind ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrări finanțate prin Regio-Programul Operațional Regional 2014 – 2020;
- Instrucțiunile tehnice din Ghidul Solicitantului pentru accesare fonduri nerambursabile prin POR 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în

sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice, prin care stipulează faptul că este necesară emiterea unei hotărâri de consiliu local, prin care să fie aprobata, daca este cazul, actualizarea indicatorilor financiari;

- Ghidului specific al Solicitantului pentru Axa 3, P.I. 3.1, Operațiunea B – Clădiri publice;

- Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice, din cadrul POR 2014-2020

- Contractul de finanțare nr. 2271_6636/14.06.2018, încheiat cu Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020 și Organismul Intermediar, Agenția pentru Dezvoltare Nord-Est;

- Contractul de execuție lucrări nr. 1797/ 81/14.02.2020 dintre U.A.T. Orașul Bicaz și Asocierea SC BARBICIP SRL (lider), SC ENERGOICE SRL, SC ECOTERM SRL, cu Actele adiționale aferente;

- Hotărârea Consiliului Local Bicaz nr. 2 din 17.01.2022 privind aprobarea indicatorilor financiari ca urmare a ajustării prețului contractului de achiziție publică conform OG nr. 15/2021 și asigurarea finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu sunt finanțate de la bugetul de stat sau fonduri europene, pentru obiectivul de investiții „Eficientizarea energetică a clădirilor Spitalului "Sf. Ierarh Nicolae" Bicaz, Județul Neamț"

- Hotărârea Consiliului Local Bicaz nr. 82 din 28.07.2022 privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici, pentru implementarea Proiectului de Investiție „Eficientizarea energetică a clădirilor Spitalului "Sf. Ierarh Nicolae" Bicaz, Județul Neamț;

- Hotărârea Consiliului Local Bicaz nr. 141 din 24.11.2022 privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici, pentru implementarea Proiectului de Investiție „Eficientizarea energetică a clădirilor Spitalului "Sf. Ierarh Nicolae" Bicaz, Județul Neamț;

Având în vedere referatul de aprobare întocmit de domnul primar Nicolae Sălăgean înregistrat sub nr nr. 3998 din 10.04.2023 cu privire la aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici, pentru implementarea Proiectului de investiție „Eficientizarea energetică a cladirilor Spitalului Sf. Ierarh Nicolae, județul Neamț"

Văzând raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 3999 din 10.04.2023;

Ținând cont de avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 14, art. 196, alin. (1), lit. a), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1 Se aprobă valoarea finală a proiectului de investiție ***Eficientizarea energetică a clădirilor Spitalului "Sf. Ierarh Nicolae" Bicaz, Județul Neamț,*** conform Devizului General anexat, astfel:

- valoarea finală a proiectului în sumă de **15,755,008.26** lei cu TVA inclus.
- valoarea eligibilă a proiectului în sumă de **11,604,322.89** lei cu TVA inclus.
- valoarea contribuției proprii de la bugetul local în sumă de **4,382,771.83 lei** cu TVA inclus, din care cofinanțarea valorii eligibile de 2% în sumă de **232,086.46** lei cu TVA inclus.

Art. 2 Se aprobă Devizul General al proiectului de investiții de mai sus, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Indicatorii tehnici ai acestui proiect ramân neschimbați.

Art. 4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul Orașului Bicaz, prin compartimentele de specialitate.

Art. 5 Prin grija secretarului oraşului, hotărârea se va comunica persoanelor şi autorităţilor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Adrian POȘTOLACHE

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al orașului Bicaz,
Maria – Irina CIBI

Cvorum necesar adoptării, conform art. 139, alin. 3, lit. a) din OUG nr. 57/2019 – **majoritate absolută**.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședință ordinară întrunind 13 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri, din totalul de 13 consilieri locali participanți, 15 consilieri locali în funcție și 15 consilieri locali potrivit ordinului prefectului.

ANEXĂ LA HCL NR. 42/11.04.2023

Proiectantul: SC TOPOPREST SRL Piatra Neamt

Anexa Nr. 7

Devizul general
al obiectivului de investiţii

EFICIENTIZAREA ENERGETICA A CLADIRILOR SPITALULUI ORASENESC "SF IERARH NICOLAE" BICAZ, JUDETUL NEAMT

DEVIZ GENERAL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	**4,500.00**	**475.00**	**4,975.00**
3.1.1	Studii de teren	2,000.00	0.00	2,000.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice (Studiu geotehnic)	2,500.00	475.00	2,975.00
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.3	**Expertiză tehnică**	**36,433.80**	**6,922.42**	**43,356.22**
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	**30,943.40**	**5,879.67**	**36,823.07**
3.5	**Proiectare**	**349,150.00**	**48,869.90**	**398,019.90**
3.5.1	Temă de proiectare	4,240.00	0.00	4,240.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	80,000.00	0.00	80,000.00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	28,090.00	5,337.10	33,427.10
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	12,100.00	836.00	12,936.00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	224,720.00	42,696.80	267,416.80
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	**5,000.00**	**950.00**	**5,950.00**
3.7	**Consultanţă**	**163,000.00**	**30,970.00**	**193,970.00**
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.7.1.1	Consultanta pentru scrierea cererii de finantare	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7.1.2	Consultanta privind managementul de proiect	115,000.00	21,850.00	136,850.00
3.7.2	Auditul financiar	33,000.00	6,270.00	39,270.00
3.8	**Asistenţă tehnică**	**62,826.00**	**5,337.10**	**68,163.10**
3.8.1	Asistenţă tehnică din partea proiectantului	28,090.00	5,337.10	33,427.10
3.8.1.1	pe perioada de execuţie a lucrărilor	28,090.00	5,337.10	33,427.10

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenţie de şantier	34,736.00	0.00	34,736.00
TOTAL CAPITOLUL 3		**651,853.20**	**99,404.09**	**751,257.29**
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	**8,527,738.70**	**1,620,270.35**	**10,148,009.05**
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	**91,658.14**	**17,415.05**	**109,073.19**
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	**3,900,722.16**	**741,137.21**	**4,641,859.37**
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.5	**Dotari**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.6	**Active necorporale**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL CAPITOLUL 4		**12,520,119.00**	**2,378,822.61**	**14,898,941.61**
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de şantier**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
5.1.1	Lucrări de construcţii pentru organizarea şantierului	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**94,813.37**	**0.00**	**94,813.37**
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	43,096.98	0.00	43,096.98
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	8,619.40	0.00	8,619.40
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	43,096.98	0.00	43,096.98
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	**8,400.00**	**1,596.00**	**9,996.00**
TOTAL CAPITOLUL 5		**103,213.37**	**1,596.00**	**104,809.37**
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL CAPITOLUL 6		**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL GENERAL:		**13,275,185.57**	**2,479,822.70**	**15,755,008.26**
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		**8,619,396.84**	**1,637,685.40**	**10,257,082.24**

Data
07.04.2023

Beneficiar,
ORAS BICAZ

ROMÂNIA ORAŞUL BICAZ JUDEŢUL NEAMŢ

Întocmit,
SC TOPOPREST SRL

TOPOPREST SRL

Proiectantul: SC TOPOPREST SRL Piatra Neamt

Anexa Nr. 7

Devizul general
al obiectivului de investiţii

EFICIENTIZAREA ENERGETICA A CLADIRILOR SPITALULUI ORASENESC "SF IERARH NICOLAE" BICAZ, JUDETUL NEAMT

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile ELIGIBILE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	**4,500.00**	**475.00**	**4,975.00**
3.1.1	Studii de teren	2,000.00	0.00	2,000.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice (Studiu geotehnic)	2,500.00	475.00	2,975.00
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.3	**Expertiză tehnică**	**36,433.80**	**6,922.42**	**43,356.22**
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	**25,061.40**	**4,761.67**	**29,823.07**
3.5	**Proiectare**	**349,150.00**	**48,869.90**	**398,019.90**
3.5.1	Temă de proiectare	4,240.00	0.00	4,240.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	80,000.00	0.00	80,000.00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	28,090.00	5,337.10	33,427.10
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	12,100.00	836.00	12,936.00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	224,720.00	42,696.80	267,416.80
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	**5,000.00**	**950.00**	**5,950.00**
3.7	**Consultanţă**	**163,000.00**	**30,970.00**	**193,970.00**
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.7.1.1	Consultanta pentru scrierea cererii de finantare	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7.1.2	Consultanta privind managementul de proiect	115,000.00	21,850.00	136,850.00
3.7.2	Auditul financiar	33,000.00	6,270.00	39,270.00
3.8	**Asistenţă tehnică**	**58,090.00**	**5,337.10**	**63,427.10**
3.8.1	Asistenţă tehnică din partea proiectantului	28,090.00	5,337.10	33,427.10
3.8.1.1	pe perioada de execuţie a lucrărilor	28,090.00	5,337.10	33,427.10

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenţie de şantier	30,000.00	0.00	30,000.00
TOTAL CAPITOLUL 3		**641,235.20**	**98,286.09**	**739,521.29**
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	**5,551,028.14**	**1,054,695.35**	**6,605,723.49**
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	**81,885.25**	**15,558.20**	**97,443.45**
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	**3,411,886.82**	**648,258.50**	**4,060,145.32**
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.5	**Dotari**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.6	**Active necorporale**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL CAPITOLUL 4		**9,044,800.21**	**1,718,512.04**	**10,763,312.25**
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de şantier**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
5.1.1	Lucrări de construcţii pentru organizarea şantierului	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**91,493.35**	**0.00**	**91,493.35**
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	41,748.21	0.00	41,748.21
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	7,996.93	0.00	7,996.93
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	41,748.21	0.00	41,748.21
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	**8,400.00**	**1,596.00**	**9,996.00**
TOTAL CAPITOLUL 5		**99,893.35**	**1,596.00**	**101,489.35**
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL GENERAL:		**9,785,928.76**	**1,818,394.13**	**11,604,322.89**
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		**5,632,913.39**	**1,070,253.54**	**6,703,166.93**

Data
07.04.2023

Beneficiar,
ORAS BICAZ

ROMANIA ORAŞUL BICAZ JUDEŢUL NEAMŢ

Întocmit,
SC TOPOPREST SRL

TOPOPREST SRL

Proiectantul: SC TOPOPREST SRL Piatra Neamt

Anexa Nr. 7

Devizul general
al obiectivului de investiţii

EFICIENTIZAREA ENERGETICA A CLADIRILOR SPITALULUI ORASENESC "SF IERARH NICOLAE" BICAZ, JUDETUL NEAMT

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile NEELIGIBILE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice (Studiu geotehnic)	0.00	0.00	0.00
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.3	**Expertiză tehnică**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	**5,882.00**	**1,118.00**	**7,000.00**
3.5	**Proiectare**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	0.00	0.00	0.00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.7	**Consultanţă**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0.00	0.00	0.00
3.7.1.1	Consultanta pentru scrierea cererii de finantare	0.00	0.00	0.00
3.7.1.2	Consultanta privind managementul de proiect	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	**Asistenţă tehnică**	**4,736.00**	**0.00**	**4,736.00**
3.8.1	Asistenţă tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de execuţie a lucrărilor	0.00	0.00	0.00

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenţie de şantier	4,736.00	0.00	4,736.00
TOTAL CAPITOLUL 3		**10,618.00**	**1,118.00**	**11,736.00**
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	**2,976,710.56**	**565,575.01**	**3,542,285.57**
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	**9,772.89**	**1,856.85**	**11,629.74**
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	**488,835.34**	**92,878.71**	**581,714.05**
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.5	**Dotari**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.6	**Active necorporale**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL CAPITOLUL 4		**3,475,318.79**	**660,310.57**	**4,135,629.36**
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de şantier**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
5.1.1	Lucrări de construcţii pentru organizarea şantierului	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**3,320.02**	**0.00**	**3,320.02**
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	1,348.77	0.00	1,348.77
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	622.47	0.00	622.47
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,348.77	0.00	1,348.77
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	**0.00**		**0.00**
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL CAPITOLUL 5		**3,320.02**	**0.00**	**3,320.02**
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL GENERAL		**3,489,256.81**	**661,428.58**	**4,150,685.38**
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		**2,986,483.45**	**567,431.86**	**3,553,915.31**

Data
07.04.2023

Beneficiar,
ORAS BICAZ

ROMÂNIA ORAŞUL BICAZ 4 JUDEŢUL NEAMŢ

Întocmit,
SC TOPOPREST SRL

Societatea Comercială TOPOPREST SRL Piatra Neamţ