ROMÂNIA
ORAŞUL BICAZ
JUDEŢUL NEAMŢ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
Nr. 78 din 27.07.2023
privind înregistrarea în domeniul public al oraşului Bicaz, judeţul Neamţ a unor bunuri imobile - terenuri, în vederea înscrierii în cartea funciară şi declararea acestora ca fiind bunuri de interes şi uz public local

Consiliul Local al oraşului Bicaz, judeţul Neamţ, întrunit în şedinţa ordinară din data de 27.07.2023, în conformitate cu prevederile art. 3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, „prin autonomie locală se înţelege dreptul şi capacitatea efectivă ale autorităţilor administraţiei publice locale de a soluţiona şi de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu şi în interesul populaţiei locale, o parte importantă a treburilor publice";

Având în vedere prevederile:

- art. 15, alin. (2) și art. 120, alin. (1) și art. 136 din Constituția României, republicată;
- art. 2, alin. (2), art. 41, alin. (5), art. 50, alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 36, alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 8, lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată;
- art. 129, alin. (2), lit. c), art. 286, alin. (4), și ale art. 289 din Codul Administrativ, adoptat prin OUG 57/2019, cu completările și modificările ulterioare;

Văzând referatul de aprobare al primarului Orașului Bicaz, domnul Nicolae Sălăgean, înregistrat sub nr. 7792/17.07.2023;

Potrivit raportului de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 7793/17.07.2023;

Ţinând cont de avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din Codul Administrativ, adoptat prin OUG 57/2019;

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se înregistrează în domeniul public al orașului Bicaz, județul Neamț, în vederea înscrierii în cartea funciară, a urmatoarelor bunuri imobile – terenuri:

a) suprafața de 4.427 m.p., teren drum, situat în extravilan Bicaz, teritoriul administrativ Bicaz, județul Neamț, identificat conform tabelului nominal și schiței nr. 1 anexate care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

b) suprafața de 789 m.p., teren neproductiv, situat în intravilan Bicaz, teritoriul administrativ Bicaz, județul Neamț, identificat conform tabelului nominal și schiței nr. 2 anexate care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 2 Ulterior realizării operațiunii de înscriere în cartea funciară se va elabora proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public, care va fi înaintat Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în vederea analizării și formulării punctului de vedere la care se face referire în cuprinsul Hotărârii Guvernului nr. 392/2020.

Art. 3. Primarul Orașului Bicaz, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4. Prin grija secretarului general al orașului Bicaz, hotărârea se va comunica persoanelor și autorităților interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihaela APETROEI

ROMÂNIA * Județul NEAMȚ, Orașul BICAZ * CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al orașului Bicaz,
Maria – Irina CIBI

Cvorum necesar adoptării, conform art. 139, alin. (3), lit. g) din OUG nr. 57/2019 – **majoritate absolută**.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședință ordinară întrunind 14 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri, din totalul de 14 consilieri locali participanți, 15 consilieri locali în funcție și 15 consilieri locali potrivit ordinului prefectului.

Anexă la H.C.L. nr. 78 din 27.07.2023

TABEL NOMINAL
privind înregistrarea unor bunuri imobile – terenuri
în domeniul public al orașului Bicaz, în vederea înscrierii în Cartea Funciară,
și declararea acestora ca fiind bunuri de interes și uz public local

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau P.I.F.	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5
1.	1.3.7.1.	Drum, Zonă fost Canton Silvic	Extravilan Oraș Bicaz, Jud. Neamț Suprafața=4.427 m.p.	2023	Domeniul public al Orasului Bicaz
2.		Teren	Intravilan Bicaz, Oraș Bicaz, Jud. Neamț Suprafața=789 m.p.	2023	Domeniul public al Orasului Bicaz

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
APETROEI MIHAELA

ROMÂNIA Județul NEAMȚ Orașul BICAZ CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
Secretar General
CIBI MARIA-IRINA

SCARA NR. 1.

PLAN DE AMPLASAMENT ŞI DELIMITARE A IMOBILULUI

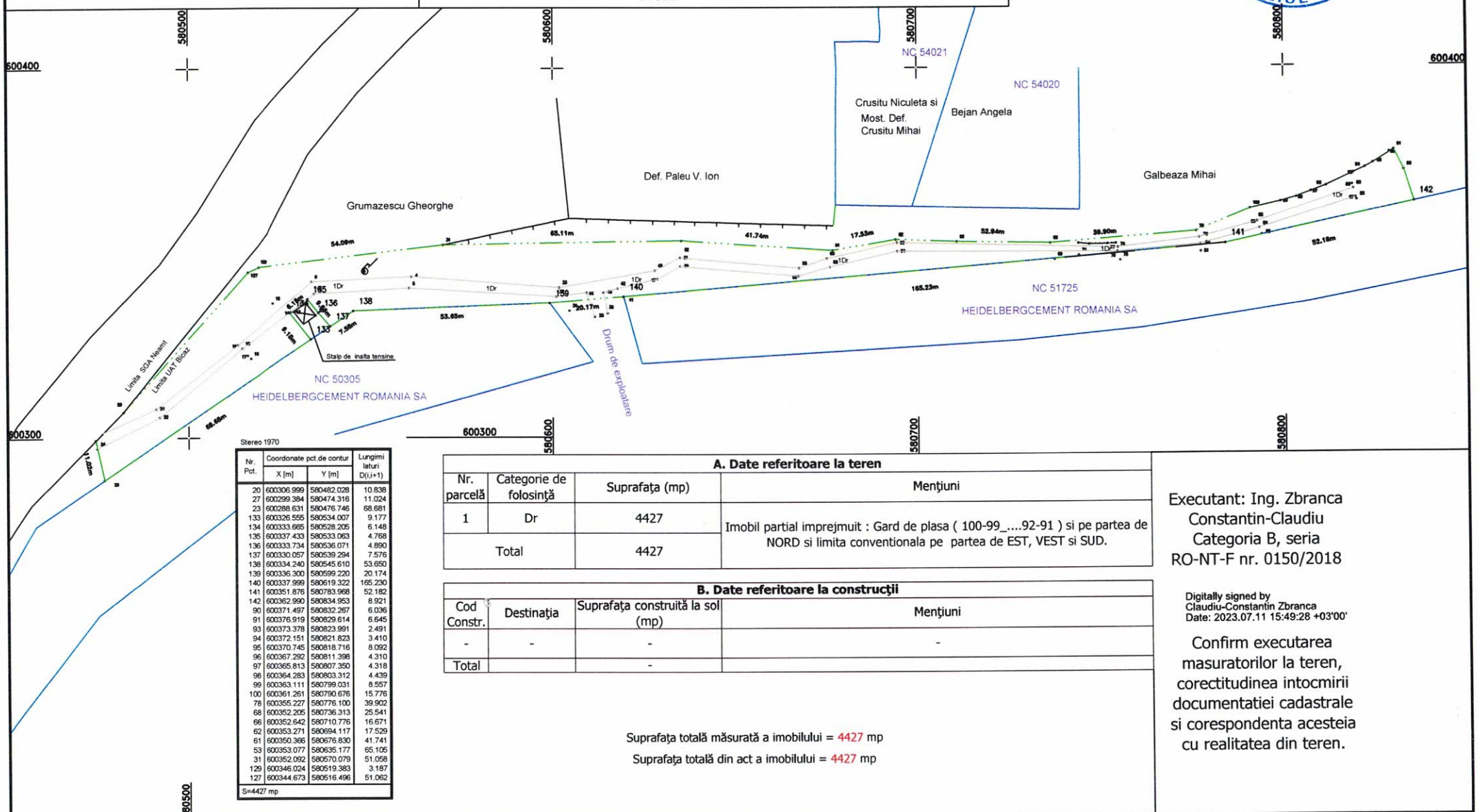
ANEXA Nr. 16

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	4427	Extravilan Oras Bicaz, Jud. Neamt

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Bicaz

ROMÂNIA * Judeţul NEAMŢ Oraşul BICAZ CONSILIUL LOCAL



Stereo 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur X [m]	Y [m]	Lungimi laturi D(i,i+1)
20	600306.999	580482.028	10.838
27	600299.384	580474.316	11.024
23	600288.631	580476.746	68.681
133	600326.555	580534.007	9.177
134	600333.665	580528.205	6.148
135	600337.433	580533.063	4.768
136	600333.734	580536.071	4.890
137	600330.057	580539.294	7.576
138	600334.240	580545.610	53.650
139	600336.300	580599.220	20.174
140	600337.999	580619.322	165.230
141	600351.876	580783.968	52.182
142	600362.990	580834.953	8.921
90	600371.497	580832.267	6.036
91	600376.919	580829.614	6.645
93	600373.378	580823.991	2.491
94	600372.151	580821.823	3.410
95	600370.745	580818.716	8.092
96	600367.292	580811.398	4.310
97	600365.813	580807.350	4.318
98	600364.283	580803.312	4.439
99	600363.111	580799.031	8.557
100	600361.261	580790.676	15.776
78	600355.227	580776.100	39.902
68	600352.205	580736.313	25.541
66	600352.642	580710.776	16.671
62	600353.271	580694.117	17.529
61	600350.366	580676.830	41.741
53	600353.077	580635.177	65.105
31	600352.092	580570.079	51.058
129	600346.024	580519.383	3.187
127	600344.673	580516.496	51.062

S=4427 mp

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosinţă	Suprafaţa (mp)	Menţiuni
1	Dr	4427	Imobil partial imprejmuit : Gard de plasa (100-99_....92-91) si pe partea de NORD si limita conventionala pe partea de EST, VEST si SUD.
Total		4427	

B. Date referitoare la construcţii

Cod Constr.	Destinaţia	Suprafaţa construită la sol (mp)	Menţiuni
-	-	-	-
Total		-	

Suprafaţa totală măsurată a imobilului = 4427 mp

Suprafaţa totală din act a imobilului = 4427 mp

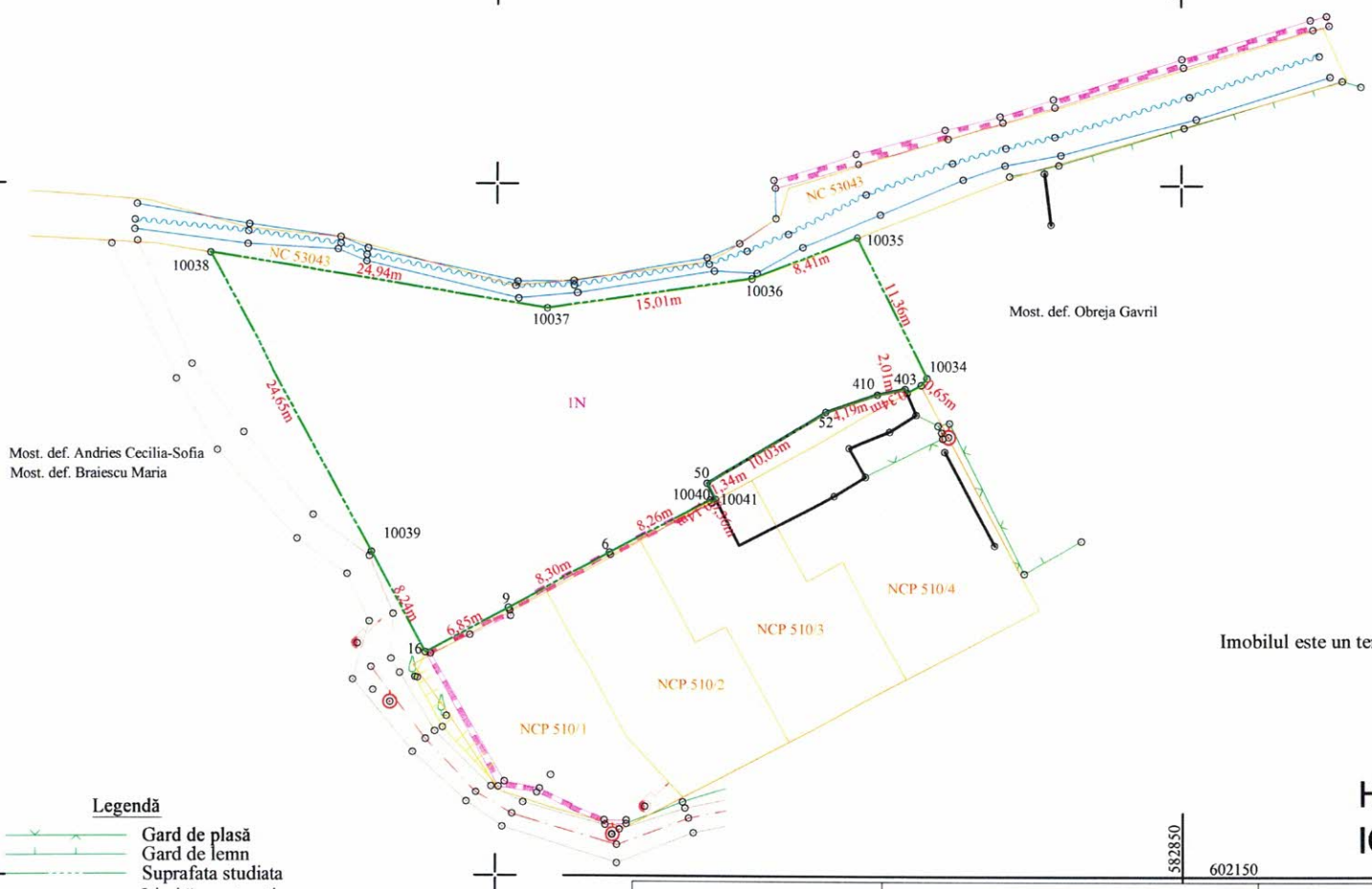
Executant: Ing. Zbranca Constantin-Claudiu
Categoria B, seria RO-NT-F nr. 0150/2018

Digitally signed by Claudiu-Constantin Zbranca
Date: 2023.07.11 15:49:28 +03'00'

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

SCHIȚĂ NR.

ROMÂNIA
Județul NEAMȚ, Orașul BICAZ
CONSILIUL LOCAL



Calculul analitic al suprafetei imobilului

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	Y [m]	X [m]	
52	582823.917	602183.540	4.186
410	582827.896	602184.841	2.013
403	582829.863	602185.268	0.339
10032	582830.026	602184.971	1.161
10033	582831.044	602185.529	0.647
10034	582831.451	602186.031	11.359
10035	582826.369	602196.190	8.414
10036	582818.521	602193.155	15.008
10037	582803.672	602190.973	24.940
10038	582779.049	602194.936	24.647
10039	582790.915	602173.332	8.241
16	582794.882	602166.109	6.853
9	582800.923	602169.345	8.297
6	582808.184	602173.359	8.263
5	582815.516	602177.169	0.144
10040	582815.597	602177.050	0.358
10041	582815.911	602177.222	1.336
50	582815.299	602178.410	10.029
Suprafata masurata = 789 mp			

Imobilul este un teren cu o suprafață, **rezultată din măsurători, de** 789 mp, **având categoriile de folosință:**
- 1N (Neproductiv) = 789 mp

HUSARU IOAN

Digitally signed by HUSARU IOAN
Date: 2023.07.10 11:26:54 +03'00'

Legendă

- Gard de plasă
- Gard de lemn
- Suprafata studiata
- Limită construcție
- Zid de sprijin
- Margine drum
- Ax drum
- Mal râu
- Fir apă
- Taluz
- Stâlp
- Punct statie
- Copac
- 1N — Categorie de folosință a terenului

silvocad. masurical bine facute	Adresa: Str. Al. Cel Bun nr.14, Piatra Neamț Tel.: 0333 404 962 Fax: 033 404 963 Mob: 0723 397 376 www.silvocad.ro; office@silvocad.ro	Obiectiv: Identificare amplasament, limite, suprafețe și vecinătăți Amplasament: Intravilan Bicaz, oras Bicaz, judetul Neamt Beneficiar: ORASUL BICAZ

Actiunea	Numele	Semnatura
Masurat	Ing. VARTIC Stefan MARES Cosmin-Andrei	
Prelucrat		
Redactat	Ing. IOSUB Bianca-Andreea	
Verificat	Ing. HUSARU N. Ioan	
Aprobat		

Scara: 1:500

Data: Iulie 2023

PLAN DE SITUATIE
Sistem de proiectie - Stereo - 70

**Prezenta schiță se va folosi numai în scopul solicitat, respectiv emiterea certificatului fiscal sau actelor de proprietate*

Nr. Plansa

Obs.