ROMÂNIA
ORAȘUL BICAZ
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
Nr. 126 din 26.10.2023
privind atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Bicaz, județul Neamț a unor bunuri imobile – terenuri

Consiliul Local al orașului Bicaz, județul Neamț, întrunit în ședința ordinară din data de 26.10.2023, în conformitate cu prevederile art. 3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, ,,prin autonomie locală se înţelege dreptul şi capacitatea efectivă ale autorităţilor administraţiei publice locale de a soluţiona şi de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu şi în interesul populaţiei locale, o parte importantă a treburilor publice";

Având în vedere prevederile:

- art. 15 , alin.(2) și art. 120 alin.(1) și art. 136 din Constituția României, republicată;
- art. 2 alin.(2), art. 41, alin.(5) , art. 50 alin.(4), art.58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 din Legea nr. 18/1991, privind Fondul Funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 553 alin. (1), art. 557, alin. (2), art. 859 și art. 888 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată;
- art. 354, alin. (1) și (2) din Codul Administrativ, adoptat prin OUG nr. 57/2019 cu completările și modificările ulterioare, precum și faptul că imobilele nu fac parte din domeniul public al orașului Bicaz, județul Neamț-Anexa 4, nu aparțin domeniului public al statului, nu fac obiectul legilor reparatorii și nu fac obiectul unor litigii;

Văzând referatul de aprobare al primarului orașului Bicaz, domnul Nicolae Sălăgean, înregistrat sub nr. 10.889/13.10.2023;

Potrivit raportului de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr. 10.890/13.10.2023;

Ținând cont de avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliulu.Local;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit a) din Codul Administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019 cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - (1) Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Bicaz, județul Neamț a suprafețelor de teren prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

- (2) Terenurile de la alin. (1) din prezenta hotărâre sunt identificate conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor anexate.

Art. 2 Terenurile de la art. 1, din prezenta hotărâre, vor fi înscrise în cartea funciară, conform prevederilor legale.

Art. 3 Stabilirea valorii de inventar a terenurilor care fac obiectul prezentei hotărâri se va face pe baza evaluării acestora de către un evaluator autorizat.

Art. 4 Primarul Orașului Bicaz prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 5 Prin grija secretarului general al oraşului Bicaz, hotărârea se va comunica persoanelor şi autorităţilor interesate.

ROMÂNIA Județul Neamț Orașul Bicaz Consiliul Local

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Tomică – Petru PINTILIE

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al orașului Bicaz,
Maria – Irina CIBI

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 126/26.10.2023			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot deschis prin ridicarea mâinii	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0.	Hotărâre care se adoptă cu votul: **majorității absolute a consilierilor locali în funcție conform art. 139, alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare**	Voturi necesare	8
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		15
2.	Numărul consilierilor locali în funcție		15
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		15
4.	Numărul voturilor **„PENTRU”**		15
5.	Numărul voturilor **„ÎMPOTRIVĂ”**	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	0
6.	Numărul voturilor **„ABȚINERE”**		0
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 126/26.10.2023		
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data
0.	1.	2.
1.	Adoptarea hotărârii	26.10.2023
2.	Comunicarea către primar	31.10.2023
3.	Comunicarea către prefectul județului Neamț	31.10.2023
4.	Aducere la cunoștință publică	31.10.2023
5.	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	31.10.2023
6.	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	31.10.2023

Anexă la H.C.L. nr. 126 din 26.10.2023

TABEL NOMINAL
privind atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Bicaz, județul Neamț,
a unor bunuri imobile – terenuri, în vederea înscrierii în Cartea Funciară

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau P.I.F.	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5
1.		Teren	Drum Plutarie Podiceni, Oraș Bicaz, Jud. Neamț Suprafața = 2.260 m.p.	2023	Domeniul privat al Orasului Bicaz
2.		Teren	Intravilan Izvoru Muntelui, Str. Izvoru Muntelui, Vecinatate Pojoreanu Dumitru, Oraș Bicaz, Jud. Neamț Suprafața = 50 m.p.	2023	Domeniul privat al Orasului Bicaz

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

PINTILIE PETRU-TOMICA

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
Secretar General
CIBI MARIA-IRINA

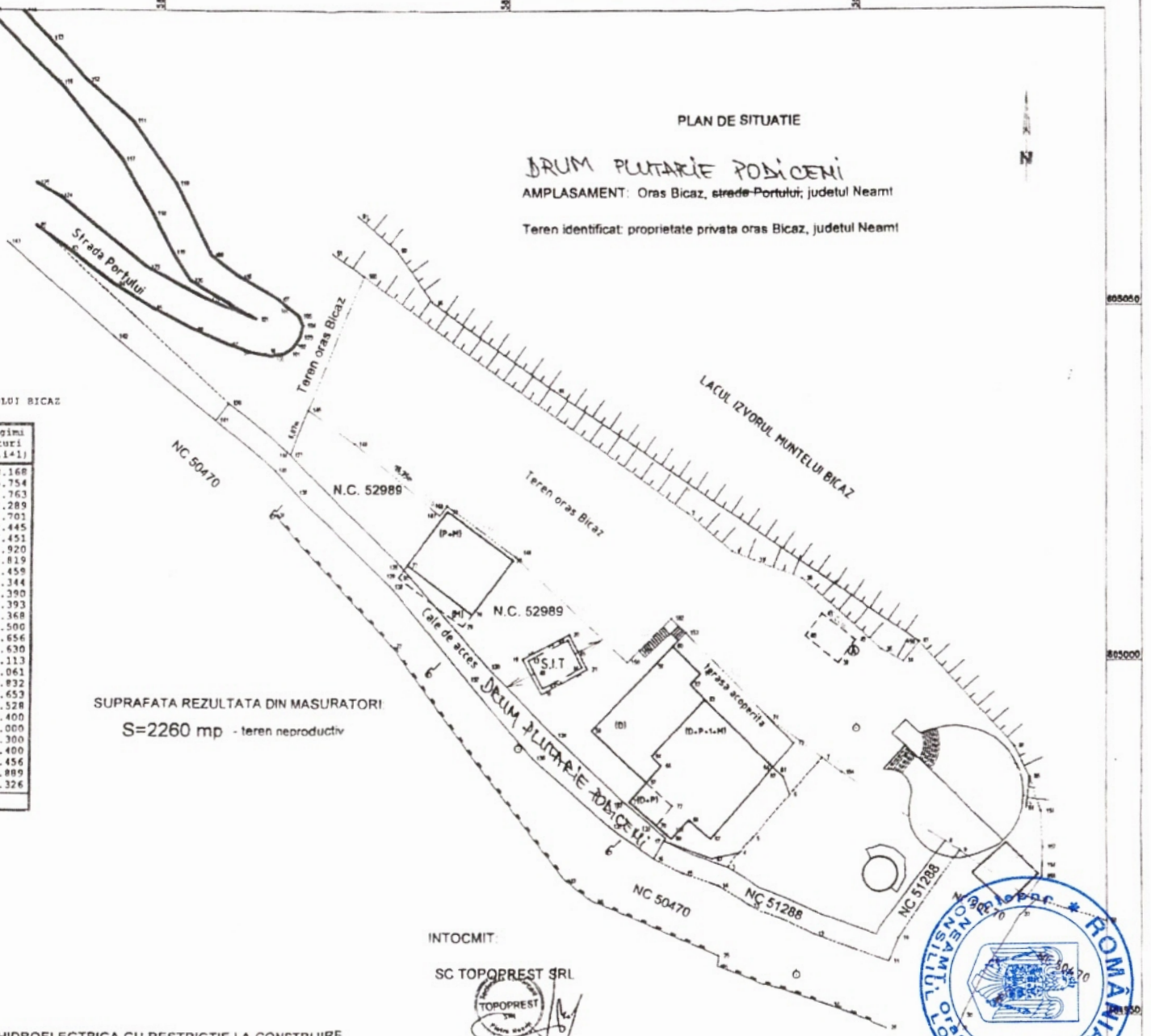
Anexa nr 1

PLAN DE SITUATIE

DRUM PLUTARIE PODICENI

AMPLASAMENT: Oras Bicaz, ~~strada Portului~~, judetul Neamt

Teren identificat: proprietate privata oras Bicaz, judetul Neamt



CALCULUL SUPRAFETEI PROPRIETATEA ORASOLUI BICAZ

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
145	605035.41300	585221.40100	8.168
146	605030.56600	585227.97500	15.754
147	605020.54200	585240.12800	1.763
148	605021.95168	585241.18711	12.289
149	605014.56975	585251.01252	21.701
150	604995.62439	585266.74636	2.445
151	605001.34500	585268.48400	6.451
152	605005.88320	585273.06932	2.920
153	605003.81000	585275.12600	16.819
74	604991.89300	585286.99500	9.459
7	604986.23026	585294.57118	3.344
154	604984.22800	585297.25000	17.390
8	604974.61300	585311.74000	2.393
9	604973.29000	585313.73400	11.368
49	604966.58700	585322.91500	3.500
155	604969.41378	585324.97882	1.656
156	604971.06987	585325.00631	2.630
157	604973.69902	585325.04994	5.113
158	604978.80860	585324.86300	5.061
85	604983.63385	585323.33599	4.832
86	604987.97070	585321.20490	19.653
159	605002.62746	585308.11239	3.528
34	604999.90450	585305.86920	3.400
35	605001.54753	585302.89255	15.000
36	605011.55689	585291.72059	7.300
37	605014.16727	585284.90327	3.400
1	605015.38307	585281.72807	8.456
2	605020.93708	585275.35177	56.889
160	605054.18689	585229.19056	20.326
S=2260mp			

SUPRAFATA REZULTATA DIN MASURATORI

S=2260 mp - teren neproductiv

INTOCMIT:

SC TOPOPREST SRL

TOPOPREST SRL

TERENUL SE AFLA DEASUPRA COTEI IMPUSE DE HIDROELECTRICA CU RESTRICTIE LA CONSTRUIRE

iunie 2023

ROMÂNIA * CONSILIUL LOCAL ORAȘULUI BICAZ *

Anexa nr 2

Anexa 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

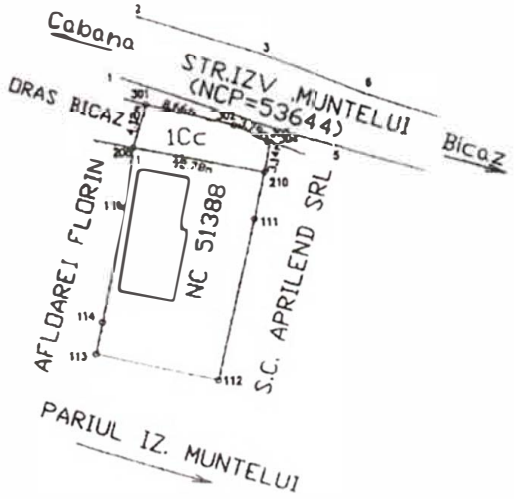
Nr. Cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	50	Intravilan Izvoru Muntelui, Str. IzvorulMuntelui, Vecinatate Pojoreanu Dumitru Oras Bicaz, Jud. Neamț

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Bicaz

ROMÂNIA * JUDEȚUL NEAMȚ, Orașul BICAZ * CONSILIUL LOCAL

606530 575413

606530 575513



606455 575413

606455 575513

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (m.p.)	Mențiuni
1	Cc	50	Teren este partial imprejmuit gard de plasă sârmă si gard metalic latura de nord, gard metalic latura de est, limita conventionala latura de sud si gard de plasă sârmă latura de vest
Total		50	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (m.p.)	Mențiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului= 50 m.p.
Suprafata din act= m.p.

Executant : I.I. HARȚAN C. Cătălin	Inspector :
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și stampila Data 12.07.2023	Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Data .....