

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
PRIMARIA ORAȘ BICAZ
Nr. 462 din 16.01.2024

ANUNȚ

Potrivit art. 15 alin 23¹ și 23² din HG 962/2001 privind Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare va informam

(23¹) Chiria stabilită potrivit prevederilor alin. (23) se actualizează anual în condițiile art. 8 alin. (11) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

*(23²) Pentru actualizarea anuală a cuantumului chiriei, până la data de 31 ianuarie a fiecărui an, titularii contractelor de închiriere **au obligația să transmită administratorilor locuințelor** (Primaria oraș Bicaz), documente din care să rezulte veniturile nete pe fiecare membru al familiei titularului contractului de închiriere, realizate în ultimele 12 luni.*

Conform art. 8 alin. 9³ din Legea 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare *În situația în care titularii contractelor de închiriere nu prezintă documente din care să rezulte venitul mediu net lunar pe membru de familie, în termenul stabilit de administratorii locuințelor pentru calcularea cuantumului chiriei sau pentru actualizarea anuală a chiriei realizată în condițiile legii, chiria calculată potrivit prevederilor alin. (7) se ponderează cu coeficienții prevăzuți la alin. (8) și (8¹), fără a se aplica coeficientul de ponderare de la alin. (9) și prevederile alin. (9¹).*

Pentru prelungirea contractului va rugam ca pâna pe data de 29 ianuarie 2024 sa depuneți la sediul Primariei Bicaz ,biroul registratură , urmatoarele documente

- cerere
 - copie dupa actele de identitate (sot/sotie)
 - certificate de nastere / carti de identitate pentru copii daca este cazul
 - adeverințe de venit , cu venitul realizat pe ultimele 12 luni
 - declaratie notariala pentru cei ce nu realizeaza venituri
 - certificat fiscal care sa ateste **achitarea la zi a obligațiilor fiscale catre Primaria Bicaz**
 - declarație pe propria raspundere ca nu dețineți sau nu ați deținut o alta locuința în proprietate și/sau sa nu fiți beneficiarul unei alte locuințe cu chirie , proprietate de stat , proprietate a unitații administrativ-teritoriale sau a unitații în care își desfașoara activitatea , în localitatea în care a solicitat locuința
- In cazul în care nu se va solicita prelungirea contractului de închiriere , se va aplica procedura de reziliere a acestuia.

PRIMAR,
Nicolae SĂLĂGEAN

